



สำนักบริหารทางหลวง
กรมทางหลวง

DRAFT FINAL REPORT

ร่างรายงาน
ขั้นสุดท้าย



โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์
(RTK GNSS NETWORK) ปี 2567

ธันวาคม 2567



CUTI
สถาบันการขนส่ง
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
CHULALONGKORN UNIVERSITY
TRANSPORTATION INSTITUTE



สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 หลักการและเหตุผล	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-2
1.3 ขอบเขตรายละเอียดของงาน.....	1-2
บทที่ 2 ผลการดำเนินการสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	2-1
2.1 จัดทำแผนการดำเนินการและสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	2-1
บทที่ 3 ขั้นตอนการดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ ด้วยระบบ โครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)	3-1
3.1 ติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ตำแหน่ง ที่ดินสงวนนอกเขตทาง พื้นที่การขอใช้ พื้นที่การบุกรุก ร่วมกับคณะที่ปรึกษา	3-1
3.2 ดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่าย การรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)	3-5
3.3 ประสานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียน แสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง	3-14
3.4 ประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง ประเมินและจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ตามที่ได้ทำการสำรวจ ลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ในรูปแบบ GIS.....	3-18
บทที่ 4 ผลการศึกษา สรุปและวิเคราะห์ข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	4-1
4.1 จัดทำรายงานผลการศึกษา สำรวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	4-1
4.2 วิเคราะห์ และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง แต่ละแปลง ในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS	4-32
บทที่ 5 การจัดทำเอกสาร รายงาน และแผนการดำเนินงาน	5-1
5.1 เอกสาร รายงานและกำหนดการส่งมอบ	5-1
5.2 ระยะเวลาดำเนินการและแผนดำเนินการ	5-3





สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ.....	2-2
ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง.....	2-8
ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)	2-23
ตารางที่ 2-4 แสดงรายการแปลงที่ดินที่ทำการสำรวจ แต่ไม่มีการนำส่งมอบในรายงาน	2-51
ตารางที่ 3-1 อุปกรณ์ที่ใช้สำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง	3-6
ตารางที่ 3-2 เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง	3-15
ตารางที่ 3-3 เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง	3-17
ตารางที่ 3-4 ข้อมูลเวกเตอร์ GIS ที่ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง	3-24
ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน	4-2
ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน	4-10
ตารางที่ 4-3 ประเภทเอกสารหลักฐานการได้มา	4-19
ตารางที่ 4-4 การสรุปข้อมูล อาคาร สิ่งปลูกสร้าง.....	4-20
ตารางที่ 4-5 สรุปการเปรียบเทียบจำนวนเนื้อที่ระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสาร และขนาดพื้นที่จากการสำรวจ โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวง ที่แล้วเสร็จ	4-23
ตารางที่ 4-6 ตารางการจำแนกที่ดินสงวนฯ ที่พบบุกรุกและการวิเคราะห์ปัญหาการบุกรุกตามประเภท	4-25
ตารางที่ 4-7 แสดงข้อมูลการขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทาง	4-29
ตารางที่ 4-8 สรุปข้อมูลอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในที่ดินสงวนนอกเขตทาง.....	4-31
ตารางที่ 4-9 ตัวอย่างการนำข้อมูลที่ดินในระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรอกในเว็บกรมธนารักษ์	4-35
ตารางที่ 5-1 กำหนดส่งมอบเอกสารรายงาน.....	5-2



สารบัญญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1 ภาพรวมการดำเนินงานโครงการ	1-4
รูปที่ 2-1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)	2-7
รูปที่ 2-2 การสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)	2-53
รูปที่ 3-1 ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้อง ในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง.....	3-2
รูปที่ 3-2 แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหน้า)	3-3
รูปที่ 3-3 แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหลัง)	3-4
รูปที่ 3-4 แบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง.....	3-5
รูปที่ 3-5 การเข้าใช้งานระบบ DOL-RTK Network	3-8
รูปที่ 3-6 การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK)	3-9
รูปที่ 3-7 หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS.....	3-9
รูปที่ 3-8 หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS หลังการรังวัด	3-10
รูปที่ 3-9 ตารางแสดงข้อมูลที่สกัดจากการรังวัด.....	3-10
รูปที่ 3-10 การประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง	3-11
รูปที่ 3-11 การลงพื้นที่ขณะที่เกิดฝนตกในฤดูมรสุมและมีน้ำท่วมขังในพื้นที่	3-11
รูปที่ 3-12 การตรวจสอบข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางร่วมกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง.....	3-13
รูปที่ 3-13 การตรวจสอบข้อมูลประวัติสายทางในระบบ HRIS.....	3-13
รูปที่ 3-14 ไฟล์ CSV จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK)	3-18
รูปที่ 3-15 การนำไฟล์ CSV โปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศให้แสดงเป็นรูปแบบจุด (Point)	3-19
รูปที่ 3-16 การสร้างชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) ในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ	3-20
รูปที่ 3-17 การสร้างชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) ในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ กรณีสำรวจรังวัดมุมแปลงไม่ครบจากสาเหตุไม่สามารถเข้าไปรังวัดได้.....	3-21
รูปที่ 3-18 การส่งออกชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) จัดเก็บใน Folder	3-21
รูปที่ 3-19 การนำเข้ารูปแปลงที่ดิน (Shapefile) เข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)..	3-22
รูปที่ 3-20 การนำพิกัดภูมิศาสตร์อาคารสิ่งปลูกสร้างเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS).....	3-23
รูปที่ 3-21 ข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง.....	3-25





สารบัญญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 4-1	แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางจากการสำรวจของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567 เฉพาะหน่วยงานที่สำรวจพบการใช้4-7
รูปที่ 4-2	แผนสรุปภูมิหน่วยงานที่มาขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 25674-8
รูปที่ 4-3	ตัวอย่างพบการใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทางจากหน่วยงานอื่น.....4-9
รูปที่ 4-4	แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง เฉพาะหน่วยงานที่สำรวจพบการบุกรุกของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567 4-17
รูปที่ 4-5	ตัวอย่างพื้นแปลงที่พบอาคาร สิ่งปลูกสร้าง..... 4-22
รูปที่ 4-6	แผนผังวิธีการประเมินศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว)..... 4-34
รูปที่ 4-7	ตัวอย่างการนำข้อมูลที่ดินในระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สินกรอกในเว็บกรมธนารักษ์ 4-35
รูปที่ 4-8	ตัวอย่างศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว) ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง..... 4-36
รูปที่ 4-9	แผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน..... 4-37

1.1 หลักการและเหตุผล

ปีงบประมาณ 2565 สำนักบริหารบำรุงทาง กรมทางหลวง ได้มีโครงการพัฒนาระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ โดยในโครงการฯ ได้จัดทำระบบจัดเก็บข้อมูลที่ดินนอกเขตทางของกรมทางหลวง และมีการลงพื้นที่สำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางและจัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินจำนวนทั้งสิ้น 1,235 แปลง จากข้อมูลที่มีอยู่ทั้งหมดประมาณ 2,875 แปลง (ข้อมูล ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2567) ทำให้มีที่ดินที่ยังไม่ได้สำรวจประมาณ 1,640 แปลง จากการลงพื้นที่จำนวนทั้งสิ้น 1,235 แปลง พบปัญหาอุปสรรคสำคัญ ได้แก่

- 1.1.1 ตำแหน่ง แนวเขตและจำนวนแปลงที่ดินในระบบฐานข้อมูลเดิมไม่ตรงกับข้อมูลทะเบียนที่ดินของสำนักงานทางหลวง แขวงทางหลวง และหมวดทางหลวงที่มีการรวบรวมและถือครอง
- 1.1.2 เอกสารหลักฐานการครอบครองกรรมสิทธิ์ที่ดินบางแปลง ไม่ชัดเจน หรือไม่เคยมีการออกเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง กรมทางหลวง (ด./1) หรือเอกสารสูญหายขณะเกิดภัยพิบัติ ทำให้เกิดปัญหาการบุกรุกที่ดินของกรมทางหลวงตามมา
- 1.1.3 รูปแบบการสำรวจและจัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ไม่เป็นไปตามมาตรฐานการสำรวจรังวัดที่ดินของรัฐหรือเอกชน ที่มีการสำรวจรังวัดที่ดินและจัดทำแผนที่รูปแปลงในลักษณะพื้นที่รูปปิด (Polygon)
- 1.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบไม่สอดคล้องกับเอกสาร หรือระบบฐานข้อมูลที่เคยมีการจัดเก็บรวบรวมไว้เป็นเวลานาน ทำให้เกิดปัญหาในด้านการวางแผนการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละแห่ง

เพื่อให้เกิดแนวทางการแก้ไขปัญหาและป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ การตรวจสอบ และติดตามการบริหารจัดการข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทางอย่างมีประสิทธิภาพ และดำเนินการเป็นไปอย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพในการบริหารจัดการที่ดินสงวนนอกเขตทางให้ครบทั้งประเทศ สอดคล้องกับนโยบายของสำนักบริหารบำรุงทาง กรมทางหลวง ปี 2567 จึงมีความจำเป็นที่จะขอของบประมาณในการสำรวจจำนวนทั้งสิ้นไม่น้อยกว่า 550 แปลง ซึ่งในอนาคตจะสำรวจให้ครบทุกแปลงที่กรมทางหลวงถือครอง



1.2 วัตถุประสงค์

- 1.2.1 สำรวจและตรวจสอบแผนที่แนวเขตที่ดินสงวนนอกเขตทาง จำนวนไม่น้อยกว่า 550 แปลง ด้วยระบบ RTK GNSS Network ให้เป็นมาตรฐานสากล พร้อมรายละเอียดที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดิน เอกสารการได้มา และรูปภาพ
- 1.2.2 รวบรวม ตรวจสอบข้อมูลแผนที่แนวเขตที่ดินสงวนนอกเขตทางที่ได้จากการสำรวจ ร่วมกับข้อมูลแผนที่ดิจิทัลแนวเขตที่ดินของรัฐอื่น ๆ เพื่อส่งเสริมให้เกิดการบูรณาการข้อมูลที่ดินของรัฐอย่างมีประสิทธิภาพ
- 1.2.3 รายงานสรุปผลภาพรวมข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทางที่ได้ทำการสำรวจ รวมไปถึงถึงสภาพปัญหา อุปสรรคต่าง ๆ เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาพิจารณา ประกอบการตัดสินใจของผู้บริหาร ในการกำหนดนโยบาย แนวทางปฏิบัติ และจัดสรรงบประมาณ ในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง ให้กับเจ้าหน้าที่ในอนาคต

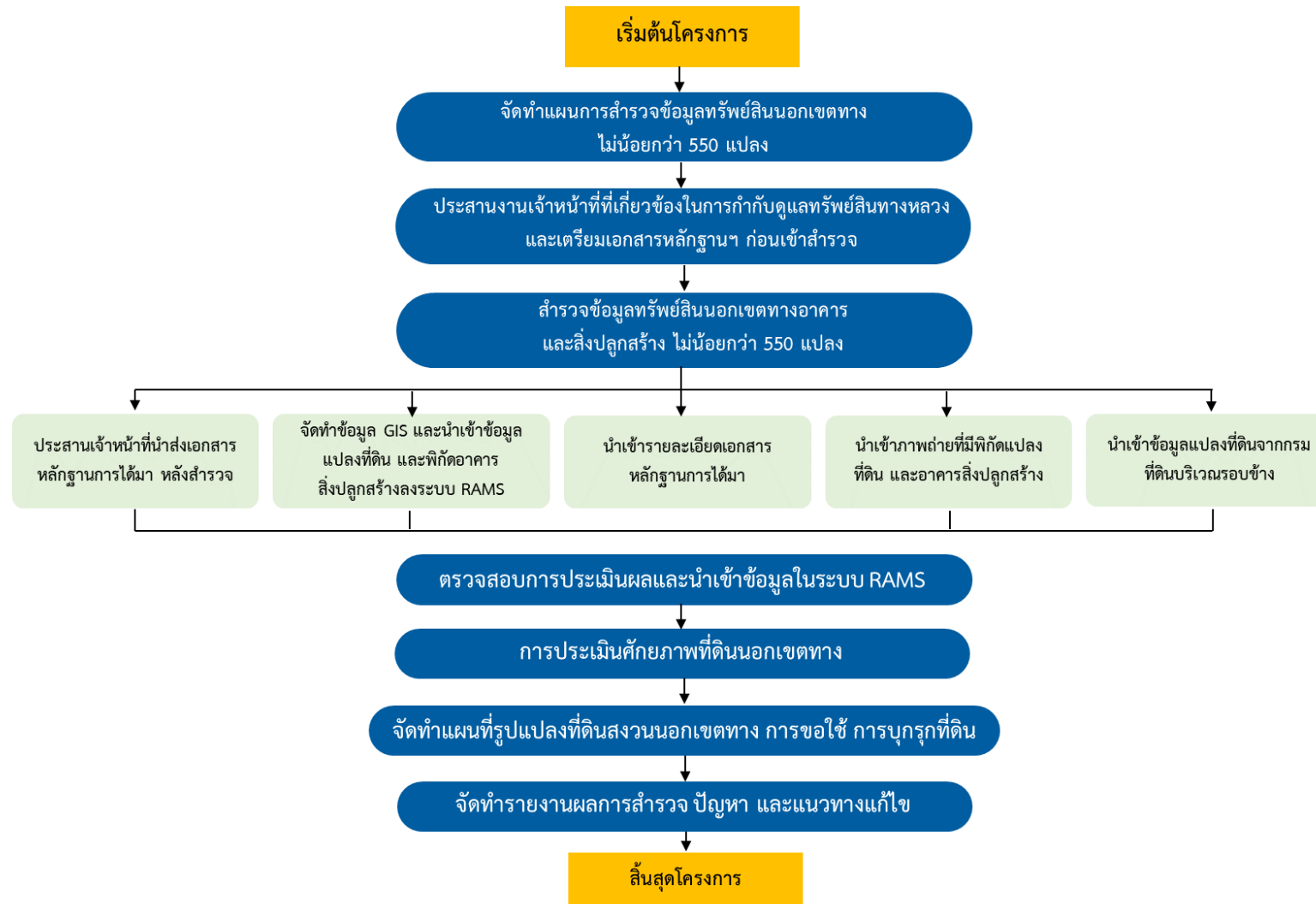
1.3 ขอบเขตรายละเอียดของงาน

ที่ปรึกษาจะต้องทำการสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- 1.3.1 จัดทำแผนการดำเนินการและสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง เช่น ข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทาง ข้อมูลการใช้ การบุกรุกที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นต้น ในพื้นที่ของสำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี) สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) ส่วนกลาง และพื้นที่อื่น ๆ ที่กรมทางหลวงกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 550 แปลง โดยที่ปรึกษาจะต้องแจ้งปัญหา อุปสรรคการเข้าพื้นที่ต่อคณะกรรมการรับทราบ เพื่อขออนุมัติปรับเปลี่ยนแผนการสำรวจข้อมูล ก่อนที่จะดำเนินการลงพื้นที่สำรวจข้อมูล
- 1.3.2 ติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง พื้นที่การใช้ พื้นที่การบุกรุก ร่วมกับคณะที่ปรึกษาในการเข้าถึงพื้นที่ และเตรียมเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ในกรณีเข้าพื้นที่สำรวจไม่ได้ เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงต้องดำเนินการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการเข้าถึงพื้นที่สำรวจ



- 1.3.3 ดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) โดยเชื่อมต่อสัญญาณการสื่อสารกับสถานีควบคุมการรับสัญญาณดาวเทียม ณ จุดที่ทำการรังวัด สามารถคำนวณประมวลผลค่าพิกัดฉาก UTM หรือพิกัดภูมิศาสตร์ (GCS) พื้นหลักฐานอ้างอิง WGS84 มีหลักเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งของการรับสัญญาณตามมาตรฐานงานรังวัดที่ดิน กรมที่ดิน
- 1.3.4 ประธานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังจากการสำรวจในพื้นที่รับผิดชอบ ในกรณีที่ในพื้นที่ไม่มีเอกสารหลักฐานการได้มาของแปลงที่ดิน หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง ที่ปรึกษาต้องดำเนินการเสนอแนวทางการขึ้นทะเบียนแปลงที่ดินนอกเขตทางให้กับกรมทางหลวง
- 1.3.5 ประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง ประเมินและจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ตามที่ได้สำรวจในข้อ 1.3.1 ลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ในรูปแบบ GIS ประกอบด้วย ข้อมูลประเภทจุด (Point), และพื้นที่รูปปิด (Polygon) โดยใช้ระบบพิกัดภูมิศาสตร์ พื้นหลักฐานอ้างอิง WGS84 โดยกรมทางหลวงสามารถนำไปใช้อ้างอิงกับข้อมูลแนวเขตที่ดินกับหน่วยงานอื่น ๆ ได้ เช่น ระบบฐานข้อมูลรูปแปลงที่ดินจากโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ กรมที่ดิน หรือระบบทะเบียนที่ราชพัสดุและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ กรมธนารักษ์ เป็นต้น
- 1.3.6 จัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน พร้อมรายละเอียดข้อมูลและรูปภาพ ให้เป็นปัจจุบัน ประกอบด้วย ที่ตั้งแปลงที่ดิน หมายเลขทางหลวงหลักกิโลเมตร ขนาดพื้นที่ (ไร่-งาน-ตารางวา) ราคาประเมินที่ดิน หน่วยงานที่กำกับดูแลเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง ให้สอดคล้องกับข้อ 1.3.1
- 1.3.7 จัดทำรายงานผลการศึกษา สำรวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
- 1.3.8 วิเคราะห์ และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง แต่ละแปลงในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS



รูปที่ 1-1 ภาพรวมการดำเนินงานโครงการ

ผลการดำเนินการสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ที่ปรึกษาจะทำการสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

2.1 จัดทำแผนการดำเนินการและสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง เช่น ข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทาง ข้อมูลการขอใช้ การบุกรุกที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นต้น ในพื้นที่ของสำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก), สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก), สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์), สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น), สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี), สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี), สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ), สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์), สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช), ส่วนกลาง และพื้นที่อื่น ๆ ที่กรมทางหลวงกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 550 แปลง โดยที่ปรึกษาจะต้องแจ้งปัญหา อุปสรรคการเข้าพื้นที่ต่อคณะกรรมการรับทราบ เพื่อขออนุมัติปรับเปลี่ยนแผนการสำรวจ ก่อนที่จะดำเนินการลงพื้นที่สำรวจข้อมูล

2.1.1 ผลการดำเนินการสำรวจทรัพย์สินประเภทแปลงที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน และนำเข้าฐานข้อมูลแผนที่ GIS ลงสู่ระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

ทั้งนี้ โครงการดังกล่าว เป็นโครงการต่อเนื่องจากโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ ปีงบประมาณ 2565 - 2566 (จำนวน 509 แปลง) และเพื่อให้คณะกรรมการบริหารโครงการทราบถึงภาพรวมผลสำรวจทั้งหมด ทางที่ปรึกษา จะสรุปจำนวนผลการสำรวจแปลงที่ดินนอกเขตทาง แยกเป็นรายหน่วยงานที่เสร็จสมบูรณ์ ครบถ้วนตามจำนวนที่หน่วยงานกำกับดูแล จำนวนทั้งสิ้น 49 หน่วยงาน โดยในโครงการนี้ได้มีการสำรวจจำนวนทั้งสิ้น 554 แปลง โดยแบ่งออกเป็น

- 1) ผลสำรวจที่ส่งมอบในรายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง
- 2) ผลสำรวจ ณ ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) จำนวน 339 แปลง

สรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2-1



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ

ลำดับ	สำนักทางหลวง/แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 ⁽¹⁾ (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)					
1	ตากที่ 1	63	15	0	48
2	ตากที่ 2 (แม่สอด)	23	1	0	22
3	กำแพงเพชร	35	30	0	5
4	สุโขทัย	20	11	0	9
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)					
5	พิษณุโลกที่ 1	7	6	0	1
6	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	19	13	0	6
7	พิจิตร	18	10	0	8
8	อุตรดิตถ์ที่ 1	13	11	0	2
9	อุตรดิตถ์ที่ 2	13	6	0	7
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)					
10	เลขที่ 1	68	21	47	0
11	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	46	13	33	0
12	เพชรบูรณ์ที่ 1	38	13	0	25
13	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	53	22	0	31
14	หนองบัวลำภู	28	13	0	15



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ (ต่อ)

ลำดับ	สำนักทางหลวง/แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 ⁽¹⁾ (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)					
15	ขอนแก่นที่ 1	37	15	22	0
16	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	36	12	23	1
17	ขอนแก่นที่ 3 (ด่านซ้าย)	38	2	36	0
18	อุดรธานีที่ 1	23	8	0	15
19	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	44	5	0	39
20	ชัยภูมิ	62	28	0	34
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)					
20	สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	2	1	0	1
21	ลพบุรีที่ 1	26	20	0	6
22	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำราชนิยม)	37	33	0	4
23	นครสวรรค์ที่ 1	17	14	0	3
24	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	11	7	0	4
25	สระบุรี	26	17	0	9
26	สิงห์บุรี	6	3	0	3



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ (ต่อ)

ลำดับ	สำนักทางหลวง/แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 ⁽¹⁾ (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)					
27	สุพรรณที่ 1	9	8	0	1
28	สุพรรณที่ 2 (อุทอง)	13	10	0	3
29	กาญจนบุรี	20	11	0	9
30	อุทัยธานี	6	3	0	3
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ)					
31	กรุงเทพฯ	7	6	0	1
32	นนทบุรี	2	1	1	0
33	ปทุมธานี	4	2	2	0
34	ธนบุรี	4	3	1	0
35	อยุธยา	12	5	7	0
36	สมุทรปราการ	4	3	1	0
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)					
37	สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	2	1	1	0
38	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	55	20	35	0



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ (ต่อ)

ลำดับ	สำนักทางหลวง/แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 ⁽¹⁾ (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
39	เพชรบุรี	8	7	1	0
40	ราชบุรี	11	7	4	0
41	สมุทรสงคราม	8	7	0	1
42	ชุมพร	30	29	1	
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)					
44	นครศรีธรรมราชที่ 2 (ทุ่งสง)	11	10	0	1
45	พัทลุง	17	12	0	5
46	สุราษฎร์ธานีที่ 1	7	3	0	4
47	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	8	4	0	4
48	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	10	7	0	3
ส่วนกลาง					
49	ส่วนกลาง	6	0	0	6
รวม		1,063	509	215	339

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

หมายเหตุ : (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565-2566 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

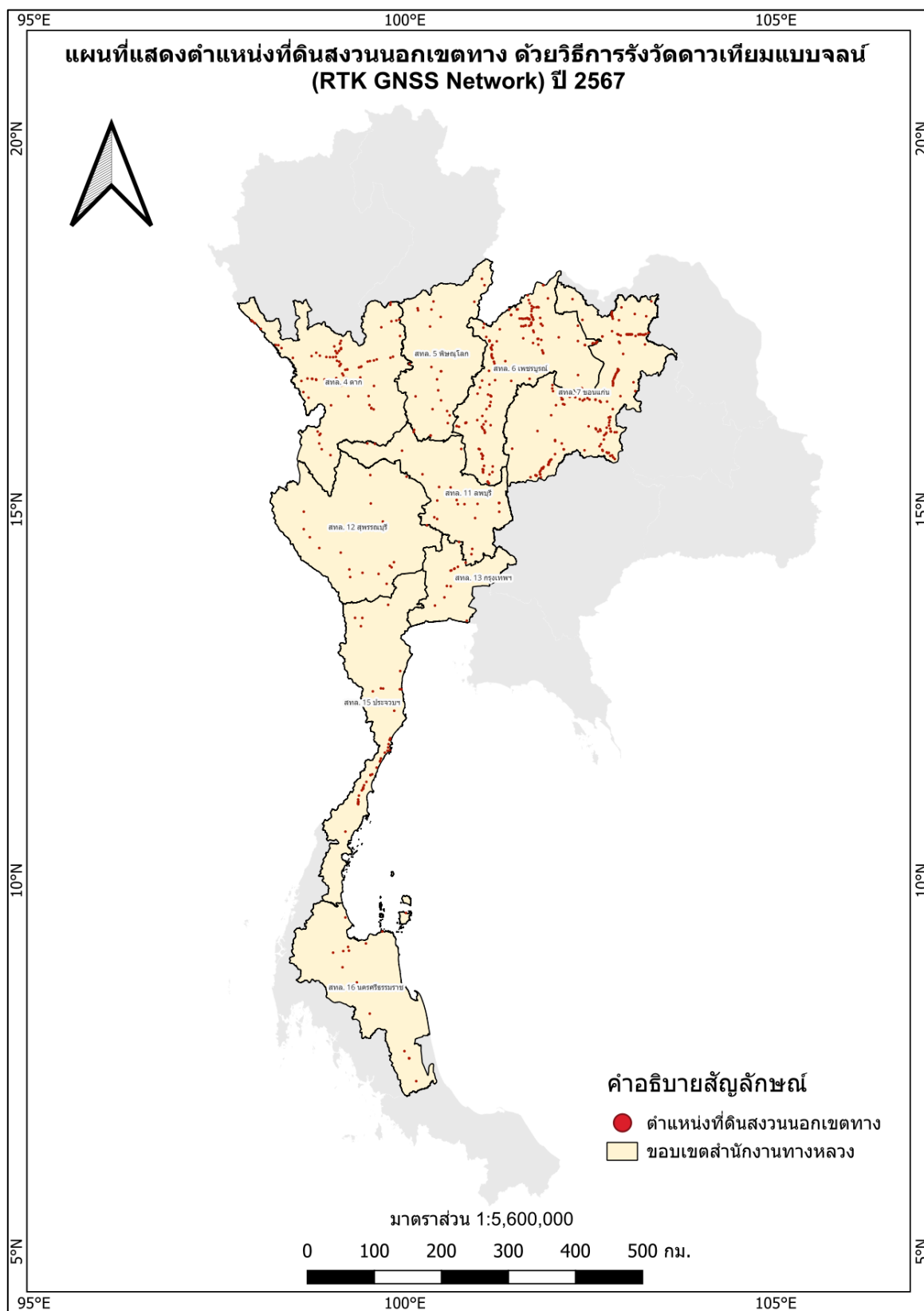
โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

2.1.2 ผลการดำเนินการสำรวจทรัพย์สิน ประเภทแปลงที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง รอบร่างรายงานขั้นสุดท้าย

แผนการดำเนินการสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ร่างรายงานฉบับสมบูรณ์ (Draft Final Report) จะมีการรวบรวม และนำเข้าข้อมูลสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง สะสมไม่น้อยกว่า 550 แปลง ผลการสำรวจสะสมรวม 554 โดยแบ่งเป็นรายงานชั้นกลาง จำนวน 215 แปลง และร่างรายงานขั้นสุดท้ายจำนวน 339 แปลง

รายละเอียดผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง และสำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) จำนวน 339 แปลง แสดงดังตารางที่ 2-2 ถึง ตารางที่ 2-3 ตามลำดับ





รูปที่ 2-1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)											
1	0550-0554-01470	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	363+447	364+527	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
2	0550-0554-01469	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	358+837	358+932	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-2-80	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
3	0550-0554-01471	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	369+365	369+445	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
4	0550-0554-01474	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	382+761	382+811	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
5	0550-0554-01472	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	373+195	373+315	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-1-85	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
6	0550-0554-01473	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	377+949	378+029	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
7	0550-0554-01475	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	387+880	387+960	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
8	0550-0554-01467	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	355+372	355+622	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	34-1-50	ด./1
9	0550-0554-01468	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	360+139	360+234	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0	ด./1
10	0550-0554-01476	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	395+055	395+215	ขวาทาง	ที่ตั้ง	8-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
11	0550-0554-01493	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	1+880	2+030	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	57-3-75	ด./1
12	0550-0554-01502	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	15+730	15+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-1-30	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
13	0550-0554-01495	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	8+440	8+590	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-0	ด./1
14	0550-0554-01496	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	10+080	10+280	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0	ด./1
15	0550-0554-01494	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	6+270	6+400	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	6-2-0	ด./1
16	0550-0554-01483	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	401+127	401+337	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	20-1-55	ด./1
17	0550-0554-01485	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	396+878	397+038	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
18	0550-0554-01486	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	392+879	392+949	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-2-50	ด./1
19	0550-0554-01479	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	411+754	411+824	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	9-0-40	ด./1
20	0550-0554-01478	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	411+789	411+834	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-77	ด./1
21	0550-0554-01482	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	407+012	407+092	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
22	0550-0554-01481	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	409+834	409+874	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	1-0-0	ด./1
23	0550-0554-01484	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	401+127	401+207	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
24	0550-0554-01459	เลขที่ 1	เลย	0201	0404	338+095	338+175	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0	ด./1
25	0550-0554-01463	เลขที่ 1	เลย	0201	0404	335+417	335+717	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	75-0-0	ด./1
26	0550-0554-01501	เลขที่ 1	เลย	2249	0101	5+745	5+885	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	10-2-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
27	0550-0554-01498	เลขที่ 1	เลย	2138	0100	15+865	15+980	ขวาทาง	ที่ตั้ง	12-3-75	ด./1
28	0550-0554-01500	เลขที่ 1	เลย	2249	0101	5+765	5+885	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	7-2-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
29	0550-0554-01490	เลขที่ 1	ปากชม	0211	0202	148+041	148+191	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	28-3-85	ด./1
30	0550-0554-01491	เลขที่ 1	ปากชม	0211	0202	148+258	148+468	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	27-0-85.25	ด./1
31	0550-0554-01497	เลขที่ 1	ปากชม	2108	0102	40+950	41+250	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	17-2-12.15	ทะเบียนที่ดิน
32	0550-0554-01438	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	268+901	268+991	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0	ด./1
33	0550-0554-01442	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	274+701	274+791	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0	ด./1
34	0550-0554-01440	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	269+301	269+701	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0	ด./1
35	0550-0554-01441	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	272+701	272+771	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-50	ด./1
36	0550-0554-01488	เลขที่ 1	วังสะพุง	0210	0300	116+500	116+700	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	25-0-0	ด./1



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
37	0550-0554-01487	เลขที่ 1	วังสะพุง	0210	0300	117+721	117+841	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-0	ด./1
38	0550-0554-01489	เลขที่ 1	วังสะพุง	0210	0300	111+519	111+719	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0	ด./1
39	0550-0554-01492	เลขที่ 1	วังสะพุง	2016	0100	7+170	7+250	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0	ด./1
40	0550-0554-04439	เลขที่ 1	เซียงคาน	0201	0405	355+070	355+230	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	8-0-0	ด./1
41	0550-0554-04442	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	268+301	268+701	ขวาทาง	อื่น ๆ	20-0-0	ด./1
42	0550-0554-04441	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	276+001	275+051	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	1-2-25	ด./1
43	0550-0554-04451	เลขที่ 1	วังสะพุง	2140	0100	21+114	21+254	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-1-0	ด./1
44	0550-0554-04443	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	299+343	299+843	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	31-1-0	ด./1
45	0550-0554-04444	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	301+127	301+207	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	4-0-0	ด./1
46	0550-0554-04445	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	304+294	304+397	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	18-3-0	ด./1
47	0550-0554-04446	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	314+632	314+712	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
48	0550-0555-02745	เลขที่ 2 (ด้านซ้าย)	โคกงาม	2294	0100	6+091	6+241	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	17-0-47	ด./1
49	0550-0555-01519	เลขที่ 2 (ด้านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	315+299	315+149	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50	ด./1
50	0550-0555-01516	เลขที่ 2 (ด้านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	319+567	319+724	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	17-3-25	ด./1
51	0550-0555-01522	เลขที่ 2 (ด้านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	304+149	303+749	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	25-0-0	ด./1
52	0550-0555-01512	เลขที่ 2 (ด้านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	335+744	335+544	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
53	0550-0555-01513	เลขที่ 2 (ด้านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	324+874	324+674	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
54	0550-0555-01514	เลขที่ 2 (ด้านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	324+124	324+024	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
55	0550-0555-01521	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งซี	0021	0601	306+877	306+677	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0	ด./1
56	0550-0555-01517	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งซี	0021	0601	319+567	319+447	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0	ด./1
57	0550-0555-01518	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งซี	0021	0601	317+874	317+774	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0	ด./1
58	0550-0555-01525	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	1268	0100	8+773	9+037	ขวาทาง	ที่ตั้ง	16-2-30	ด./1
59	0550-0555-01524	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	1268	0100	0+800	0+975	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	11-1-86	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
60	0550-0555-01527	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	ติดถนนเทศบาล โกล้ทล.2013 ตอน 0101 กม.0+853 - 1+001					กองวัสดุงานทาง	2-1-9	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
61	0550-0555-01526	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	ติดถนนเทศบาลตำบลด่านซ้าย โกล้ทล.2013 ตอน 0101 กม.0+853 - 0+962					กองวัสดุงานทาง	11-1-4	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
62	0550-0555-01531	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	2113	0100	28+860	29+020	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	19-1-10	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
63	0550-0555-01529	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	2113	0100	1+161	1+339	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	6-1-34	ด./1
64	0550-0555-01530	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	2113	0100	10+366	10+713	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	48-2-50	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
65	0550-0555-01536	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	8+300	8+380	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
66	0550-0555-01533	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	5+250	5+400	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-3-0	ด./1
67	0550-0555-01540	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	15+989	16+128	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
68	0550-0555-01541	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	18+441	18+521	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
69	0550-0555-01539	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	12+400	12+560	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
70	0550-0555-01538	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	9+400	9+500	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-3-0	ด./1
71	0550-0555-01535	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	7+040	7+140	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-3-0	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
72	0550-0555-01534	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากกู่	2115	0101	5+666	5+746	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-2-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
73	0550-0555-01537	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากกู่	2115	0101	8+380	8+472	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	10-2-9	ด./1
74	0550-0555-01542	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากกู่	2115	0101	21+854	21+934	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
75	0550-0555-01543	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2115	0102	37+000	37+127	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-46.25	ด./1
76	0550-0555-01544	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2115	0102	37+500	37+740	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-0-0	ด./1
77	0550-0555-01545	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2195	0102	51+400	51+400	ขวาทาง	อื่น ๆ	4-1-83	ด./1
78	0550-0555-01547	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2479	0102	14+280	14+430	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-75	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
79	0550-0555-01548	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2479	0102	14+280	14+480	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
80	0550-0555-01546	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2479	0102	13+017	13+167	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	13-2-99	ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)											
81	0620-0621-01891	ขอนแก่นที่ 1	เชียงยืน	2322	0201	73+540	73+730	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-71.25	ด./1
82	0620-0621-01892	ขอนแก่นที่ 1	กระนวน	2322	0202	88+921	89+042	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	10-2-13.9	ด./1
83	0620-0621-01866	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	366+682	367+662	ขวาทาง	ที่ตั้งศูนย์ก่อสร้าง และบูรณะสะพาน	104-0-25	ด./1
84	0620-0621-01867	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	369+081	369+187	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-0-78.5	ด./1, หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
85	0620-0621-01868	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	371+087	371+287	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่น	18-2-21.2	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ,
86	0620-0621-01869	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	374+527	375+027	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	31-1-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
87	0620-0621-01871	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	377+191	377+618	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	45-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
88	0620-0621-01872	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	377+618	377+191	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	47-1-77.6	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
89	0620-0621-01875	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	380+282	380+482	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	11-0-61.7	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
90	0620-0621-01877	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	382+381	382+581	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	38-0-77.4	หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
91	0620-0621-01879	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	385+322	385+522	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
92	0620-0621-01880	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+416	387+616	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	20-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
93	0620-0621-01881	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+270	387+670	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	20-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
94	0620-0621-01882	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+821	388+221	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	27-2-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
95	0620-0621-01883	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+670	387+770	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0	ด./1
96	0620-0621-01884	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	389+758	389+958	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-0-0	ประกาศกระทรวงฯ
97	0620-0621-01885	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	389+005	389+205	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	13-0-50	ประกาศกระทรวงฯ
98	0620-0621-01886	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	391+562	392+062	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	218-3-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
99	0620-0621-01890	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	2109	0100	0+003	0+250	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	24-0-81	ด./1, หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
100	0620-0621-01888	ขอนแก่นที่ 1	พระลับ	0002	0501	327+771	327+901	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	2-2-3	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
101	0620-0621-01894	ขอนแก่นที่ 1	พระลับ	2183	0102	24+199	24+291	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-3-28.69	ด./1
102	0620-0621-01887	ขอนแก่นที่ 1	ศิลา	0012	0801	540+362	540+362	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-1-0	ไม่ทราบการได้มา
103	0620-0627-02003	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	2037	0100	19+720	19+800	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ประกาศกระทรวงฯ
104	0620-0627-04428	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	2055	0100	10+125	10+297	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	13-3-53	ประกาศกระทรวงฯ



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
105	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+398	214+538	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50	ด./1
106	0620-0627-04427	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0304	244+270	244+336	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50	ไม่ทราบการได้มา
107	0620-0627-04429	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	0201	0303	219+185	219+185	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-0-86	ไม่ทราบการได้มา
108	0620-0627-04430	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	0201	0303	219+185	219+185	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-16	ไม่ทราบการได้มา
109	0620-0627-04431	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	207+213	207+445	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	53-0-79	ประกาศกระทรวงฯ
110	0620-0627-04432	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	207+233	207+313	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	3-0-0	ประกาศกระทรวงฯ
111	0620-0627-04433	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+398	214+538	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	4-1-50	ด./1
112	0620-0627-04434	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0304	235+067	235+113	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	0-3-91	ไม่ทราบการได้มา
113	0620-0627-04435	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+535	214+535	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	17-0-0	ด./1
114	0620-0627-01970	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	523+000	523+200	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	61-1-0	ด./1
115	0620-0627-01975	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	514+300	514+340	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-1-12	ประกาศกระทรวงฯ, หนังสือ สำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
116	0620-0627-04462	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	522+950	523+080	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	16-2-86.5	ประกาศกระทรวงฯ
117	0620-0627-03136	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	531+800	531+850	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-43	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
118	0620-0627-03137	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	500+100	500+156	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	60-2-7	ด./1
119	0620-0627-03138	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	530+000	530+000	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	23-0-0	ไม่ทราบการได้มา
120	0620-0627-03140	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	492+800	492+840	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	0-2-96	ด./1



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
121	0620-0627-03143	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	504+100	504+200	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-0-0	ไม่ทราบการได้มา
122	0620-0627-03145	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	506+900	506+963	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-0-0	ด./1
123	0620-0627-03147	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	511+500	511+500	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	37-2-50	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
124	0620-0627-04426	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	2038	0100	7+510	7+555	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	1-0-27.03	ประกาศกระทรวงฯ
125	0620-0627-03132	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	0012	0702	484+647	484+690	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-1-38	ประกาศกระทรวงฯ
126	0620-0628-02049	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	15+245	15+645	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	148-3-37.4	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
127	0620-0628-02050	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	16+563	16+591	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-69	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
128	0620-0628-02051	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	8+000	8+400	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	55-0-0	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
129	0620-0628-02052	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	0+000	10+247	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	15-3-87.01	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
130	0620-0628-02054	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	2199	0100	4+400	4+600	ขวาทาง	ที่ตั้ง	20-0-41.6	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
131	0620-0628-02027	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	298 +000	299+000	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	9-2-10.2	ด./1, หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
132	0620-0628-02028	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	307+015	307+015	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	46-0-80.9	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
133	0620-0628-02029	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	310+546	310+652	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	4-0-27.8	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
134	0620-0628-02030	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	314+000	315+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
135	0620-0628-02031	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	314+825	314+825	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	25-2-49.98	ประกาศกระทรวงฯ
136	0620-0628-02032	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	314+825	314+825	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	6-1-0	ไม่ทราบการได้มา
137	0620-0628-02021	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	289+300	289+300	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	38-2-0	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
138	0620-0628-02022	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	286+580	286+920	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	23-1-52.2	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
139	0620-0628-02023	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	291+000	291+000	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	12-3-91	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
140	0620-0628-02024	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	268+327	268+414	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	3-2-72.9	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
141	0620-0628-02025	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	272+094	272+164	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-0-25	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
142	0620-0628-02026	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	280+340	280+416	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	2-3-24.4	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
143	0620-0628-02033	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0201	17+430	17+430	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-2-6	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
144	0620-0628-02034	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	7+225	7+225	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-3-80	ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่ หลวง (น.ส.ล.)



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
145	0620-0628-02035	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	7+000	8+000	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-1-20.8	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
146	0620-0628-02036	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	12+900	12+981	ซ้ายทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	2-1-70	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
147	0620-0628-02037	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	15+650	15+900	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	18-1-1.59	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
148	0620-0628-02055	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	2228	0100	5+000	6+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	54-0-0	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
149	0620-0628-02056	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	2228	0100	1+100	1+200	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-3-8.2	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
150	0620-0628-02053	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	พล	2065	0100	21+488	21+548	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-1.25	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
151	0620-0628-02048	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	มัญจาคีรี	0229	0102	31+919	32+201	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	19-3-17.71	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
152	0620-0628-02038	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	11+100	11+200	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-74.8	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
153	0620-0628-02039	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	15+200	15+400	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	7-2-65.7	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
154	0620-0628-02040	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	18+900	19+300	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	34-1-89.6	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
155	0620-0628-02041	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	21+500	21+700	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	8-0-57.9	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
156	0620-0628-02042	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	23+500	23+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	8-0-88.9	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
157	0620-0628-02043	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	27+800	27+900	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	40-2-65.1	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
158	0620-0628-02044	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	28+800	29+000	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	24-0-0	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
159	0620-0628-02045	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	30+600	30+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-1-25.5	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
160	0620-0628-02047	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	37+830	38+124	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	146-3-5	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
161	0620-0628-03037	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	36+900	37+183	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	16-1-20.3	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)											
162	0410-0413-00692	อยุธยา	นครหลวง	ติดสายทางท้องถิ่น (เดิมเป็นสายทาง ทล. 3023)				บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน		0-1-90	ด./1
163	0410-0413-00501	อยุธยา	บางปะอิน	0032	0101	0+970	1+032	ขวาทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	5-2-79	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
164	0410-0413-03562	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	77+970	78+030	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	1-2-75	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
165	0410-0413-02696	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	54+023	54+040	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	1-1-0	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ
166	0410-0413-02695	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	64+899	64+935	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	1-0-50	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ
167	0410-0413-00498	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	59+368	59+428	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	2-1-3	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ
168	0410-0413-00497	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	58+992	58+032	ขวาทาง	อื่น ๆ	1-0-50	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ
169	0410-0416-02739	ปทุมธานี	ปทุมธานี	0345	0200	16+367	16+507	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	1-3-33.48	ไม่ทราบการได้มา
170	0410-0416-02737	ปทุมธานี	รังสิต	0001	0201	29+839	29+879	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	2-0-10	ไม่ทราบการได้มา
171	0410-0417-02692	สมุทรปราการ	บางปู	0003	0104	57+739	57+851	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	4-2-0	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
172	0410-0418-00521	นนทบุรี	นนทบุรี	ติดถนนกรุงเทพ - นนทบุรี ต.บางซื่อ อ.บางซื่อ จ.นนทบุรี					ที่ตั้ง	1-2-96	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
173	0410-0419-02735	ธนบุรี	บางแค	0009	0102	22+028	22+028	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	0-0-0	แผนผังการใช้ประโยชน์
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)											
174	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	358+998	359+185	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	15-0-25	ด./1
175	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	361+975	362+175	ขวาทาง	ที่ตั้ง	10-0-0	ด./1
176	0330-0330-00333	สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	-	0004	0601	216+000	217+000	ซ้ายทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	12-3-42.8	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, หนังสือ สำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
177	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ชุมพร	ท่ามะแซ	0004	0702	462+319	462+390	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	4-3-57	ด./1
178	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	336+520	336+600	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	4-0-0	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
179	0330-0333-00413	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	346+313	346+433	ซ้ายทาง	กองวัดตุงานทาง	6-0-0	ด./1
180	0330-0333-00425	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	384+307	384+387	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	4-0-0	ด./1
181	0330-0333-00424	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	380+541	380+621	ซ้ายทาง	กองวัดตุงานทาง	4-0-0	ด./1
182	0330-0333-00423	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	373+500	373+580	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
183	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	362+092	362+169	ซ้ายทาง	กองวัดตุงานทาง	4-0-0	ด./1
184	0330-0333-00431	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	399+257	399+337	ขวาทาง	กองวัดตุงานทาง	4-0-0	ด./1
185	0330-0333-00429	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	389+386	389+466	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
186	0330-0333-00428	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	386+373	386+479	ขวาทาง	กองวัดตุงานทาง	2-0-88	ด./1
187	0330-0333-00426	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	386+241	386+321	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
188	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	405+463	405+543	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
189	0330-0333-00440	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	412+593	412+673	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0	ด./1
190	0330-0333-00437	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	409+160	409+275	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-0-62.5	ด./1
191	0330-0333-00439	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	411+636	411+796	ซ้ายทาง	กองวัดตุงานทาง	10-0-0	ด./1
192	0330-0333-00436	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	409+160	409+275	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	2-0-62.5	ด./1
193	0330-0333-00435	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	408+913	409+033	ซ้ายทาง	กองวัดตุงานทาง	6-0-0	ด./1
194	0330-0333-00438	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	411+636	411+796	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0	ด./1
195	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	408+833	408+913	ซ้ายทาง	กองวัดตุงานทาง	4-0-0	ด./1



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
196	0330-0333-00399	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	296+733	296+813	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0	ด./1
197	0330-0333-03626	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	299+901	299+981	ขวาทาง	สถานีตรวจสอบน้ำหนัก	4-0-0	ด./1
198	0330-0333-00404	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	311+063	311+183	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	6-0-0	ด./1
199	0330-0333-00401	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	306+370	307+896	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0	ด./1
200	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	297+713	299+713	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	750-0-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
201	0330-0333-00405	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	316+539	316+619	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0	ด./1
202	0330-0333-00409	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	331+190	331+270	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0	ด./1
203	0330-0333-00407	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	334+920	335+120	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	30-3-73	ด./1
204	0330-0333-00443	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	ติดถนนคลองวาฬ (ท้องถื่น) ต.คลองวาฬ อ.เมือง ประจวบคีรีขันธ์ จ.ประจวบคีรีขันธ์					กองวัสดุงานทาง	196-3-50	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
205	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	321+018	321+218	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	10-0-0	ด./1
206	0330-0333-00397	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ปราณบุรี	0004	0602	253+638	253+638	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	516-2-25	ด./1
207	0330-0333-00445	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	3218	0100	2+950	3+050	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	2-2-77	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
208	0330-0333-03591	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	ติดทางหลวงชนบท ปข.5062					กองวัสดุงานทาง	56-1-0	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
209	0330-0333-00447	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	ติดทางหลวงชนบท ปข.5062					กองวัสดุงานทาง	28-2-24	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
210	0330-0333-00446	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	ติดทางหลวงชนบท ปข.5062					กองวัสดุงานทาง	18-3-0	ด./1
211	0330-0335-00458	ราชบุรี	โพธาราม	3291	0102	22+207	22+290	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0	ด./1
212	0330-0335-00456	ราชบุรี	สวนผึ้ง	3208	0102	43+061	43+105	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	14-2-60	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดที่ดิน (ไร่-งาน-ตร.ว)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
213	0330-0335-00461	ราชบุรี	สวนผึ้ง	3206	0200	69+325	69+507	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0	ด./1
214	0330-0335-03358	ราชบุรี	สวนผึ้ง	3208	0102	53+476	53+712	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	6-3-50	ด./1
215	ไม่ระบุรหัสที่ดิน ในระบบ	เพชรบุรี	ชะอำ	0004	0503	185+700	185+845	ซ้ายทาง	ที่ตั้ง	7-1-34	ด./1, ทะเบียนที่ราชพัสดุ, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)

หมายเหตุ : ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 3 ตุลาคม 2567



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)											
1	0152-0512-00861	ตากที่ 1	แม่ท้อ	0012	0201	58+000	58+305	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	56-1-0.00	ด./1 ⁽²⁾ , ประกาศราชกิจจานุเบกษา
2	0152-0512-00862	ตากที่ 1	แม่ท้อ	0012	0201	41+580	41+735	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	19-1-50.00	ด./1
3	0152-0512-00863	ตากที่ 1	แม่ท้อ	0012	0201	40+805	41+105	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	37-2-0.00	ด./1
4	0152-0512-00869	ตากที่ 1	แม่ท้อ	1108	0100	4+630	4+930	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	18-3-0.00	ด./1
5	0152-0512-00870	ตากที่ 1	แม่ท้อ	1108	0100	11+825	12+000	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	12-0-12.50	ด./1
6	0152-0512-00872	ตากที่ 1	แม่ท้อ	1110	0100	11+584	11+826	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	18-3-58.00	ด./1
7	0152-0512-00829	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	535+903	535+983	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	2-2-0.00	ด./1
8	0152-0512-00830	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	547+300	547+500	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	12-2-0.00	ด./1
9	0152-0512-00824	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	571+417	571+567	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	18-3-0.00	ด./1
10	0152-0512-00819	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	553+617	554+417	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	100-0-0.00	ด./1
11	0152-0512-00818	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	553+204	553+311	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-1-40.00	ด./1, หนังสือรับรอง การใช้ประโยชน์ที่ดิน
12	0152-0512-00825	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	574+941	575+091	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	7-2-0.00	ด./1
13	0152-0512-00833	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	566+628	567+228	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	37-2-0.00	ด./1
14	0152-0512-00826	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	557+617	558+317	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	87-2-0.00	ด./1
15	0152-0512-00817	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	538+517	538+667	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	11-0-68.00	ด./1



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
16	0152-0512-00831	ตากที่ 1	แม่สลิค	0001	1003	565+028	565+628	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	75-0-0.00	ด./1
17	0152-0512-00823	ตากที่ 1	แม่สลิค	0001	1003	570+117	570+517	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ด./1
18	0152-0512-00827	ตากที่ 1	แม่สลิค	0001	1003	557+617	558+317	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	87-2-0.00	ด./1
19	0152-0512-00832	ตากที่ 1	แม่สลิค	0001	1003	565+028	565+628	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	75-0-0.00	ด./1
20	0152-0512-00868	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1107	0102	48+365	49+365	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	312-2-0.00	ด./1
21	0152-0512-00867	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1107	0102	40+474	40+674	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	62-2-0.00	ด./1
22	0152-0512-00866	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1107	0102	23+075	23+259	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	34-2-63.75	ด./1
23	0152-0512-00874	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1175	0200	81+548	81+748	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	16-1-80.00	ด./1
24	0152-0512-00876	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1175	0200	69+740	70+240	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	77-0-0.00	ด./1
25	0152-0512-00875	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1175	0200	76+731	77+151	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	89-0-50.00	ด./1
26	0152-0512-00878	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1175	0200	46+726	46+778	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	2-0-58.00	ด./1
27	0152-0512-00877	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1175	0200	57+105	57+185	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	4-1-60.00	ด./1
28	0152-0512-00879	ตากที่ 1	ห้องฟ้า	1175	0200	34+058	34+558	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	55-0-73.16	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
29	0152-0512-00848	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	145+780	146+480	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	137-2-38.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
30	0152-0512-03597	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	136+785	136+905	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	6-0-0.00	ด./1
31	0152-0512-00849	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	150+580	150+680	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	18-3-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
32	0152-0512-00850	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	140+080	140+280	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	62-0-77.00	ด./1), หนังสือสำคัญ สำหรับที่ดินหลวง (น.ส.ล.)
33	0152-0512-00873	ตากที่ 1	พรานกระต่าย	1132	0102	17+083	17+283	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	28-3-0.00	ด./1
34	0152-0512-00851	ตากที่ 1	พรานกระต่าย	0101	0200	28+081	28+319	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	11-3-50.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวงฯ ⁽²⁾
35	0152-0512-00828	ตากที่ 1	วังประจวบ	0001	1002	532+100	532+400	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	37-2-0.00	ด./1
36	0152-0512-00844	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	106+780	106+880	ขวาทาง	อื่น ๆ	3-0-50.00	ด./1
37	0152-0512-00840	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	123+880	123+930	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	1-2-25.00	ด./1
38	0152-0512-00841	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	121+260	121+310	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	1-2-25.00	ด./1
39	0152-0512-00839	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	124+880	125+030	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	37-2-0.00	ด./1
40	0152-0512-00846	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	100+700	100+800	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	3-0-50.00	ด./1
41	0152-0512-00845	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	103+630	103+930	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	87-2-0.00	ด./1
42	0152-0512-04437	ตากที่ 1	วังประจวบ	0001	1002	533+417	533+531	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-51.00	ด./1 ⁽³⁾
43	0152-0512-00855	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	17+233	17+733	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	21-3-50.00	ด./1
44	0152-0512-00857	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	12+225	12+475	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	7-3-25.00	ด./1
45	0152-0512-00858	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	6+511	6+628	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-55.00	ด./1
46	0152-0512-00859	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	3+537	3+637	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
47	0152-0512-00812	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0001	1001	498+726	498+826	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
48	0152-0512-00813	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0001	1001	503+516	503+696	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	11-1-0.00	ด./1
49	0152-0514-00895	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	41+700	41+900	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	24-2-44	ประกาศกระทรวงฯ
50	0152-0514-02888	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	33+130	33+370	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	25-1-1	ด./1
51	0152-0514-00897	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	73+900	74+100	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	14-2-73	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
52	0152-0514-00898	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	79+070	79+270	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	30-1-70	ประกาศกระทรวงฯ
53	0152-0514-00896	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	66+590	66+790	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	10-2-4	ประกาศกระทรวงฯ
54	0152-0514-03009	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	22+847	23+047	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	20-3-95	ประกาศกระทรวงฯ
55	0152-0514-03585	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	32+655	32+751	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	5-3-46	ด./1
56	0152-0514-00899	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	33+260	33+660	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	15-1-5	หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน (แผนที่ต้นร่าง)
57	0152-0514-03584	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	11+153	11+416	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	14-1-16	หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน (แผนที่ต้นร่าง)
58	ไม่มีรหัสที่ดิน	ตากที่ 2 (แม่สอด)	คีรีราษฎร์	1090	0102	88+989	89+189	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	28-0-34	ประกาศกระทรวงฯ
59	0152-0514-02885	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ช่องแคบ	1090	0101	34+387	34+712	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	52-1-23	แผนที่สังเขปแนบท้าย ประกาศกรมป่าไม้ ออกโดยอธิบดีกรมป่าไม้
60	0152-0514-03583	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ช่องแคบ	1090	0101	16+955	17+878	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	19-3-73	-



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
61	0152-0514-02892	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0103	135+475	135+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	61-3-46	ประกาศกระทรวงฯ
62	0152-0514-02889	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0102	113+000	115+300	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	40-2-84	-
63	0152-0514-02891	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0103	132+600	132+750	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-3-19	ประกาศกระทรวงฯ
64	0152-0514-02890	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0103	128+200	128+350	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	19-0-17	ประกาศกระทรวงฯ
65	0152-0514-03002	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อู่ผึ้ง	1090	0103	215+219	215+419	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	10-3-15	-
66	0152-0514-02887	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อู่ผึ้ง	1090	0103	167+213	167+299	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	32-3-90	ประกาศกรมป่าไม้ ออกโดยอธิบดีกรมป่าไม้
67	0152-0514-03006	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อู่ผึ้ง	1167	0100	3+110	3+410	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	72-0-84	ประกาศกระทรวงฯ
68	0152-0514-02997	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อู่ผึ้ง	1090	0103	187+449	187+699	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	28-1-34	ประกาศกระทรวงฯ
69	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อู่ผึ้ง	1090	0103	170+949	171+199	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	47-1-30	ประกาศกระทรวงฯ
70	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อู่ผึ้ง	1090	0103	199+100	199+270	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	14-2-84	ประกาศกระทรวงฯ
71	0152-0517-00951	กำแพงเพชร	โกสัมพีนคร	1109	0100	19+100	19+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	62-2-0.00	ด./1
72	0152-0517-00940	กำแพงเพชร	นครชุม	0101	0100	9+333	9+833	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	100-0-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
73	0152-0517-00929	กำแพงเพชร	นครชุม	0001	0902	449+411	449+501	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	4-1-14.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
74	0152-0517-00923	กำแพงเพชร	นครชุม	0001	0902	439+548	439+678	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	10-1-25.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
75	0152-0517-00924	กำแพงเพชร	นครชุม	0001	0902	443+012	443+512	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	312-2-0.00	ด./1
76	0152-0513-03330	สุโขทัย	แม่สิน	1177	0100	30+800	31+005	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	10-2-2.50	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
77	0152-0513-03595	สุโขทัย	แม่สิน	0101	0305	183+869	184+219	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	41-1-59.50	ทด-02
78	0152-0513-03366	สุโขทัย	แม่สิน	0102	0201	34+351	34+451	ซ้ายทาง	ที่ตั้งศูนย์ก่อสร้าง และบูรณะสะพาน	6-1-0.00	ทด-02
79	0152-0513-02727	สุโขทัย	แม่สิน	0102	0201	27+044	27+144	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	7-2-0.00	ทด-02
80	0152-0513-03336	สุโขทัย	แม่สิน	0102	0201	22+444	22+659	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	13-1-22.00	ทด-02
81	0152-0513-03364	สุโขทัย	บ้านแก่ง	1294	0100	16+704	16+871	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	11-2-93.00	ทด-02, ด./1
82	0152-0513-03399	สุโขทัย	สวรรคโลก	1373	0100	3+688	3+826	ซ้ายทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	3-0-13.00	ทด-02
83	0152-0513-03579	สุโขทัย	สุโขทัย	0101	0302	88+160	88+227	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	1-1-50.01	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
84	0152-0513-03580	สุโขทัย	สุโขทัย	อยู่ใกล้ถนนทางหลวงหมายเลข 0125				ที่ตั้งหมวดทางหลวง	7-0-39.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ	
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)											
85	0510-0511-00886	พิษณุโลกที่ 1	ไม้ช่องตอน	0012	0401	203+643	203+727	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	2-3-3.40	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
86	0510-0515-00901	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	วังทอง	0011	0402	203+541	203+841	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	6-0-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
87	0510-0515-00917	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	นครไทย	2013	0102	23+775	23+850	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-2-98.24	ประกาศกระทรวงฯ
88	0510-0515-00904	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	แก่งโสภา	0012	0502	258+420	258+495	ซ้ายทาง	ที่ตั้งแขวงทางหลวง	9-0-21.81	ประกาศกระทรวงฯ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
89	0510-0515-00906	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	แก่งโสภา	0012	0502	258+870	259+110	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	8-1-5.82	ประกาศกระทรวงฯ
90	0510-0515-00902	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	บ้านป่า	0011	0403	236+270	236+378	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	19-0-85.55	ประกาศกระทรวงฯ
91	0510-0515-01596	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	บางกระพุ่ม	0011	0401	185+890	186+078	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	5-0-38.62	ประกาศกระทรวงฯ
92	0510-0519-00958	พิจิตร	เขาเจ็ดลูก	0011	0302	145+675	145+875	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
93	0510-0519-00956	พิจิตร	เขาเจ็ดลูก	0011	0302	171+455	171+545	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-3-25.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
94	0510-0519-00955	พิจิตร	เขาเจ็ดลูก	0011	0302	153+200	153+340	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	7-0-0.00	ด./1, หนังสือรับรองการใช้ ประโยชน์ที่ดิน
95	0510-0519-03117	พิจิตร	บึงนาราง	0117	0201	38+844	38+964	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	7-2-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
96	0510-0519-03166	พิจิตร	บึงนาราง	0117	0201	42+250	42+550	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	20-2-50.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
97	0510-0519-00976	พิจิตร	วชิรบำรุง	0117	0202	92+537	92+657	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	7-2-65.00	ด./1, พระราชกฤษฎีกาหวงห้าม
98	0510-0519-03114	พิจิตร	เขาทราย	1067	0102	4+000	4+000	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	8-2-4.94	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
99	0510-0519-04471	พิจิตร	เขาทราย	1067	0102	4+000	4+000	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	5-0-89.00	-
100	0510-0557-01584	อุดรดิตถ์ที่ 1	ทองแสนขัน	1214	0102	24+552	24+747	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	15-1-28.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวงฯ
101	0510-0557-01573	อุดรดิตถ์ที่ 1	ทองแสนขัน	0117	0403	292+461	292+630	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	13-0-24.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวงฯ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
102	0510-0558-01579	อุดรดิตถ์ที่ 2	อุดรดิตถ์	1106	0100	25+589	25+727	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-2-45.66	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
103	0510-0558-01585	อุดรดิตถ์ที่ 2	บ้านโคก	1268	0200	77+400	77+400	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	17-0-28.00	ด./1
104	0510-0558-01583	อุดรดิตถ์ที่ 2	อุดรดิตถ์	1163	0100	11+900	12+150	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-48.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
105	0510-0558-01576	อุดรดิตถ์ที่ 2	อุดรดิตถ์	1105	0100	1+465	1+565	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-25.00	ด./1
106	0510-0558-01577	อุดรดิตถ์ที่ 2	อุดรดิตถ์	1105	0100	5+300	5+410	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	8-3-39.10	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
107	0510-0558-01594	อุดรดิตถ์ที่ 2	บ้านโคก	1268	0200	109+250	109+436	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	16-1-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
108	0510-0558-01505	อุดรดิตถ์ที่ 2	ม่วงเจ็ดต้น	1083	0100	0+600	0+755	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-66.00	ด./1
109	0550-0551-01374	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2196	0101	0+325	0+525	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	12-1-55.00	ด./1, หนังสือสำคัญสำหรับ ที่หลวง (น.ส.ล.)
110	0550-0551-01375	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2196	0101	4+025	4+025	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	122-2-43.00	ด./1, ประกาศ กระทรวงมหาดไทย
111	0550-0551-01371	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2196	0101	35+025	35+105	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	2-0-57.32	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
112	0550-0551-01350	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	0021	0501	213+699	213+779	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/จุดจอด พักรถบรรทุก	3-2-39.50	ด./1, หนังสือแจ้งตอบ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
113	0550-0551-01377	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2275	0301	113+906	114+235	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	41-0-50.00	ด./1, หนังสืออุทิศทรัพย์สิน ให้แก่กรมทางหลวง
114	0550-0551-01381	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2385	0100	16+250	16+362	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	4-2-71.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
115	0550-0551-01379	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2385	0100	15+800	15+800	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	11-3-81.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
116	0550-0551-04415	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2385	0100	15+980	16+250	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	20-3-70.00	หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์
117	0550-0551-01369	เพชรบูรณ์ที่ 1	แคมป์สน	2196	0102	48+570	48+570	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0.00	ด./1, ประกาศทบวง การเมือง
118	0550-0551-01373	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกลอย	2216	0202	80+259	80+459	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-2-57.00	ด./1, หนังสืออุทิศทรัพย์สิน ให้แก่กรมทางหลวง
119	0550-0551-01372	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกลอย	2216	0202	19+588	19+765	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	22-2-92.81	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
120	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกลอย	0021	0505	292+588	292+788	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	12-0-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
121	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกลอย	0021	0505	298+476	298+776	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
122	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกลอย	0021	0505	300+483	300+703	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
123	0550-0551-01357	เพชรบูรณ์ที่ 1	นางิ้ว	0021	0502	234+988	235+118	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	16-3-50.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
124	0550-0551-01352	เพชรบูรณ์ที่ 1	นางิ้ว	0021	0502	226+088	266+817	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	84-1-50.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
125	0550-0551-01355	เพชรบูรณ์ที่ 1	นางิ้ว	0021	0502	234+988	235+118	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	140-2-61.00	นส.3
126	0550-0551-01349	เพชรบูรณ์ที่ 1	น้ำหนาว	0012	0603	383+743	384+043	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	15-0-0.00	ด./1
127	0550-0551-01362	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	0021	0504	278+897	285+037	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
128	0550-0551-01363	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	0021	0504	289+551	290+051		กองวัสดุงานทาง	87-3-72.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
129	0550-0551-01364	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	0021	0504	284+877	285+037	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	20-0-0.00	ด./1, ปประกาศกระทรวงฯ
130	0550-0551-01378	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	2331	0100	5+365	5+443	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	6-2-15.00	ด./1, หนังสืออนุญาตให้เข้า ทำประโยชน์
131	0550-0551-01347	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มสัก	0012	0602	357+089	357+456	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	14-1-57.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
132	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มสัก	2278	0100	7+460	8+590	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	234-0-2.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
133	0550-0551-04470	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2472	0100	1+200	1+200	ขวาทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	24-1-95	แผนที่แสดงบริเวณพื้นที่ ที่ขอเข้าทำประโยชน์ ในพื้นที่ป่าไม้ (กรมป่าไม้)
134	0550-0552-01431	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	47+753	48+753	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	93-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
135	0550-0552-01429	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	33+653	33+953	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
136	0550-0552-01432	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	47+753	48+753	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	93-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
137	0550-0552-01427	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	32+653	32+853	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
138	0550-0552-01428	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	33+653	33+953	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
139	0550-0552-01426	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	32+153	32+853	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	87-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
140	0550-0552-01430	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	44+924	44+924	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	5-1-37.70	ประกาศกระทรวงฯ
141	0550-0552-01407	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	บึงสามพัน	0021	0403	144+750	144+750	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	73-3-68.00	ด./1, หนังสือรับรองการใช้ ประโยชน์ที่ดิน
142	0550-0552-01406	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	บึงสามพัน	0021	0403	144+714	144+814	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
143	0550-0552-01422	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0021	0405	191+654	191+734	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
144	0550-0552-01420	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0021	0405	185+965	186+165	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
145	0550-0552-01424	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0113	0101	0+000	0+087	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	3-3-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
146	0550-0552-01423	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0113	0101	14+884	15+084	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	25-0-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
147	0550-0552-01396	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	109+478	109+778	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ด./1, สรุปรายงานการประชุม
148	0550-0552-01398	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	111+900	111+900	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	61-2-92.00	ด./1, หนังสือรับรอง การใช้ประโยชน์ที่ดิน
149	0550-0552-01400	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	118+608	118+808	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
150	0550-0552-01399	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	112+958	113+058	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	9-1-50.00	ด./1, หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
151	0550-0552-01435	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	2275	0202	40+700	41+500	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	100-0-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
152	0550-0552-01434	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	2275	0201	32+541	32+723	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-30.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
153	0550-0552-01387	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	0021	0401	89+184	89+284	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	6-1-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
154	0550-0552-01393	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	107+678	107+778	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	6-1-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
155	0550-0552-01386	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	0021	0401	89+012	89+112	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
156	0550-0552-01433	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	0021	0200	8+985	9+225	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-22.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
157	0550-0552-01415	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	174+992	175+544	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	51-3-0.00	ด./1, หนังสือรับรอง การใช้ประโยชน์ที่ดิน
158	0550-0552-01419	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0021	0405	181+622	181+702	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	3-0-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
159	0550-0552-01414	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	172+113	172+413	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
160	0550-0552-01413	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	170+996	171+076	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
161	0550-0552-01418	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	178+998	179+098	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน	
162	0550-0552-1383	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	ติดถนนทางหลวงชนบท พช.2051						ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
163	0550-0552-1384	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	ติดถนนทางหลวงชนบท พช.2051						ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
164	0550-0552-1385	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	ติดถนนทางหลวงชนบท พช.2051						ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
165	0550-0629-02059	หนองบัวลำภู	โนนสัง	0210	0202	54+198	54+698	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	187-2-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวงฯ	
166	0550-0629-02058	หนองบัวลำภู	สุวรรณคูหา	0210	0203	83+093	83+893	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	12-2-0.00	ด./1	
167	0550-0629-04420	หนองบัวลำภู	สุวรรณคูหา	2352	0100	2+148	2+228	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	14-2-24.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ,	
168	0550-0629-02866	หนองบัวลำภู	หนองนาคำ	2038	0200	14+500	14+785	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	30-1-95.00	ประกาศกระทรวงฯ	
169	0550-0629-02865	หนองบัวลำภู	หนองนาคำ	2133	0100	17+768	17+581	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	13-3-7.00	ประกาศกระทรวงฯ	
170	0550-0629-04419	หนองบัวลำภู	หนองนาคำ	2038	0200	17+170	17+420	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	21-0-34.95	ประกาศกระทรวงฯ	
171	0550-0629-03206	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+111	24+121	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	54-0-25.00	ด./1	
172	0550-0629-02064	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+392	42+598	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	58-0-50.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ	
173	0550-0629-02067	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	28+331	29+651	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	111-3-50.00	ด./1	
174	0550-0629-03202	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	11+112	11+212	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา	
175	0550-0629-02068	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	28+371	28+451	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ด./1)	



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
176	0550-0629-02063	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+879	42+967	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	17-3-24.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
177	0550-0629-04416	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	11+072	11+112	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	5-0-50.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
178	0550-0629-04417	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	21+922	22+022	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	6-1-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
179	0550-0629-04418	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+211	24+711	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	39-0-25.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)											
180	0620-0627-04477	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+398	214+538	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50.00	ด./1
181	0620-0623-02835	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	473+691	473+891	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	14-3-39.92	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
182	0620-0623-02837	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	476+886	477+286	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	16-2-25.00	ด./1
183	0620-0623-02838	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	478+720	479+070	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	45-3-68.43	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
184	0620-0623-02840	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	480+549	480+849	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	34-2-75.00	ด./1
185	0620-0623-02841	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	480+549	480+849	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-1-25.00	ด./1
186	0620-0623-02849	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	481+619	482+019	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	46-1-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
187	0620-0623-02852	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	479+733	480+133	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	55-0-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
188	0620-0623-03215	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	484+273	484+368	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-2-60.00	ด./1
189	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	อุดรธานีที่ 1	แก่งน้อย	0002	0602	476+886	477+286	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	46-1-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
190	0620-0623-01920	อุดรธานีที่ 1	ชัยพร	0002	0601	435+629	437+629	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	250-0-0.00	-
191	0620-0623-02834	อุดรธานีที่ 1	ชัยพร	0002	0601	416+063	416+162	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	3-0-50.00	ประกาศกระทรวงฯ
192	0620-0623-02839	อุดรธานีที่ 1	ชัยพร	0002	0601	433+704	434+704	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	109-0-10.75	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
193	0620-0623-03309	อุดรธานีที่ 1	น้ำโสม	2376	0100	5+013	5+150	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	8-3-5.00	หนังสืออุทกภัยภัยสิน ให้แก่กรมทางหลวง
194	0620-0623-03040	อุดรธานีที่ 1	บ้านผือ	2097	0200	38+241	38+241	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	33-2-24.40	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
195	0620-0623-01931	อุดรธานีที่ 1							ถนนโพศรี บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	6-0-93.90	ด./1, หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
196	0620-0624-02792	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	ไชยวาน	2239	0100	19+945	20+095	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	25-0-0.00	หนังสือแผนที่รูปที่ดินและ เขตติดต่อ อด2020/7343
197	0620-0624-02788	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	เพ็ญ	2022	0100	44+230	44+353	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	29-1-15.75	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
198	0620-0624-02793	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	เพ็ญ	2255	0100	9+051	9+169	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	3-3-74.53	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
199	0620-0624-02795	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	เพ็ญ	2329	0100	2+726	2+842	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	8-1-31.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
200	0620-0624-02778	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	39+330	39+430	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
201	0620-0624-02779	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	40+000	40+100	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
202	0620-0624-02782	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	42+560	42+640	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	4-0-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
203	0620-0624-02783	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	45+350	45+550	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	35-1-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
204	0620-0624-02784	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	47+550	47+830	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	15-1-21.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
205	0620-0624-02785	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	47+550	47+830	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-1-21.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
206	0620-0624-02786	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	50+402	50+515	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-3-60.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
207	0620-0624-02787	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	54+609	54+709	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-79.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
208	0620-0624-02790	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2096	0101	0+377	0+465	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
209	0620-0624-02791	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2096	0102	56+961	57+121	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	12-0-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
210	0620-0624-02794	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2270	0100	0+460	0+641	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-0.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
211	0620-0624-04344	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2096	0101	0+310	0+367	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-3-19.00	แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินสงวน นอกเขตทาง
212	0620-0624-02754	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	8+400	8+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	ประกาศกระทรวงฯ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
213	0620-0624-02755	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	9+800	9+950	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	9-1-50.00	ประกาศกระทรวงฯ
214	0620-0624-02756	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	10+100	10+190	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	4-2-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
215	0620-0624-02757	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	13+700	13+730	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-3-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
216	0620-0624-02759	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	22+150	22+350	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	20-0-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
217	0620-0624-02760	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	22+500	22+660	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-0-60.00	ประกาศกระทรวงฯ
218	0620-0624-02761	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	23+500	23+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	ทะเบียนที่ดิน
219	0620-0624-02762	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+200	24+400	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
220	0620-0624-02763	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+200	24+400	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
221	0620-0624-02764	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+600	24+750	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-75.00	ประกาศกระทรวงฯ
222	0620-0624-02765	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+600	24+750	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-75.00	ประกาศกระทรวงฯ
223	0620-0624-02766	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+700	24+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ประกาศกระทรวงฯ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
224	0620-0624-02767	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+900	24+950	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
225	0620-0624-02768	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+950	25+050	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
226	0620-0624-02769	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	25+100	25+200	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-0-50.00	ประกาศกระทรวงฯ
227	0620-0624-02770	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	25+800	25+900	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
228	0620-0624-02771	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	27+300	27+340	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
229	0620-0624-02772	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	27+600	27+800	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
230	0620-0624-02773	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	27+600	27+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
231	0620-0624-02774	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	15-2-50.00	ประกาศกระทรวงฯ
232	0620-0624-02775	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-2-50.00	ประกาศกระทรวงฯ
233	0620-0624-02776	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	29+825	29+945	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
234	0620-0624-02777	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	34+490	34+690	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ทะเบียนที่ดิน



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
235	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	โป่งนก	0225	0401	184+390	184+535	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-1-6.00	ประกาศกรมป่าไม้ โดยอธิบดีกรมป่าไม้
236	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	151+400	151+505	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-3-84.39	ด./1
237	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	159+718	159+826	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-2-52.00	ด./1
238	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	161+097	162+142	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	156-1-0.00	ด./1
239	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	161+096	162+130	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	156-1-0.00	ด./1
240	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	168+154	169+172	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	15-1-0.00	ด./1
241	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	69+183	69+290	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50.00	ด./1
242	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	73+189	73+239	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-25.00	ด./1
243	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	84+224	84+374	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ด./1
244	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	97+123	97+748	ขวาทาง	สถานีตรวจสอบน้ำหนัก	156-1-0.00	ด./1
245	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	97+787	98+005	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
246	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	98+605	98+759	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ด./1
247	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	99+691	99+796	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
248	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	73+314	73+414	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	1-3-50.00	ด./1
249	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	10+985	11+105	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-0-75.00	ด./1
250	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	12+490	12+510	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-0.00	ด./1
251	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	12+980	13+020	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-50.00	ด./1
252	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	13+435	13+515	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-50.00	ด./1
253	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	14+465	14+535	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	2-0-75.00	ด./1
254	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	16+450	16+500	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	1-1-0.00	ด./1
255	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	17+950	18+250	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ด./1
256	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	17+950	18+450	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	156-1-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
257	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+050	25+350	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ด./1
258	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+050	25+550	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	62-2-0.00	ด./1
259	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+350	25+850	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	159-2-50.00	ด./1
260	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	5+745	6+145	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	75-0-0.00	ด./1
261	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	5+825	5+975	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-2-50.00	ด./1
262	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	10+425	10+475	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-50.00	ด./1
263	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	10+425	10+475	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ด./1
264	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	8+775	8+825	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-3-75.00	ด./1
265	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	8+970	9+030	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-25.00	ด./1
266	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ละหาน	0201	0202	103+445	103+764	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	93-3-0.00	ด./1
267	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ละหาน	0201	0202	115+538	115+591	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-2-96	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
268	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	หนองบัวแดง	2359	0101	3+200	3+200	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	81-1-0.00	ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)											
269	0430-0430-03373	สำนักงาน ทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)		0001	0502	151+307	151+433	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	9-3-93.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
270	0430-0431-00649	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0001	0504	197+017	197+097	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	แผนผังที่ดินสงวนนอกเขตทาง
271	0430-0431-00648	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0001	0504	190+405	190+486	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-2-46.00	แผนผังที่ดินสงวนนอกเขตทาง
272	0430-0431-00652	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0205	0102	28+516	28+557	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	24-3-49.00	ด./1, หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
273	0430-0431-00663	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0205	0102	47+401	47+551	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-0.00	ด./1, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
274	0430-0431-00668	ลพบุรีที่ 1	พัฒนานาคมน	3333	0102	22+567	22+867	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	19-0-24.00	ประกาศกระทรวงฯ
275	0430-0431-00650	ลพบุรีที่ 1	หนองม่วง	0001	0505	218+070	218+212	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	7-3-74.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
276	0430-0435-03070	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2256	0102	23+725	23+825	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-3-50.00	ด./1
277	0430-0435-03067	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2256	0102	23+725	23+825	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	1-3-50.00	ด./1
278	0430-0435-03765	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2256	0102	23+925	24+045	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	7-2-0.00	ด./1, บันทึกข้อความที่ สป/ 49/2563 โดยแขวงทางหลวง
279	0430-0435-00733	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2243	0102	35+906	36+091	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-1-62.50	ด./1
280	0430-0437-03058	นครสวรรค์ที่ 1	แม่वंก	1072	0102	60+626	61+047	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	62-0-56.00	ประกาศกระทรวงฯ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
281	0430-0437-03053	นครสวรรค์ที่ 1	แม่วงก์	1072	0102	49+081	49+951	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	5-2-85.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวงฯ
282	0430-0437-03048	นครสวรรค์ที่ 1	บ้านแดน	0001	0803	362+130	362+176	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-2-64.37	ประกาศกระทรวงฯ
283	0430-0438-00744	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	ตากลิ	3196	0200	24+017	24+176	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	20-3-40.00	-
284	0430-0438-02703	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	ท่าตะโก	3327	0200	8+115	8+215	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ด./1
285	0430-0438-00736	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	สุขสำราญ	0001	0602	239+711	239+909	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	9-2-81.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
286	0430-0438-00739	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	หนองบัว	0225	0202	89+303	89+383	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	หนังสืออุทกทรัพย์สิน ให้แก่กรมทางหลวง
287	0430-0432-00678	สระบุรี	เฉลิมพระเกียรติ (สระบุรี)	0001	0403	122+800	122+800	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	50-2-65.00	ด./1, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
288	0430-0432-00679	สระบุรี	เฉลิมพระเกียรติ (สระบุรี)	0001	0403	122+800	122+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	30-0-40.00	ด./1, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
289	0430-0432-02732	สระบุรี	แก่งคอย	3222	0100	12+467	12+671	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	13-0-60.00	ด./1, หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์
290	0430-0432-03500	สระบุรี	หนองแค	0001	0402	101+455	101+602	ขวาทาง	อื่น ๆ	282-2-30.00	ด./1, หนังสือรับรอง การใช้ประโยชน์ที่ดิน
291	0430-0432-00676	สระบุรี	หนองแค	0001	0402	100+791	100+956	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-86.00	ประกาศกระทรวงฯ
292	0430-0432-00674	สระบุรี	หนองแค	0001	0402	97+310	97+350	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-50.00	ด./1, หนังสือสำคัญ สำหรับที่ดิน (แผนที่ดินร่าง)



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
293	0430-0432-03073	สระบุรี	หนองแค	0033	0402	94+918	95+268	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	93-1-56.25	ประกาศกระทรวงฯ
294	0430-0432-00670	สระบุรี	หินกอง	0001	0401	82+843	82+903	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-3-90.00	ด./1, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
295	0430-0432-00671	สระบุรี	หินกอง	0001	0401	84+840	84+950	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-84.00	ด./1, หนังสือสำคัญ สำหรับที่ดิน (แผนที่ต้นร่าง)
296	0430-0433-00696	สิงห์บุรี	ค่ายบางระจัน	3032	0100	18+164	18+219	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-3.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1,
297	0430-0433-03652	สิงห์บุรี	สิงห์บุรี	0311	0201	32+730	32+730	ขวาทาง	กองวัสดุทาง	0-2-84.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)
298	0430-0433-03567	สิงห์บุรี	สิงห์บุรี	0032	0302	83+900	83+900	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-1-79	-
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)											
299	0440-0441-00799	สุพรรณบุรีที่ 1	ด่านช้าง	3502	0100	36+841	37+005	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	หนังสือ อนุญาตให้เข้า ทำประโยชน์	หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์
300	0440-0445-03641	สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	พนมทวน	0324	0201	18+000	19+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุทาง	312-2-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
301	0440-0445-02991	สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	พนมทวน	0324	0201	40+000	41+000	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	312-2-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
302	0440-0445-03558	สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	สระยายโสม	3440	0100	15+570	16+585	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	312-2-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
303	0440-0444-00764	กาญจนบุรี	ไทรโยค	0323	0204	92+012	92+162	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	7-2-0.00	ด./1, หนังสือขอใช้ที่ดิน
304	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ทองผาภูมิ	0323	0205	158+656	158+881	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	25-1-25.00	ด./1, หนังสือแจ้งตอบ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
305	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ทองผาภูมิ	0323	0205	180+953	181+493	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	62-2-67.00	ด./1, หนังสืออนุญาตให้ใช้ ที่ดิน/ อาคารสิ่งปลูกสร้าง



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
306	0440-0444-02686	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	3081	0100	4+200	4+200	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-92.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
307	0440-0444-02691	กาญจนบุรี	ลาดหญ้า	3579	0100	0+000	9+761		อื่น ๆ	180-0-27.00	หนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/ อาคารสิ่งปลูกสร้าง
308	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ลาดหญ้า	3199	0102	32+290	32+520	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	78-0-56.00	ด./1, หนังสืออุทิศทรัพย์สิน ให้แก่กรมทางหลวง
309	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ศรีสวัสดิ์	3199	0103	67+873	67+873	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	16-0-0.00	หนังสือขอใช้ที่ดิน
310	0440-0444-00760	กาญจนบุรี	สังขละบุรี	0323	0206	199+915	199+915	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	14-1-34.00	ด./1
311	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	สังขละบุรี	0323	0206	231+167	231+167	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	16-0-68.96	ขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ ที่ป่าสงวน
312	0440-0447-00784	อุทัยธานี	บ้านไร่	3011	0100	0+000	41+571	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-3.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, นส.3
313	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	อุทัยธานี	อุทัยธานี	3220	0100	6+892	7+093	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-1-94.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
314	0440-0447-00800	อุทัยธานี	ลานสัก	3438	0101	0+000	0+000	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	15-3-11.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)											
315	0410-0411-04479	กรุงเทพ	สะพานสูง	3119	0102	7+150	7+150	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	1-2-0.00	ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)											
316	0330-0337-04483	สมุทรสงคราม	บางแพ	0325	0102	37+266	37+338	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	4-0-60.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)											
317	0320-0326-00265	นครศรีธรรมราชที่ 2 (ทุ่งสง)	ทุ่งใหญ่	4329	0100	3+328	3+448	ขวาทาง	กองวัสดุทาง	20-0-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
318	0310-0314-02882	พัทลุง	พัทลุง	4285	0100	0+304	0+310	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-0-8.00	ทค-02, ด./2
319	0310-0314-02881	พัทลุง	พัทลุง	4285	0100	0+384	0+389	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-0-16.00	ทค-02, ด./2
320	0310-0314-00090	พัทลุง	ป่าบอน	4049	0100	0+290	0+377	ขวาทาง	กองวัสดุทาง	3-2-84.00	ทค-02
321	0310-0314-02880	พัทลุง	พัทลุง	4285	0100	0+369	0+384	ขวาทาง	อื่น ๆ	0-0-9.40	ทค-02, ด./2
322	0320-0314-01670	พัทลุง	พัทลุง	0041	0602	369+800	369+900	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	4-0-26	-
323	0320-0325-00251	สุราษฎร์ธานีที่ 1	คีรีรัฐนิคม	0401	0301	127+402	127+472	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	2-0-71.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1,
324	0320-0325-00256	สุราษฎร์ธานีที่ 1	ท่าชนะ	4112	0201	42+608	42+818	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	24-3-57.00	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
325	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	สุราษฎร์ธานีที่ 1	คีรีรัฐนิคม	0401	0301	110+407	110+407	ขวาทาง	กองวัสดุทาง	11-3-30.00	ทะเบียนที่ดิน, ด./1
326	0320-0325-00253	สุราษฎร์ธานีที่ 1	พุนพิน	4008	0100	0+390	0+390	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	19-0-52.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
327	0320-0328-00326	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	เกาะสมุย	ใกล้ทล.4169 ตอน0100 กม.35+200 ซ้ายทาง				ที่ตั้งหมวดทางหลวง	3-2-45.20	ทะเบียนที่ราชพัสดุ	
328	0320-0328-00322	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	ดอนสัก	ใกล้ ทล.0401 ตอน 0402 กม.174+949 อยู่ตรงข้ามวัดกรวด				ที่ว่างเปล่า	80-0-50.00		
329	0320-0328-00324	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	ดอนสัก	4142	0100	23+055	23+231	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-2-84.00	ประกาศ กระทรวงมหาดไทย



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
330	0320-0328-00321	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	บ้านนาสาร	0401	0401	137+702	137+702	ขวาทาง	กองวัสดุทาง	31-1-0.00	ประกาศกระทรวงฯ
331	0320-0329-02828	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	เคียนซา	4133	0101	25+100	25+240	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	17-2-0.00	ด./1, ประกาศกระทรวงฯ
332	0320-0329-04373	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	เวียงสระ	0041	0400	225+568	225+568	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	7-2-25.00	ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
333	0320-0329-04374	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	เวียงสระ	4009	0202	89+318	89+418	ขวาทาง	กองวัสดุทาง	10-2-26.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
ส่วนกลาง											
334	0010-0000-04484	ส่วนกลาง		0035	0100	6+500	6+694	ซ้ายทาง	ศูนย์พัฒนา เทคโนโลยีงานทาง (Central Lab)	19-3-69	หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน (แผนที่ต้นร่าง)
335	0010-0000-04468	ส่วนกลาง							ที่ตั้งกรมทางหลวง , สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทางหลวง จำกัด, สำนักงานควบคุม น้ำหนัทยานพาหนะ	30-2-85.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
336	0010-0000-04469	ส่วนกลาง							พิพิธภัณฑ์กรมทางหลวง ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ กรมทางหลวง, สำนักบริหารโครงการ ทางหลวงระหว่างประเทศ	28-1-72.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ ⁽¹⁾ (ไร่-งาน-ตร.วา)	เอกสารการได้มาของที่ดิน
337	0010-0000-04478	ส่วนกลาง		0304	0100	4+815	4+950	ซ้ายทาง	ที่ตั้งสำนักเครื่องกล และสื่อสาร	9-1-50.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)
338	0010-0000-04482	ส่วนกลาง		0304	0100	4+815	4+950	ซ้ายทาง	ที่ตั้งสำนักเครื่องกล และสื่อสาร	4-3-64.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)
339	0010-0000-04481	ส่วนกลาง		0304	0100	4+815	4+950	ซ้ายทาง	ที่ตั้งสำนักเครื่องกล และสื่อสาร	5-0-31.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

หมายเหตุ : (1) เนื้อที่ หมายถึง ขนาดพื้นที่ที่ปรากฏในเอกสารการถือครองที่ดิน ยกเว้น แปลงลำดับที่ 133, 267, 298, 322 และ 334 ได้จากการสำรวจรังวัด RTK GNSS

โดยที่ปรึกษาฯ และใช้ซอฟต์แวร์คำนวณขนาดพื้นที่

(2) ด./1 หมายถึง ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง, ประกาศกระทรวงฯ หมายถึง ประกาศกระทรวงคมนาคม

(3) แปลงที่ดินที่ไม่มีเอกสารการถือครองที่ดินอยู่ระหว่างการประสานขอเอกสารเพิ่มเติมกับแขวงทางหลวง



จากแผนการสำรวจที่ที่ปรึกษาได้รายงานไปในรายงานขั้นต้นจำนวน 566 แปลง พบว่ามีแปลงที่ดินนอกเขตทางที่เข้าทำการสำรวจแต่ไม่นับรวมในผลการสำรวจทั้งสิ้น 18 แปลง แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 2-3 และมีการสำรวจเพิ่มเติมเพื่อให้ครบตามจำนวนที่แต่ละพื้นที่ดูแลอีกจำนวน 6 แปลง ทำให้ผลสำรวจที่ดินนอกเขตทางมีจำนวนทั้งสิ้น 554 แปลง

ตารางที่ 2-4 แสดงรายการแปลงที่ดินที่ทำการสำรวจ แต่ไม่มีการนำเสนอในรายงาน

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	แขวงทางหลวง	หมวดทางหลวง	จังหวัด	ทางหลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สาเหตุ
1	0620-0621-01894	ขอนแก่นที่ 1	พระลับ	ขอนแก่น	2183	102	24+199	24+291	ขวาทาง	ป่าเบญจพรรณ	แผนการสำรวจซ้ำกัน
2	0620-0627-03132	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	ขอนแก่น	12	702	484+647	484+690	ซ้ายทาง	ปลูกต้นไม้	สำรวจปี 2565 - 2566
3	0410-0411-00492	กรุงเทพ	ดอนเมือง	กรุงเทพฯ	31	102	26+246	26+266	ซ้ายทาง	ตั้งอาคารศูนย์ควบคุมทาง ด้วยยกระดับอุตราภูมิ	สำรวจปี 2565 - 2566
4	0620-0628-02057	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	ขอนแก่น	23	100	12+600	12+709	ขวาทาง	ที่ตั้งแขวงฯ	สำรวจปี 2565 - 2566
5	0330-0332-00391	ชุมพร	ชุมพร	ชุมพร	4	703	487+624	487+697	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวงชุมพร (เดิม)	อยู่ในความดูแลของสทล.17 (กระป๋อง) หมวดทางหลวงกระบี่บุรี
6	0330-0337-00479	สมุทรสงคราม	ห้วยหินสีย์	สมุทรสงคราม	3093	100	20+420	20+420	ซ้ายทาง	บ้านพักอาศัย (มีการโอนคืนแล้ว)	โอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้
7	0620-0621-01866	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	ขอนแก่น	2	503	366+682	367+662	ซ้ายทาง	สำนักงานศูนย์สร้างและ บูรณะสะพานที่ 2 ขอใช้	สำรวจในปี 2565-2566



ตารางที่ 2-4 แสดงรายการแปลงที่ดินที่ทำการสำรวจ แต่ไม่มีการนำเสนอในรายงาน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดิน ในระบบ RAMS	แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	จังหวัด	ทาง หลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สาเหตุ
8	0510-0519-00962	พิจิตร	เขาทราย	พิจิตร	113	202	61+752	61+825	ซ้ายทาง	เป็นสวนหย่อม	สำรวจในปี 2565-2566
9	0550-0552-01384	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึง สามพัน)	บึงสามพัน	เพชรบูรณ์	21	401	91+849	92+449	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	สำรวจในปี 2565-2566
10	0550-0552-01385	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึง สามพัน)	บึงสามพัน	เพชรบูรณ์	21	401	91+849	92+449	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	สำรวจในปี 2565-2566
11	0550-0552-01386	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึง สามพัน)	ศรีเทพ	เพชรบูรณ์	21	401	89+012	89+112	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	แผนการสำรวจซ้ำกัน
12	0620-0624-02795	อุดรธานีที่ 2 (หนอง หาน)	เพ็ญ	อุดรธานี	2329	100	2+726	2+842	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	สำรวจในปี 2565-2566
13	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+350	25+850	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	แผนการสำรวจซ้ำกัน
14	0440-0445-02987	สุพรรณบุรีที่ 2 (อู่ ทอง)	สระยาย โสม	สุพรรณบุรี	324	202	48+450	48+950		ที่ว่างเปล่า	เป็นแปลงเดียวกันกับแขวงฯ
15	0320-0321-00145	นครศรีธรรมราชที่ 1	นครศรีธรรม ราช	นครศรีธรรม ราช	403	100	1+500	1+674	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	สำรวจในปี 2565-2566
16	0310-0314-00086	พัทลุง	ป่าบอน	พัทลุง	4	1401	1218+700	1218+780	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	อยู่ในความดูแลของสทล.18 (สงขลา)
17	0310-0314-02881	พัทลุง	พัทลุง	พัทลุง	4285	100	0+264	0+269	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	สำรวจในปี 2565-2566
18	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	พัทลุง	พัทลุง	พัทลุง	4285	100	0+180	0+187	ขวาทาง	อื่น ๆ	สำรวจในปี 2565-2566

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ตุลาคม พ.ศ. 2567

การสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) แสดงดังรูปที่ 1



รูปที่ 2-2 การสำรวจจริงวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ขั้นตอนการดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง และดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) และประสานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังจากการสำรวจ โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.1 ติดต่อกับ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง พื้นที่การขอใช้ พื้นที่การบุกรุก ร่วมกับคณะที่ปรึกษาในการเข้าถึงพื้นที่ และเตรียมเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ในกรณีเข้าพื้นที่สำรวจไม่ได้ เจ้าหน้าที่กรมทางหลวง ต้องดำเนินการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการเข้าถึงพื้นที่สำรวจ

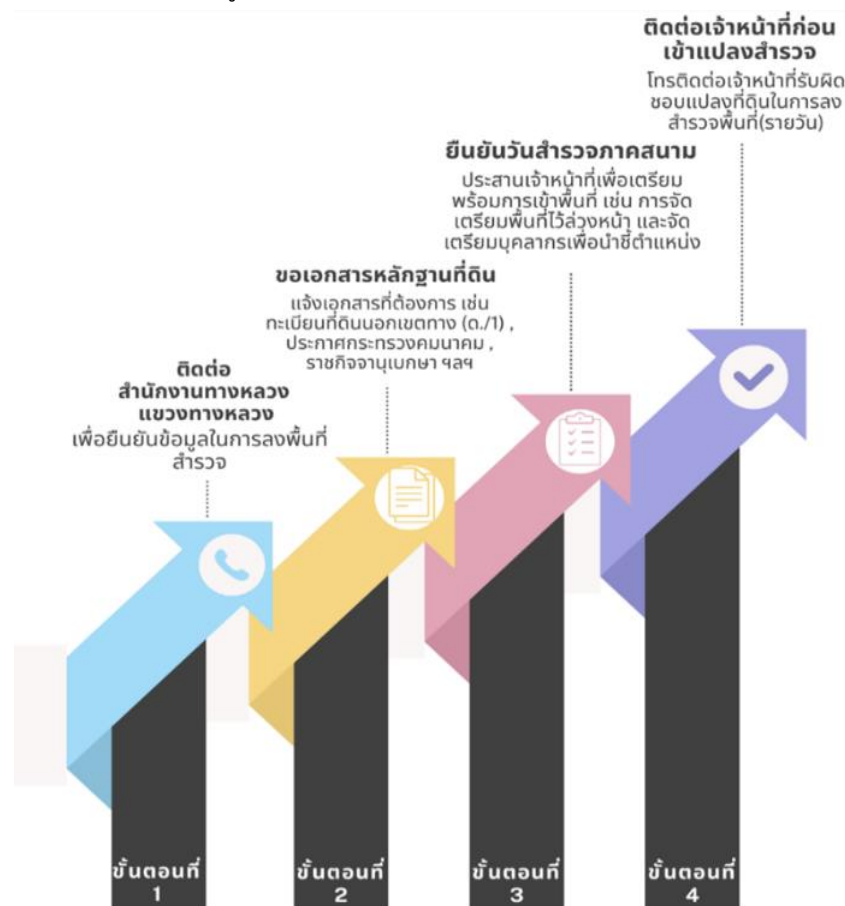
3.2.1 ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง มีรายละเอียดดังนี้

- 1) ที่ปรึกษาจัดทำแบบฟอร์มสำรวจที่ดินนอกเขตทาง โดยแสดงรายละเอียดข้อมูลแปลงที่ดิน เช่น หมายเลขทางหลวง หมายเลขตอน ช่วงกิโลเมตร สถานที่ตั้ง เป็นต้น เพื่อใช้ในการนำชี้ตำแหน่งหลักเขต รวมถึงเพื่อตรวจสอบตำแหน่งแปลงที่ดินในปัจจุบัน นอกจากนี้ยังรวมถึงแบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง ที่แสดงรายละเอียดข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง เช่น การใช้ประโยชน์อาคาร ปีที่ก่อสร้าง สภาพอาคาร เป็นต้น แบบฟอร์มสำรวจนอกเขตทาง และแบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง แสดงดังรูปที่ 3-2 ถึง รูปที่ 3-4 ตามลำดับ
- 2) การติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง นำเสนอแผนสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยแจ้งจำนวนแปลงเป้าหมายสำรวจทั้งหมด พร้อมรายละเอียดที่ชัดเจน เช่น แขวงทางหลวง หมวดทางหลวง หมายเลขทางหลวง ตอนควบคุม กิโลเมตรเริ่มต้น กิโลเมตรสิ้นสุด และตำแหน่งสำรวจ เป็นต้น
- 3) การประสานขอเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง เช่น ด./1, ประกาศกระทรวงคมนาคม, ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนที่ดิน และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง เช่น แบบ ทร.02/1 เป็นต้น



- 4) การกำหนดวันสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง ดำเนินการจัดเตรียมพื้นที่ก่อนการเข้าสำรวจ เช่น การขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่นำชี้ตำแหน่ง การขออนุญาตเข้าพื้นที่ การจัดการสิ่งกีดขวางต่าง ๆ
- 5) การเข้าสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยติดต่อประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อยืนยันวันเข้าสำรวจรายวัน พร้อมเจ้าหน้าที่นำชี้ตำแหน่งแปลงสำรวจ
- 6) เจ้าหน้าที่กรมทางหลวง โดยเฉพาะเจ้าหน้าที่หมวดทางหลวงหรือผู้แทนนำชี้หลักเขต พร้อมเซ็นด์เอกสารแบบฟอร์มสำรวจที่ดินนอกเขตทาง เพื่อรับรองการสำรวจที่ดินนอกเขตทางของคณะที่ปรึกษา โดยไม่มีผลผูกพันทางกฎหมาย

ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง แสดงดังรูปที่ 3-1



รูปที่ 3-1 ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง และแบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง แสดงดังรูปที่ 3-2 ถึง รูปที่ 3-4


แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง

411001

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ของกรมทางหลวง
ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) แขวงทางหลวงกรุงเทพ หมวดทางหลวงดอนเมือง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อมูลแปลงที่ดินตามระบบ RAMS		ข้อมูลที่ดินตามเอกสารหลักฐาน	
รหัสที่ดินนอกเขตทาง	0410-0411-00492	เอกสารหลักฐาน	มี
ติดเขตทางหลวง	<input type="checkbox"/> ใช่ <input type="checkbox"/> ไม่ใช่	ประเภทเอกสาร	ราชพัสดุ กท..1365
หมายเลขทางหลวง	0031	หมายเลขทางหลวง	
ตอนควบคุม	งามวงศ์วาน - ดอนเมือง	ตอนควบคุม	
หมายเลขตอน	0102	หมายเลขตอน	
กม.เริ่ม - กม.สิ้นสุด	26+246+26+266	กม.เริ่ม - กม.สิ้นสุด	
ด้าน	ซ้ายทาง	ด้าน	
สถานที่ตั้ง	แขวงสีกัน เขตดอนเมือง จ.กรุงเทพมหานคร	สถานที่ตั้ง	แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง จ.กรุงเทพมหานคร
สถานะแปลงที่ดิน	ที่ดินราชพัสดุ	เนื้อที่ตามหลักฐาน	23 ไร่ - งาน - ตารางวา
การขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ	<input type="checkbox"/> ขึ้น <input type="checkbox"/> ไม่ขึ้น	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	
การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตั้งอาคารศูนย์ควบคุมทางด่วนยกระดับอุตราภิมุข ใช้กองพัสดุและที่ทิ้งขยะ	เอกสารหลักฐาน	

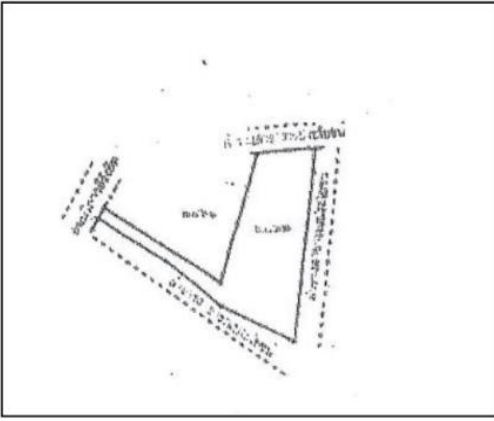


ตำแหน่งแปลงที่ดินสว่นนอกเขตทาง

ลงชื่อ..... หัวหน้าหมวดทางหลวง / ผู้แทน
(.....)

ตำแหน่ง.....

ใช้เพื่อรับรองการสำรวจที่ดินนอกเขตทางของคณะที่ปรึกษาจริง
โดยไม่มีผลผูกพันทางกฎหมาย



รูปแปลงที่ดินจากเอกสาร

ลงชื่อ..... ผู้ทำการสำรวจ
(.....)

ตำแหน่ง.....

รูปที่ 3-2 แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหน้า)



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

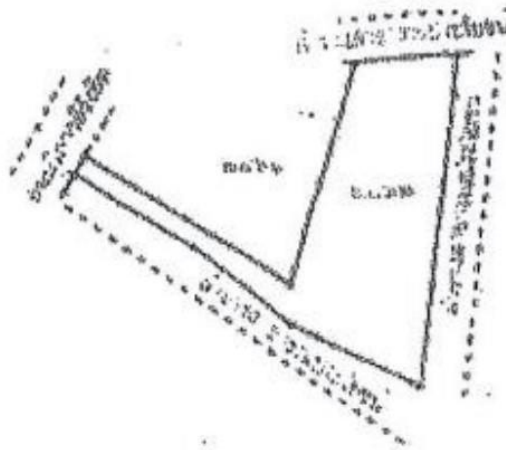
โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

เอกสารหลักฐาน							
ด./1	น.ส.ล.	โฉนดที่ดิน	นส.3/3ก	ประกาศ กระทรวงคมนาคม	ประกาศ กระทรวงมหาดไทย	ทะเบียน ที่ราชพัสดุ	อื่นๆ โป้ตระบุ
						/	

*หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมได้เมื่อได้รับเอกสารภายหลัง

แผนผังโดยสังเขป

*ที่มสำรวจสามารถร่างหรือขีดเขียนเพิ่มเติมได้



สภาพการใช้ที่ดินปัจจุบัน (การบุกรุก / การขอใช้ / จำนวนอาคารของกรมทางหลวง)

.....
.....
.....

สามารถเข้าสำรวจได้ครบถ้วนสมบูรณ์

สภาพพื้นที่ไม่สามารถเข้าสำรวจได้ครบถ้วนสมบูรณ์ (สำรวจไม่ครบทุกหลักเขต) เนื่องจาก

จำนวนที่พบหลักเขต

ลงชื่อ..... หัวหน้าหมวดทางหลวง / ผู้แทน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ใช้เพื่อรับรองการสำรวจที่ดินนอกเขตทางของคณะที่ปรึกษาจริง

โดยไม่มีผลผูกพันทางกฎหมาย

รูปที่ 3-3 แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหลัง)





ตารางที่ 3-1 อุปกรณ์ที่ใช้สำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง

ลำดับ	รายละเอียด	ภาพประกอบ	จำนวน
1	เครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม		1
2	แอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS		1
3	เสาและขาตั้ง ขนาด 2 เมตร		1
4	แบบฟอร์ม การสำรวจที่ดินนอกเขตทาง		1
5	โทรศัพท์มือถือ		1



รายละเอียดหน้าที่ของอุปกรณ์

1) เครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม

ทำหน้าที่รังวัดตำแหน่งหลักเขตแปลงที่ดิน โดยการรับสัญญาณดาวเทียม GNSS (Global Navigation Satellite System) โดยเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมจะบันทึกข้อมูลสัญญาณดาวเทียมจากหลาย ๆ แหล่ง เช่น GPS, GLONASS, Galileo

2) แอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS

ทำหน้าที่ควบคุมและตั้งค่าการรังวัดตำแหน่งของเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม

3) เสာและขาตั้ง ขนาด 2 เมตร

ทำหน้าที่ใช้สำหรับยึดเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมในตำแหน่งที่ต้องการรังวัดค่าพิกัดเพื่อให้ได้ตำแหน่งที่แม่นยำและเสถียรที่สุด เป็นอุปกรณ์ที่มีน้ำหนักเบาและแข็งแรงทนทาน

4) แบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง

ใช้เป็นเอกสารอ้างอิงในการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง เนื่องจากมีการระบุข้อมูลตำแหน่งที่ดินนอกเขตทาง เช่น ชื่อสายทาง ช่วงกิโลเมตร เป็นต้น

5) โทรศัพท์มือถือ

ใช้ในการติดต่อสื่อสารกับทีมงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงใช้สำหรับการถ่ายภาพขณะดำเนินงานสำรวจและเป็นหลักฐานในการนำเข้าระบบ

3.2.2 การรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (Real Time Kinematic: RTK)

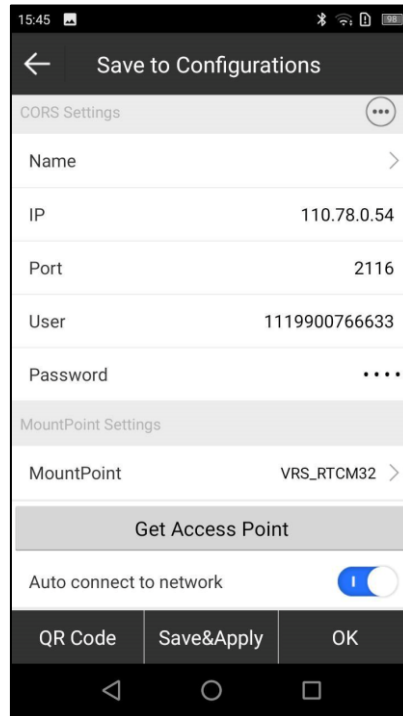
การรังวัดด้วยดาวเทียมด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) เป็นการรังวัดตำแหน่งของหลักเขตที่ดิน รวมถึงตำแหน่งการบุกรุกการขอใช้ โดยอ้างอิงค่าพิกัดของการรังวัดจากสถานีฐานของกรมที่ดิน (DOL-RTK Network) การรังวัดด้วยดาวเทียม มีรายละเอียดขั้นตอนดังนี้

1) การเชื่อมต่อกับระบบ DOL-RTK Network

การเชื่อมต่อกับระบบ DOL-RTK Network จะใช้ระบบการสื่อสาร NTRIP ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต โดยใช้หมายเลขที่อยู่ IP (Internet Protocol Address) และหมายเลขพอร์ต (Port Number) ในการเข้าถึงระบบ และผู้ใช้งานระบบจะต้องมีบัญชีชื่อผู้ใช้งาน (User) และรหัสผ่าน (Password) สำหรับการเข้าใช้งานระบบ

โดยหมายเลข IP ของระบบ DOL-RTK Network คือ 110.78.0.54 และหมายเลขพอร์ตคือ 2116 การขอใช้งานระบบ ผู้ใช้สามารถสมัครเข้าใช้บริการได้โดยไม่มีค่าใช้จ่าย ผ่านทางเว็บไซต์ <https://dol-rtknetwork.com/index.php/npage/regis> การเข้าใช้งานระบบ DOL-RTK Network แสดงดังรูปที่ 3-5





รูปที่ 3-5 การเข้าใช้งานระบบ DOL-RTK Network

2) การตั้งค่าระบบพิกัดของตำแหน่งที่รังวัด

การตั้งค่าระบบพิกัดของตำแหน่งจะใช้ระบบพิกัดภูมิศาสตร์ (Geographic Coordinate System) ซึ่งแสดงค่าละติจูด (Latitude) และค่าลองจิจูด (Longitude) ของตำแหน่งที่ทำการรังวัดค่าพิกัด

3) การรังวัดด้วยดาวเทียมและข้อมูลจากการรังวัด

การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK) จะทำการตั้งเสาที่ติดตั้งเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมขนาด 2 เมตร ณ ตำแหน่งที่ต้องการรังวัด จากนั้นทำการรังวัดค่าพิกัด โดยเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมจะต้องเชื่อมต่อกับระบบ DOL-RTK Network อยู่ตลอดเวลาเพื่อรับข้อมูลการปรับแก้ (Correction Data) โดยสถานะที่แสดงผ่านหน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS จะเป็นสถานะ FIXED การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK) และหน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS แสดงดังรูปที่ 3-6 และรูปที่ 3-7



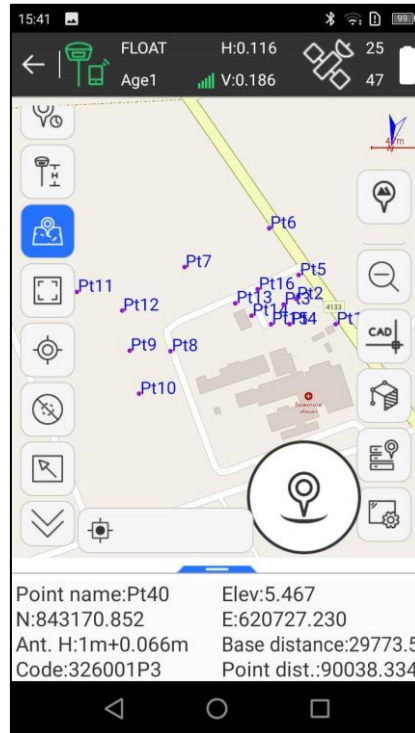
รูปที่ 3-6 การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK)



รูปที่ 3-7 หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS



เมื่อทำการรังวัดข้อมูลเสร็จสิ้น หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS จะแสดงจุดตำแหน่งที่ได้ทำการรังวัดไปแล้วผ่านทางแผนที่ นอกจากนี้ยังแสดงตารางข้อมูลค่าพิกัดที่ได้ทำการรังวัดในรูปแบบตาราง โดยหน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS หลังการรังวัด แสดงดังรูปที่ 3-8 และตารางแสดงข้อมูลพิกัดจากการรังวัด แสดงดังรูปที่ 3-9



รูปที่ 3-8 หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS หลังการรังวัด

Name	Latitude	Longitude	Altitude
Pt1	N8°50'06.9456"	E99°09'38.5482"	-10.473
Pt2	N8°50'07.7967"	E99°09'37.2183"	-9.861
Pt3	N8°50'07.6084"	E99°09'36.7916"	-8.305
Pt4	N8°50'06.9496"	E99°09'36.9955"	-9.627
Pt5	N8°50'08.6030"	E99°09'37.2998"	-9.654
Pt6	N8°50'10.1734"	E99°09'36.3066"	-9.152
Pt7	N8°50'08.8691"	E99°09'33.4486"	-6.855
Pt8	N8°50'06.0405"	E99°09'32.9717"	-7.015
Pt9	N8°50'06.0588"	E99°09'31.5955"	-6.156

รูปที่ 3-9 ตารางแสดงข้อมูลพิกัดจากการรังวัด



3.2.3 ปัญหาและอุปสรรคในการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

การสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางเป็นขั้นตอนสำคัญ เนื่องจากเป็นขั้นตอนที่ได้ข้อมูลตำแหน่งแปลงที่ดินและข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดการปัญหาและอุปสรรค ที่ปรึกษามีการเตรียมเครื่องมือในการสำรวจ เช่น เครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม (GNSS RTK) แบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง ข้อมูล เป็นต้น นอกจากนี้ยังมีการประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อขอความอนุเคราะห์ในการเข้าถึงแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางและนำชี้ตำแหน่งหลักเขตที่ดินอย่างไรก็ตาม การจัดการและการวางแผนการดำเนินการมาก่อน ในกรณีปัจจัยภายนอกที่ไม่สามารถควบคุมได้ ก็อาจก่อให้เกิดปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงาน การประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง แสดงดังรูปที่ 3-10



รูปที่ 3-10 การประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง

1) สภาพภูมิอากาศและสภาพพื้นที่

สภาพภูมิอากาศที่มีฝนตกหนักหรือพายุฝนฟ้าคะนอง ส่งผลให้เกิดการน้ำท่วมบริเวณแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ซึ่งอาจทำให้ยากต่อการเข้าถึงแปลงที่ดินหรือหลักเขตที่ดิน แสดงดังรูปที่ 3-11



รูปที่ 3-11 การลงพื้นที่ขณะที่เกิดฝนตกในฤดูมรสุมและมีน้ำท่วมขังในพื้นที่



2) ข้อมูลจากแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทางไม่ตรงกับข้อมูลทะเบียนที่ดินปัจจุบัน การสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง พบว่า ข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง จากแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง ซึ่งอ้างอิงจากระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ไม่สอดคล้องกับข้อมูลจากเอกสารทะเบียนที่ดินปัจจุบัน เช่น ชื่อสายทาง ชื่อตอนควบคุม หรือชื่อ กม. ได้มีเปลี่ยนแปลงไป

3) ตำแหน่งหลักเขตแปลงที่ดินมีการสูญหาย

หลักเขตแปลงที่ดินในแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง มีการสูญหายเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของระยะเวลา หรือการทับถมของวัตถุต่าง ๆ ในพื้นที่ หรือการถูกขีดขวางโดยวัตถุ เช่น ต้นไม้ เป็นต้น ทำให้ไม่สามารถทำการเก็บข้อมูลตำแหน่งหลักเขตแปลงที่ดินด้วยเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมได้

3.2.4 แนวทางการจัดการ/แก้ไขปัญหาในการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

1) การประเมินพื้นที่และปรับแผนการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

กรณีเกิดภัยภัยพิบัติทางธรรมชาติ เช่น น้ำท่วม เป็นต้น ซึ่งส่งผลให้ไม่สามารถเข้าถึงแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ที่ปรึกษาได้ทำการปรับแผนการเข้าสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยการย้ายพื้นที่การสำรวจไปยังพื้นที่อื่น การพิจารณาพื้นที่ที่ทำการปรับเปลี่ยนจะดำเนินการโดยการประสานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงในพื้นที่นั้น เพื่อสอบถามรายละเอียดข้อมูลภูมิอากาศหรือสภาพแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ว่าสามารถเข้าสำรวจได้หรือไม่ จากนั้นจึงทำการปรับแผนงานสำรวจ

2) การตรวจสอบแบบฟอร์มสำรวจ

ก่อนการดำเนินการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ที่ปรึกษามีการประสานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงเพื่อตรวจสอบข้อมูลในแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทางและเอกสารทะเบียนที่ดิน (ด./1) หรือเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ว่ามีความสอดคล้องกันหรือไม่ เพื่อจัดการความคลาดเคลื่อนที่อาจเกิดขึ้นจากการสำรวจข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางผิดตำแหน่ง นอกจากนี้ที่ปรึกษาจะใช้ระบบข้อมูลทะเบียนสายทาง (Highway Registration Information System: HRIS) ในการตรวจสอบประวัติของข้อมูลสายทางอีกส่วนหนึ่ง การตรวจสอบข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางร่วมกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง และการตรวจสอบข้อมูลประวัติสายทางในระบบ HRIS แสดงดังรูปที่ 3-12 และรูปที่ 3-13



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567



รูปที่ 3-12 การตรวจสอบข้อมูลแปลงที่ดินสวณนอกเขตทางร่วมกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง

เลขที่แปลงที่ดิน	เนื้อที่
32080102	41+062 68+034
32080102	28.662

เลขที่แปลงที่ดิน	เนื้อที่
32080102	41+062 68+034
32080102	28.662

รูปที่ 3-13 การตรวจสอบข้อมูลประวัติสายทางในระบบ HRIS

เมื่อดำเนินการสำรวจแปลงที่ดินสวณนอกเขตทาง ที่ปรึกษาจะดำเนินการแก้ไขข้อมูลในแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง และใช้ข้อมูลที่เป็นปัจจุบันจากการสำรวจเป็นหลัก โดยมีเจ้าหน้าที่ของกรมทางหลวง ลงนามยืนยันข้อมูลที่สำคัญลงในแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง และจะทำการปรับปรุงข้อมูลในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทาง (RAMS) ต่อไป



3.3 ประสานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังจากการสำรวจในพื้นที่รับผิดชอบ ในกรณีที่ในพื้นที่ไม่มีเอกสารหลักฐานการได้มาของแปลงที่ดิน หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง ที่ปรึกษาต้องดำเนินการเสนอแนวทางการขึ้นทะเบียนแปลงที่ดินนอกเขตทาง ให้กับกรมทางหลวง

เอกสารที่ใช้ในการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทางและอาคาร และการประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง และจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ในรูปแบบ GIS จะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ เอกสารหลักฐานการได้มาหรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 เอกสารหลักฐานการได้มาหรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง

เอกสารหลักฐานการได้มา เป็นเอกสารสิทธิ์หรือหลักฐานสำคัญที่แสดงให้เห็นถึงกระบวนการที่กรมทางหลวงได้มาซึ่งสิทธิ์ในที่ดินแปลงนั้น ๆ เอกสารสิทธิ์ที่ใช้ในโครงการที่เกี่ยวข้องกับที่ดินนอกเขตทางหลวงที่เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงจะต้องเตรียมให้ที่ปรึกษา มีดังนี้

- 1) ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)
- 2) หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
- 3) โฉนดที่ดิน
- 4) นส.3/3ก
- 5) ประกาศกระทรวงคมนาคม
- 6) ประกาศกระทรวงมหาดไทย
- 7) ทะเบียนที่ราชพัสดุ
- 8) เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง แสดงดังตารางที่ 3-2



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 3-2 เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง

เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง	
ทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	แผนผังท้ายประกาศกระทรวงคมนาคม
ประกาศกระทรวงคมนาคม	ราชกิจจานุเบกษา



ตารางที่ 3-2 เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง (ต่อ)

เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง	
ทะเบียนที่ราชพัสดุ	
	

3.3.2 เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

เอกสารสิทธิ์ที่ใช้ในโครงการที่เกี่ยวข้องกับทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงจะต้องเตรียมให้ที่ปรึกษา มีดังนี้

- 1) ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/1
- 2) ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/2
- 3) ทะเบียนคุมอาคารราชพัสดุ
- 4) เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง แสดงดังตารางที่ 3-3



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 3-3 เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง	
ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/1	ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/2

ทะเบียนคู่มืออาคารราชพัสดุ

ลำดับที่	สถานที่ตั้ง	ประเภทอาคาร	ทะเบียนเลขที่	บ้านเลขที่	ก่อสร้าง (พ.ศ.)	อายุใช้งาน (ปี)	สภาพปัจจุบัน			ลักษณะอาคาร	งบประมาณก่อสร้าง(บาท)	ภาพถ่าย	หมายเหตุ
							ชำรุด	ใช้งานได้	ใช้งานไม่ได้				
1	หมวดควบคุมพื้นที่ดินสงวน	สำนักงานชั่วคราว	นท.697	-	2520	43	-	√	-	อาคาร คสล. ชั้นเดียว พื้นที่ใช้สอย 45 ตร.ม.	40,000.00		ปรับปรุงซ่อมแซมแล้ว
2		บ้านพักข้าราชการ (ระดับ 5-6)	นท.699	-	2508	55	-	√	-	อาคารไม้ 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 110 ตร.ม.	30,000.00		ปรับปรุงซ่อมแซมแล้ว
3		หน่วยบริการข้อมูล	นท.701		2537	26	√	-	-	อาคาร คสล.	15,000.00		ปรับปรุงซ่อมแซมแล้ว
4		บ้านพักข้าราชการ (ระดับ 2-3) รอปรับปรุง	นท.1221		2547	16	-	√	-	อาคาร คสล. ชั้นเดียว หลังคาทรงเพิงหมาแหงน ปลาย พื้นที่ใช้สอย 30 ตร.ม.	300,000.00		
5		บ้านพักข้าราชการ (ระดับ 2-3) รอปรับปรุง	นท.1222		2547	16	-	√	-	อาคาร คสล. ชั้นเดียว หลังคาทรงเพิงหมาแหงน ปลาย พื้นที่ใช้สอย 30 ตร.ม.	300,000.00		



3.4 ประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง ประเมินและจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ตามที่ได้ทำการสำรวจ ลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ในรูปแบบ GIS ประกอบด้วย ข้อมูลประเภทจุด (Point) และพื้นที่รูปปิด (Polygon) โดยใช้ระบบพิกัดภูมิศาสตร์ พื้นหลักฐานอ้างอิง WGS84 โดยกรมทางหลวงสามารถนำไปใช้อ้างอิงกับข้อมูลแนวเขตที่ดินกับหน่วยงานอื่น ๆ ได้ เช่น ระบบฐานข้อมูลรูปแปลงที่ดินจากโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ กรมที่ดิน หรือระบบทะเบียนที่ราชพัสดุและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ กรมธนารักษ์ เป็นต้น

3.4.1 ข้อมูลจากการรังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ข้อมูลเชิงพื้นที่จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK) จะได้ข้อมูลจุดของหลักเขตแปลงที่ดินและตำแหน่งที่ตั้งหน้าอาคาร ประเภทไฟล์ CSV (Comma Separated Value) เป็นไฟล์ที่ใช้ในการจัดเก็บข้อมูลในรูปแบบตาราง โดยแต่ละแถวในตารางจะแสดงถึงหนึ่งการบันทึกข้อมูล (Record) และแต่ละคอลัมน์จะแสดงถึงหนึ่งฟิลด์ (Field) ค่าในแต่ละฟิลด์จะถูกคั่นด้วยเครื่องหมายจุลภาค (Comma) โดยทั่วไป ไฟล์ CSV ที่ได้จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ จะมีฟิลด์ที่แสดงข้อมูลค่าพิกัดภูมิศาสตร์ ค่าพิกัด UTM ค่าระดับ ค่าความคลาดเคลื่อนขณะรังวัด เป็นต้น ซึ่งสามารถนำไปแปลงให้เป็นไฟล์ Shapefile ได้ ไฟล์ CSV จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK) แสดงดังรูปที่ 3-14

Name	Code	Northing	Easting	Elevation	Latitude	Longitude	H	Base	Antenna	Antenna h	Modified at	Survey me	Observatio	PDOP	HDOP	VDOP	Tracked sa	Used satell	Constellati	Solution	
1	554040P1	554040P2	554040P3	554040P4	17.56194	101.7284	213.9998		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.239854	0.711181	1.015607	30	21	4	Fix
2	554040P2	1943646	789612.6	242.086	17.56052	101.7282	209.7069		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.002511	0.495494	0.871501	37	27	4	Fix
3	554040P3	1943643	789702	245.427	17.56048	101.7291	213.0488		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.574772	0.799029	1.357004	35	15	4	Fix
4	554040P4	1943792	789712.1	249.313	17.56183	101.7292	216.934		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.208364	0.630902	1.030585	35	23	4	Fix
5	554008P5	1943948	789648.4	249.881	17.56325	101.7286	217.4994		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.954198	0.458467	0.836684	43	27	4	Fix
6	554008P1	1944074	789661.3	247.037	17.56438	101.7287	214.6542		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.848937	0.438428	0.726962	42	30	4	Fix
7	554008P2	1943926	789866.8	248.426	17.56301	101.7306	216.0479		9	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.056022	0.507615	0.926018	38	25	4	Fix
8	554008P3	1944168	789892	246.41	17.5652	101.7309	214.0303		11	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.936655	0.457026	0.817587	40	28	4	Fix
9	554008P4	1944191	789672.2	244.512	17.56543	101.7288	212.1283		11	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.918637	0.459611	0.795394	40	27	4	Fix
10	554002P1	1947135	788858.1	249.864	17.59212	101.7216	217.4366		14	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.819802	0.424715	0.701207	44	31	4	Fix
11	554002P2	1947089	788791.2	253.695	17.59171	101.7209	221.2662		14	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.877435	0.447653	0.754652	41	30	4	Fix
12	554002P3	1947169	788738.7	257.472	17.59245	101.7205	225.0416		17	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.855212	0.826677	1.660848	37	18	4	Fix
13	554002P4	1947215	788804.2	251.491	17.59285	101.7211	219.0615		19	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.984616	0.492853	0.852388	39	27	4	Fix
14	554009P1	1947977	78775.8	264.105	17.59987	101.7115	231.6502		19	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.018659	0.526899	0.871805	36	25	4	Fix
15	554009P2	1948073	787742.2	265.082	17.60074	101.7112	232.6259		19	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.973375	0.487158	0.842696	39	27	4	Fix
16	554001P1	1950826	786877.9	292.983	17.6257	101.7034	260.4832		23	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.864671	0.485971	0.715184	38	19	4	Fix
17	554001P2	1950881	786818.2	289.134	17.6262	101.7029	256.6331		23	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.116338	0.61651	0.930659	37	16	4	Fix

รูปที่ 3-14 ไฟล์ CSV จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK)

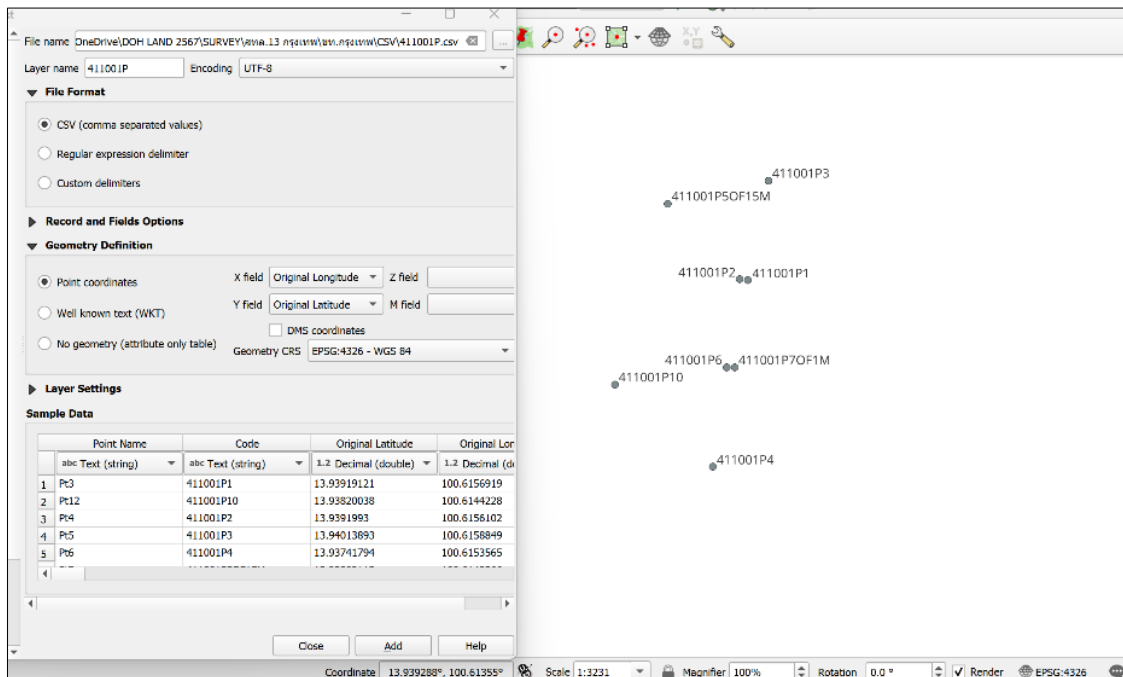


3.4.2 การจัดทำข้อมูลเชิงตำแหน่ง ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้การบุกรุกที่ดิน ในรูปแบบ GIS

ข้อมูลเชิงตำแหน่งจากไฟล์ CSV ที่ได้จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK) จะถูกนำไปสร้างข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) เพื่อแสดงขอบเขตแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง และข้อมูลจุด (Point) แสดงตำแหน่งที่ตั้งอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ผ่านโปรแกรมด้านภูมิสารสนเทศ โดยจะได้เป็นไฟล์ Shapefile และนำเข้าจัดเก็บในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) โดยมีรายละเอียดขั้นตอน ดังนี้

1) การนำเข้าข้อมูล CSV ผ่านโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ

การนำเข้าข้อมูลทางภูมิศาสตร์จากไฟล์ CSV ที่ได้จากการรังวัดสำรวจมุมแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวง เข้าโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศเพื่อแปลงข้อมูลที่เป็นตัวเลขแสดงเป็นรูปแบบจุด (Point) แสดงดังรูปที่ 3-15



รูปที่ 3-15 การนำเข้าไฟล์ CSV โปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศให้แสดงเป็นรูปแบบจุด (Point)



- 2) การสร้างข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) แปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง และในส่วนพื้นที่
การใช้ และการบุกรุกที่ดิน

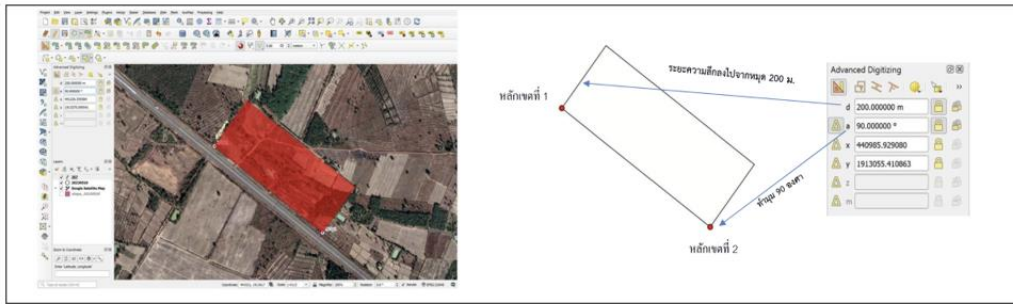
กระบวนการนี้เป็นขั้นตอนหลังจากที่นำจุดมุมแปลงที่ได้จากการสำรวจเข้ามาแล้ว
ที่ปรึกษาจะทำการสร้างชั้นข้อมูล (Layer) แล้วทำการขึ้นรูปแปลงเป็นพื้นที่รูปปิด (Polygon)
ให้เป็นพื้นที่ของขอบเขตที่ดินสงวนนอกเขตทาง ในกรณีที่มีการบุกรุก และขอใช้ จะทำการ
สร้างชั้นข้อมูล (layer) เพิ่มให้ครบถ้วนตามที่สำรวจรังวัดมา แสดงดังรูปที่ 3-16



รูปที่ 3-16 การสร้างชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) ในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ

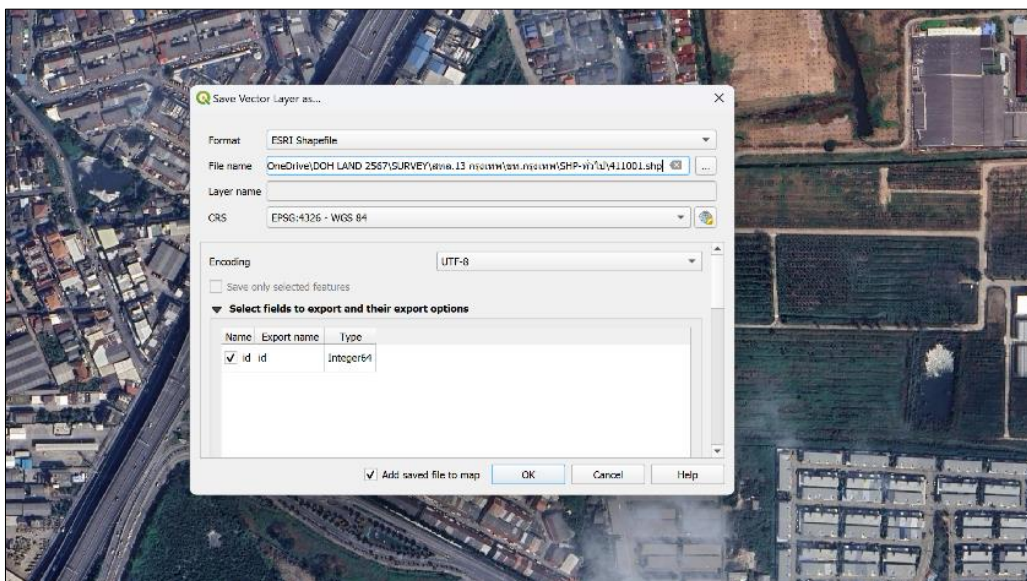
- 3) การสร้างข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) กรณีที่รังวัดมุมแปลงไม่ครบ

ถ้าสำรวจเจอหลักเขตที่ดินครบทุกหลักก็สามารถที่จะเก็บค่าพิกัดมาเพื่อขึ้นรูปแปลง
ในโปรแกรมประยุกต์ทางภูมิศาสตร์ (GIS) ได้ แต่สำหรับแปลงที่ไม่สามารถเก็บค่าพิกัดได้
จะมีวิธีการแก้ไขปัญหา คือการใช้วิธีวัดระยะตั้งฉาก (Offset) จากจุดที่รังวัดเก็บค่าพิกัด
ซึ่งจะสามารถใช้วิธีนี้ได้ เมื่อแปลงที่ดินสงวนมีพื้นที่เป็นสี่เหลี่ยมมุมฉาก และมีการเก็บค่าพิกัด
มาได้เพียง 2 จุด สามารถดูระยะความกว้าง ยาว ได้จากหลักฐานเอกสารสิทธิ์เพิ่มเติม หลังจากนั้น
ดึงระยะตั้งฉากให้มีขนาดเท่ากับตัวหลักฐาน แสดงดังรูปที่ 3-17



รูปที่ 3-17 การสร้างชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) ในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ
กรณีสำรวจรังวัดมุมแปลงไม่ครบจากสาเหตุไม่สามารถเข้าไปรังวัดได้

- 4) การส่งออกข้อมูล เพื่อเตรียมนำเข้าระบบบริหารจัดการทรัพยากรที่ดินทางหลวง (RAMS) เมื่อได้ข้อมูล (Polygon) แปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ที่ผ่านการขึ้นรูปในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศแล้ว จะต้องทำการส่งออกชั้นข้อมูล (Export) แล้วตั้งชื่อตามรหัสสำรวจจัดเก็บเข้า Folder เพื่อรอกำหนดนำเข้าสู่ระบบบริหารจัดการทรัพยากรที่ดินทางหลวง (RAMS) ต่อไป แสดงดังรูปที่ 3-18



รูปที่ 3-18 การส่งออกชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) จัดเก็บใน Folder



3.4.3 การจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

ข้อมูลที่แสดงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) จะเป็นข้อมูลรูปแบบ GIS 2 มิติ ได้แก่ พื้นที่รูปปิด (Polygon) แสดงแทนขอบเขตของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน และจุด (Point) แสดงแทนตำแหน่งของอาคาร โดยสามารถส่งข้อมูลเข้าระบบได้ด้วยข้อมูล Shapefile การจัดเก็บข้อมูล Shapefile ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) มีรายละเอียด ดังนี้

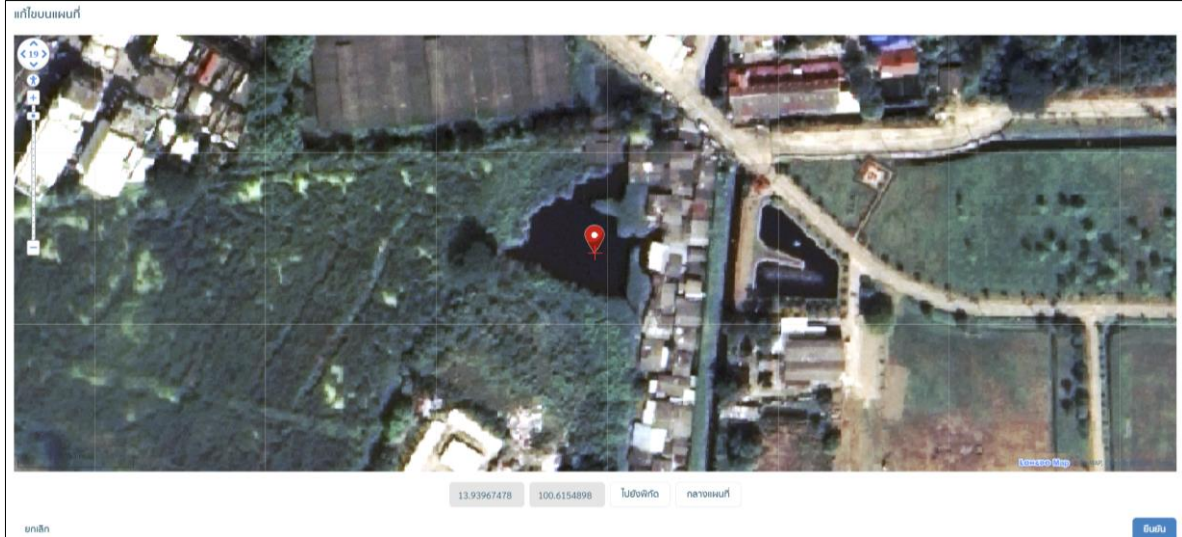
- 1) การนำเข้าข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) จะเป็นการนำข้อมูลที่ผ่านการสร้างในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศเพื่อขึ้นรูปให้เป็นขอบเขตของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวง ซึ่งมีขนาดและพิกัดถูกต้องตามหลักสากลเข้าสู่ระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) แสดงดังรูปที่ 3-19



รูปที่ 3-19 การนำเข้ารูปแปลงที่ดิน (Shapefile) เข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)



- 2) การนำเข้าข้อมูลจุด (Point) ในกรณีที่แปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวงมีอาคาร สิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนของกรมทางหลวง ที่ปรึกษาจะนำพิกัดภูมิศาสตร์จากไฟล์ CSV ที่ได้จากการสำรวจเพื่อนำเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง แสดงดังรูป 3-19



รูปที่ 3-20 การนำพิกัดภูมิศาสตร์อาคารสิ่งปลูกสร้างเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

- 3.4.4 ผลการจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

ข้อมูลที่จัดเก็บในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) จะมี 2 ส่วนได้แก่ ข้อมูล GIS ที่แสดงรูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน และข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ข้อมูล GIS ที่แสดงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง แสดงดังตารางที่ 3-4 และข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง แสดงดังรูปที่ 3-21 รูปที่ 3-21 ข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง



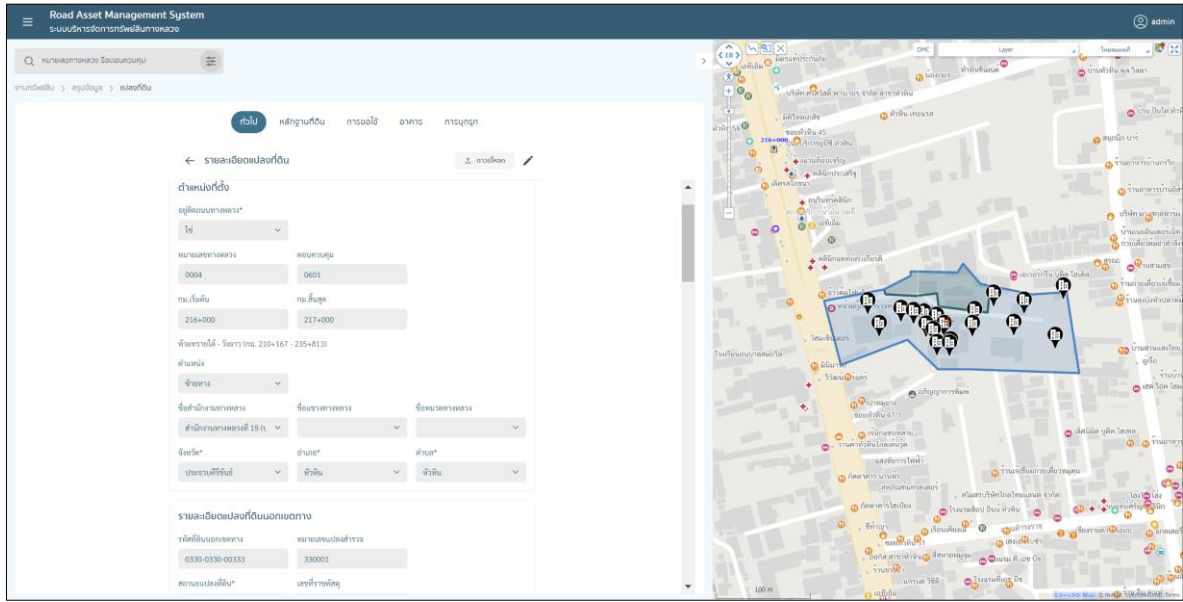
ตารางที่ 3-4 ข้อมูลเวกเตอร์ GIS ที่ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง

ลำดับ	รายละเอียด	รูป
1	พื้นที่รูปปิด (Polygon สีฟ้า) แสดงแทนขอบเขตแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง	
2	พื้นที่รูปปิด (Polygon สีเขียว) แสดงแทนพื้นที่ที่มีการขอใช้	
3	พื้นที่รูปปิด (Polygon สีแดง) แสดงแทนพื้นที่ที่มีการบุกรุก	
4	ไอคอนจุดอาคาร แสดงแทน ตำแหน่งของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง	



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567



รูปที่ 3-21 ข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

ผลการศึกษา สรุปและวิเคราะห์ข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้
การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข

4.1 จัดทำรายงานผลการศึกษา สํารวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง
การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข

4.1.1 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน

จากข้อมูลใน ตารางที่ 4-11 ของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567 พบว่าการขอใช้ที่ดิน
สงวนนอกเขตทางหลวงจำนวน 38 แปลง ครอบคลุมพื้นที่รับผิดชอบของ 16 แขวงทางหลวง
สะท้อนให้เห็นถึงความต้องการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งอาจเกิดจากทั้งภายในและ
ภายนอกกรมทางหลวง เช่น การขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน การขยายพื้นที่ตั้ง
สำนักงาน หรือการดำเนินโครงการพัฒนาอื่น ๆ การขอใช้ที่ดินเหล่านี้มักมีวัตถุประสงค์
หลากหลาย ดังนี้



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงกำแพงเพชร พบการขอใช้ 2 แปลง										
1	0152-0517-00923	นครชุม	0001	0902	439+548	439+678	ซ้ายทาง	สำนักงานตำรวจแห่งชาติ	ตำรวจภูธรจังหวัดกำแพงเพชร สร้างศูนย์บังคับสั่งการจราจร	ไม่มี
2	0152-0517-00924	นครชุม	0001	0902	443+012	443+512	ซ้ายทาง	สำนักงานควบคุมน้ำหนัทยานพาหนะ กำแพงเพชร ขาออก	สถานีตรวจสอบน้ำหนัก กำแพงเพชร ขาออก	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 1 พบการขอใช้ 7 แปลง										
1	0152-0512-00872	แม่ท้อ	1110	0100	11+584	11+826	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบจ.ใช้ตั้งจุดตรวจป้องกัน ปราบปราม	ไม่มี
								องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.นาโบสถ์	ไม่มี
2	0152-0512-00861	แม่ท้อ	0012	0201	58+000	58+305	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.ด่านแม่ละเมา ใช้พื้นที่สร้างตลาดชุมชน	ไม่มี
3	0152-0512-00824	แม่สลิค	0001	1003	571+417	571+567	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	หน่วยบริการประชาชนตำรวจ ทางหลวงสามเงา	ไม่มี
4	0152-0512-00875	ท้องฟ้า	1175	0200	76+731	77+151	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.ท้องฟ้า	ไม่มี
5	0152-0512-00848	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	145+780	146+480	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	เทศบาลตำบลลานหอยสร้าง ศูนย์ยุติธรรมสร้างสุข	ไม่มี
								กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ที่ตั้งตำรวจทางหลวงสุโขทัย	ไม่มี
6	0152-0512-00841	วังประจวบ	0012	0202	121+260	121+310	ขวาทาง	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษา	โรงเรียนบ้านน้ำดิบพิทยาคม	ไม่มี
7	0152-0512-00812	หนองบัวใต้	0001	1001	498+726	498+826	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.วังเจ้า	ไม่มี



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 2 (แม่สอด) พบการขอใช้ 2 แปลง										
1	0152-0514-03583	ช่องแคบ	1090	0101	16+955	17+878	ซ้ายทาง	กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	สถานีเพาะชำกล้าไม้แม่สอด	ไม่มี
2	0152-0514-03002	อุ่มผาง	1090	0103	215+219	215+419	ขวาทาง	กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จุดชมวิวยุทยานแห่งชาติทุ่งใหญ่นเรศวร	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) ขท.พิษณุโลกที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0510-0511-00886	ไผ่ชอดอน	0012	0401	203+643	203+727	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.บ้านใหม่สุขเกษม	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) ขท.พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง) พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0510-0515-00901	วังทอง	0011	0402	203+541	203+841	ขวาทาง	สำนักก่อสร้างสะพาน	สถานที่หล่อโครงสร้างสะพานศูนย์สร้างสะพานพิจิตร	
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 1 พบการขอใช้ 2 แปลง										
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ตาดกลอย	0021	0505	298+476	298+776	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์	ไม่มี
2	0550-0551-01347	หล่มสัก	0012	0602	357+089	357+456	ซ้ายทาง	สำนักงานควบคุมน้ำหนัทยานพาหนะ	สถานีตรวจสอบน้ำหนัก (ขาออก)เพชรบูรณ์	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน) พบการขอใช้ 5 แปลง										
1	0550-0552-01396	วิเชียรบุรี	0021	0402	109+478	109+778	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.พุขาม	ไม่มี
2	0550-0552-01399	วิเชียรบุรี	0021	0402	112+958	113+058	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.พุขาม	ไม่มี
3	0550-0552-01435	วิเชียรบุรี	2275	0202	40+700	41+500	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.บ่อรัง ขอใช้สร้างโรงประปา	มี (หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)	
4	0550-0552-1383	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พท.2051						องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.สามแยก	ไม่มี
5	0550-0552-01418	หนองไผ่	0021	0404	178+998	179+098	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.ยางงาม	ไม่มี	
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงหนองบัวลำภู พบการขอใช้ 4 แปลง											
1	0550-0629-02059	โนนสัง	0210	0202	54+198	54+698	ขวาทาง	มหาวิทยาลัยรามคำแหง	ที่ตั้งมหาวิทยาลัยรามคำแหง สาขาวิทยบริการ	มี (หนังสือขออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/อาคารสิ่งปลูกสร้าง)	
2	0550-0629-02058	สุวรรณคูหา	0210	0203	83+093	83+893	ซ้ายทาง	สำนักงานปลัดกระทรวงกระทรวงมหาดไทย	เป็นสนามฟุตบอล ศูนย์ราชการอำเภอनावัง	มี (หนังสือขออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/อาคารสิ่งปลูกสร้าง)	
3	0550-0629-02064	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+392	42+598	ขวาทาง	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา	โรงเรียนบ้านหมากเลื่อม	ไม่มี	
								กระทรวงสาธารณสุข	โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหมากเลื่อม	ไม่มี	
								องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.ลำภู	ไม่มี	
4	0550-0629-02063	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+879	42+967	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ทางเข้าศูนย์ราชการจังหวัดหนองบัวลำภู	ไม่มี	
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง											
1	0620-0623-01920	ชัยพร	0002	0601	435+629	437+629	ขวาทาง	กองทัพไทย	ค่ายทหารยุทธศิลป์ประสิทธิ์	ไม่มี	
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 2 (หนองหาน) พบการขอใช้ 7 แปลง											



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
1	0620-0624-02788	เพื่อ	2022	0100	44+230	44+353	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบจ.ขอใช้พื้นที่สร้างตลาดปลา สินเจริญ	ไม่มี
2	0620-0624-02793	เพื่อ	2255	0100	9+051	9+169	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.สร้างศาลา	ไม่มี
3	0620-0624-02782	บ้านดุง	0022	0202	42+560	42+640	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ตำรวจทางหลวงที่ 3 กองกำกับการที่ 4 อุดร	ไม่มี
4	0620-0624-02756	หนองหาน	0022	0201	10+100	10+190	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	เทศบาลตำบลหนองหานสร้าง ที่สาธารณะ	ไม่มี
5	0620-0624-02764	หนองหาน	0022	0201	24+600	24+750	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบจ.ฝักตบ	ไม่มี
								สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้น พื้นฐาน	สนามฟุตบอล ศูนย์การศึกษา พิเศษประจำจังหวัดอุดรธานี	ไม่มี
6	0620-0624-02774	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.หนองหาน	ไม่มี
7	0620-0624-02755	หนองหาน	0022	0201	9+800	9+950	ซ้ายทาง	สำนักงานพาณิชย์จังหวัด	โกดังเก็บของพาณิชย์จังหวัด อุดรธานี	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงชัยภูมิ พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ละหาน	0201	0202	103+445	103+764	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ตำรวจทางหลวงชัยภูมิ	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0430-0437-03058	แม่วงก์	1072	0102	60+626	61+047	ขวาทาง	กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	หน่วยป้องกันรักษาป่า (ทุ่งศรีไกร)	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงสระบุรี พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0430-0432-03500	หนองแค	0001	0402	101+455	101+602	ขวาทาง	สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ	วัดหนองรั้ม	ไม่มี



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

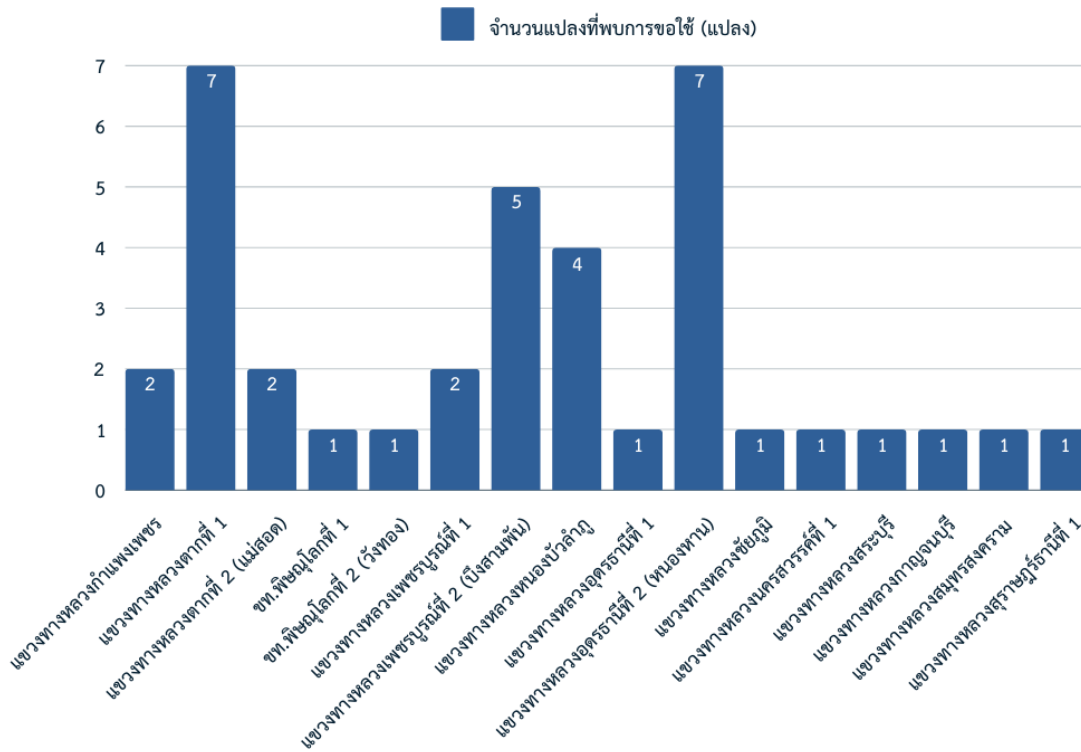
ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี) แขวงทางหลวงกาญจนบุรี พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ทองผาภูมิ	0323	0205	158+656	158+881	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ตำรวจทางหลวงไทรโยค	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) แขวงทางหลวงสมุทรสงคราม พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	สมุทรสงคราม	325	102	37+266	37+338	ขวาทาง	สำนักงานตำรวจแห่งชาติ	ตำรวจท่องเที่ยวอัมพวา	ไม่มี
								กรมหลวงชนบท	หลวงชนบท ขอใช้สร้างสะพาน	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0320-0325-00251	คีรีรัฐนิคม	0401	0301	127+402	127+472	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ที่ตั้งและจุดบริการประชาชน ตำรวจทางหลวงท่าโรงช้าง	มี (หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)
								องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบ.ท่าโรงช้าง	ไม่มี

หมายเหตุ: ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการของรายงานขั้นสุดท้าย

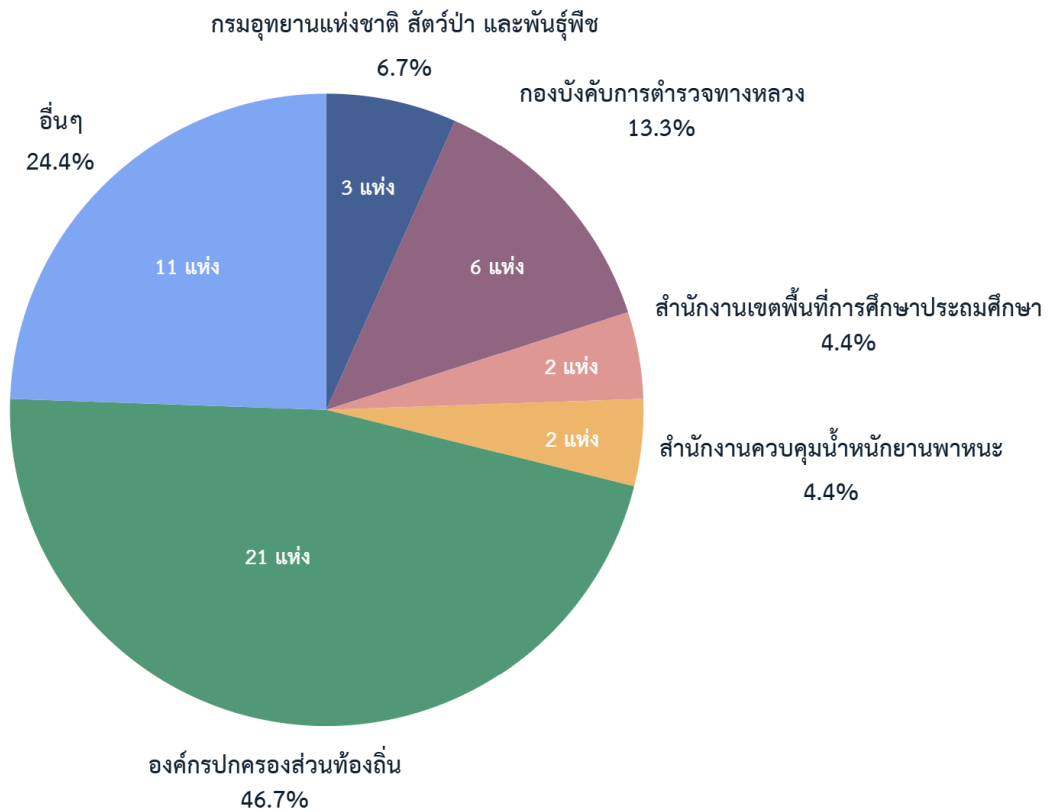
ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567



จากการนำข้อมูลการขอใช้พื้นที่ที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวงมาวิเคราะห์และจัดทำแผนภูมิ จากจำนวนทั้งสิ้น 38 แปลง ในพื้นที่ 16 แขวงทางหลวง โดยรายละเอียดจำนวนการขอใช้พื้นที่ ดังกล่าวแสดงในแผนภูมิรูปที่ 4-1 ของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567



รูปที่ 4-1 แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางจากการสำรวจของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567 เฉพาะหน่วยงานที่สำรวจพบการขอใช้



รูปที่ 4-2 แผนสรุปภูมิหน่วยงานที่มาขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567

จากรูปที่ 4-2 เมื่อจำแนกเป็นสังกัดหน่วยงานที่มาขอใช้พื้นที่จะมีด้วยกัน 45 แห่ง มีหน่วยงานดังนี้

- องค์กรบริหารส่วนท้องถิ่น มีสัดส่วนสูงสุดจำนวน 21 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 46.7
- กองบังคับการตำรวจทางหลวง 6 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 13.3
- กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช 3 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 6.7
- สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา 2 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 4.4
- สำนักงานควบคุมน้ำหนัทยานพาหนะ 2 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 4.4
- หน่วยงานอื่น ๆ ประกอบด้วย กระทรวงสาธารณสุข กองทัพอากาศ มหาวิทยาลัยรามคำแหง สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน สำนักงานปลัดกระทรวงกระทรวงมหาดไทย สำนักงานตำรวจแห่งชาติ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ สำนักงานพาณิชย์จังหวัด ศูนย์สร้างสะพาน รวม 11 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 24.4



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)
โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567



รูปที่ 4-3 ตัวอย่างพบการใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทางจากหน่วยงานอื่น



4.1.2 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกกรุกที่ดิน

จากการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง พ.ศ. 2567 รายงานขั้นสุดท้าย พบว่ามีแปลงที่ดินที่ถูกบุกกรุก 70 แปลง พื้นที่ที่ถูกบุกกรุกรวมกันประมาณ 1,240 ไร่ เป็นจำนวนมูลค่าโดยประมาณรวมกัน 635 ล้านบาท ซึ่งเป็นความเสียหายที่มีผลกระทบต่อทรัพย์สินของกรมทางหลวง และอาจจะเสี่ยงต่อการถูกบุกกรุกเพิ่มเติมหรือโดนออกเอกสารสิทธิ์ที่ดินทับซ้อนกับตำแหน่งของพื้นที่กรมทางหลวงได้ดังนี้

ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกกรุกที่ดิน

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกกรุก	เนื้อที่บุกกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกกรุก(บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงกำแพงเพชร พบการบุกกรุก 4 แปลง												
1	0152-0517-00951	โกสัมพีนคร	1109	0100	19+100	19+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 3 - 35	277,950
2	0152-0517-00923	นครชุม	0001	0902	439+548	439+678	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1), แผนผังการใช้ประโยชน์	วัด/ศาสนสถาน	6 - 3 - 59	4,918,000
3	0152-0517-00924	นครชุม	0001	0902	443+012	443+512	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/จุดจอดพักรถบรรทุก	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	215 - 1 - 43	172,086,000
4	0152-0517-00940	นครชุม	0101	0100	9+333	9+833	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	23 - 0 - 24	17,525,600
									ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	15 - 3 - 18	11,434,200
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 1 พบการบุกกรุก 8 แปลง												
1	0152-0512-00870	แม่ท้อ	1108	0100	11+825	12+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	3 - 0 - 40	434,000
											1 - 0 - 19	146,650
2	0152-0512-00872	แม่ท้อ	1110	0100	11+584	11+826	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 1 - 33	29,040
										เกษตรกรรม	3 - 1 - 39	1,090,320
										ที่อยู่อาศัย	3 - 2 - 4	1,059,520
										ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 0 - 85	74,800
3	0152-0512-00831	แม่สลิค	0001	1003	565+028	565+628	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	20 - 1 - 78	10,097,500



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกกรุกที่ดิน

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกกรุก	เนื้อที่บุกกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกกรุก(บาท)
4	0152-0512-00832	แม่สลิค	0001	1003	565+028	565+628	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	9 - 1 - 22	4,527,500
5	0152-0512-00866	ท้องฟ้า	1107	0102	23+075	23+259	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่นๆ	0 - 2 - 76	74,480
									ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 2 - 71	853,580
									ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 82	80,360
6	0152-0512-00867	ท้องฟ้า	1107	0102	40+474	40+674	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 2 - 12	660,920
7	0152-0512-00877	ท้องฟ้า	1175	0200	57+105	57+185	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 3 - 37	24,050
8	0152-0512-00857	หนองบัวใต้	0104	0100	12+225	12+475	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 1 - 0	82,000
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 2 พบการบุกกรุก 8 แปลง												
1	0152-0514-00895	แม่ระมาด	0105	0102	41+700	41+900	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	2 - 0 - 6	265,980
2	0152-0514-00897	แม่ระมาด	0105	0102	73+900	74+100	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	เกษตรกรรม	5 - 0 - 46	675,180
3	0152-0514-03583	ช่องแคบ	1090	0101	16+955	17+878	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	-	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 98	117,600
4	0152-0514-02891	ทำสองยาง	0105	0103	132+600	132+750	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	3 - 2 - 15	400,950
										เกษตรกรรม	2 - 2 - 65	285,450
5	0152-0514-02892	ทำสองยาง	0105	0103	135+475	135+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	1 - 3 - 78	157,740
6		อู้มาง	1090	0103	170+949	171+199	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	5 - 3 - 2	3,003,000
7	0152-0514-02997	อู้มาง	1090	0103	187+449	187+699	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 90	20,700
8		อู้มาง	1090	0103	199+100	199+270	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	0 - 1 - 63	14,490
										วัด/ศาสนสถาน	6 - 2 - 49	563,270
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงสุโขทัย พบการบุกกรุก 1 แปลง												
1	0152-0513-03330	แม่สลิค	1177	0100	30+800	31+005	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ทด-02	เกษตรกรรม	7 - 1 - 20	564,000



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกกรุก	เนื้อที่บุกกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกกรุก(บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) แขวงทางหลวงอุดรดิตถ์ที่ 2 พบการบุกกรุก 1 แปลง												
1	0510-0558-01579	อุดรดิตถ์	1106	0100	25+589	25+727	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 1 - 15	207,500
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 1 พบการบุกกรุก 6 แปลง												
1	0550-0551-04415	เพชรบูรณ์	2385	0100	15+980	16+250	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์	อื่นๆ	1 - 1 - 60	874,000
2	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	แคมป์สน	2278	0100	7+460	8+590	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	วัด/ศาสนสถาน ที่อยู่อาศัย	2 - 3 - 75 0 - 0 - 80	280,000 25,600
3	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ตาคลอ	0021	0505	292+588	292+788	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	1 - 1 - 35	191,400
										ที่อยู่อาศัย	1 - 3 - 42	194,480
										ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 95	41,800
4	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ตาคลอ	0021	0505	298+476	298+776	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 0 - 48	152,320
5	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ตาคลอ	0021	0505	300+483	300+703	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 3 - 99	404,550
6	0550-0551-01363	หล่มเก่า	0021	0504	289+551	290+051		กองวัดดูงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	8 - 3 - 28	1,388,040
										เกษตรกรรม	1 - 3 - 12	177,160
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน) พบการบุกกรุก 12 แปลง												
1	0550-0552-01427	ชนแดน	0113	0102	32+653	32+853	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 24	14,400
										ที่อยู่อาศัย	2 - 0 - 3	481,800
2	0550-0552-01429	ชนแดน	0113	0102	33+653	33+953	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	ที่อยู่อาศัย	3 - 3 - 48	2,496,000
3	0550-0552-01432	ชนแดน	0113	0102	47+753	48+753	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	เกษตรกรรม	4 - 1 - 73	485,170
										ที่อยู่อาศัย	1 - 1 - 90	142,100



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก(บาท)
4	0550-0552-01419	วังชมภู	0021	0405	181+622	181+702	ซ้ายทาง	กองวัดสุฐานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 0 - 38	66,500
5	0550-0552-01420	วังชมภู	0021	0405	185+965	186+165	ซ้ายทาง	กองวัดสุฐานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 3 - 84	3,368,000
6	0550-0552-01422	วังชมภู	0021	0405	191+654	191+734	ขวาทาง	กองวัดสุฐานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่นๆ	0 - 1 - 75	150,000
										ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 81	162,000
7	0550-0552-01396	วิเชียรบุรี	0021	0402	109+478	109+778	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	สรุปงานการประชมุ, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 49	85,750
8	0550-0552-01399	วิเชียรบุรี	0021	0402	112+958	113+058	ซ้ายทาง	กองวัดสุฐานทาง	หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 66	82,500
9	0550-0552-1383	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พท.2051					ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1), ประกาศกระทรวงคมนาคม	อื่นๆ	0 - 0 - 61	42,700
10	0550-0552-1385	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พท.2051					ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	6 - 1 - 41	1,708,700
11	0550-0552-01386	ศรีเทพ	0021	0401	89+012	89+112	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 3 - 14	8,820
										เกษตรกรรม	1 - 2 - 42	278,460
										เกษตรกรรม	0 - 3 - 66	41,580
12	0550-0552-01415	หนองไผ่	0021	0404	174+992	175+544	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/จุดจอดพักรถบรรทุก	หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 2 - 39	878,000
										ที่อยู่อาศัย	0 - 1 - 10	20,000
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงหนองบัวลำภู พบการบุกรุก 5 แปลง												
1	0550-0629-04419	หนองนาคำ	2038	0200	17+170	17+420	ซ้ายทาง	กองวัดสุฐานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	0 - 1 - 44	66,000
										อื่นๆ	0 - 2 - 66	99,000
2	0550-0629-04417	หนองบัวลำภู	0210	0201	21+922	22+022	ขวาทาง	กองวัดสุฐานทาง	แผนผังที่ดินสงวน	เกษตรกรรม	1 - 2 - 30	430,000
3	0550-0629-03206	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+111	24+121	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 2 - 75	123,500
										เกษตรกรรม	0 - 1 - 72	18,720
										เกษตรกรรม	2 - 0 - 89	231,140



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกเบิกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกเบิก	เนื้อที่บุกเบิก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกเบิก(บาท)
4	0550-0629-04418	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+211	24+711	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	10 - 2 - 56	3,163,680
										เกษตรกรรม	2 - 2 - 35	651,300
5	0550-0629-02064	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+392	42+598	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ห้างร้าน	1 - 0 - 47	326,310
										ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 24	17,520
										เกษตรกรรม	12 - 3 - 22	3,520,060
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงชัยภูมิ พบการบุกเบิก 6 แปลง												
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	151+400	151+505	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	8 - 3 - 71	4,088,750
2	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	159+718	159+826	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 0 - 16	1,422,080
3	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	161+096	162+130	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	145 - 1 - 27	31,334,580
4	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	161+097	162+142	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	157 - 2 - 74	33,951,960
5	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	168+154	169+172	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	116 - 1 - 26	19,034,660
6	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ชัยภูมิ	0202	0102	5+745	6+145	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	9 - 1 - 5	901,250
										เกษตรกรรม	11 - 2 - 68	1,117,000
										เกษตรกรรม	9 - 0 - 22	905,500
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 1 พบการบุกเบิก 4 แปลง												
1	0620-0623-02835	แก่นน้อย	0002	0602	473+691	473+891	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ	0 - 1 - 69	213,900
2	0620-0623-02838	แก่นน้อย	0002	0602	478+720	479+070	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	1 - 3 - 4	505,000



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก(บาท)
3	0620-0623-02852	ก้าน้อย	0002	0602	479+733	480+133	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่นๆ	0 - 0 - 97	155,200
4	0620-0623-02840	ก้าน้อย	0002	0602	480+549	480+849	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 3 - 26	1,032,500
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 2 พบการบุกรุก 4 แปลง												
1	0620-0624-02778	บ้านดุง	0022	0202	39+330	39+430	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	แผนผังการใช้ประโยชน์	ที่อยู่อาศัย	0 - 1 - 50	42,500
2	0620-0624-02790	บ้านดุง	2096	0101	0+377	0+465	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	แผนผังการใช้ประโยชน์	เกษตรกรรม	4 - 1 - 64	515,840
3	0620-0624-02761	หนองหาน	0022	0201	23+500	23+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ดิน	ที่อยู่อาศัย	10 - 3 - 18	7,634,200
4	0620-0624-02774	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนที่ดิน	อื่นๆ	0 - 3 - 80	224,000
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 1 พบการบุกรุก 1 แปลง												
1	0430-0431-00649	โคกสำโรง	0001	0504	197+017	197+097	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	แผนผังการใช้ประโยชน์	อื่นๆ	0 - 1 - 0	105,000
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์) พบการบุกรุก 2 แปลง												
1	0430-0435-00733	ลำพญาไม้	2243	0102	35+906	36+091	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 3 - 51	10,200
2	0430-0435-03070	ลำพญาไม้	2256	0102	23+725	23+825	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 2 - 82	16,400
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า) พบการบุกรุก 1 แปลง												
1	0430-0438-00739	หนองบัว	0225	0202	89+303	89+383	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	หนังสืออุทกภัยภัยสิน ให้แก่กรมทางหลวง, แผนผังการใช้ประโยชน์	อื่นๆ	5 - 1 - 55	842,550
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงสระบุรี พบการบุกรุก 3 แปลง												
1	0430-0432-00678	เฉลิมพระเกียรติ (สระบุรี)	0001	0403	122+800	122+800	ขวาทาง	กองวัดสัญญาณทาง	นส.4 (โฉนดที่ดิน), ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	2 - 1 - 56	1,070,000



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

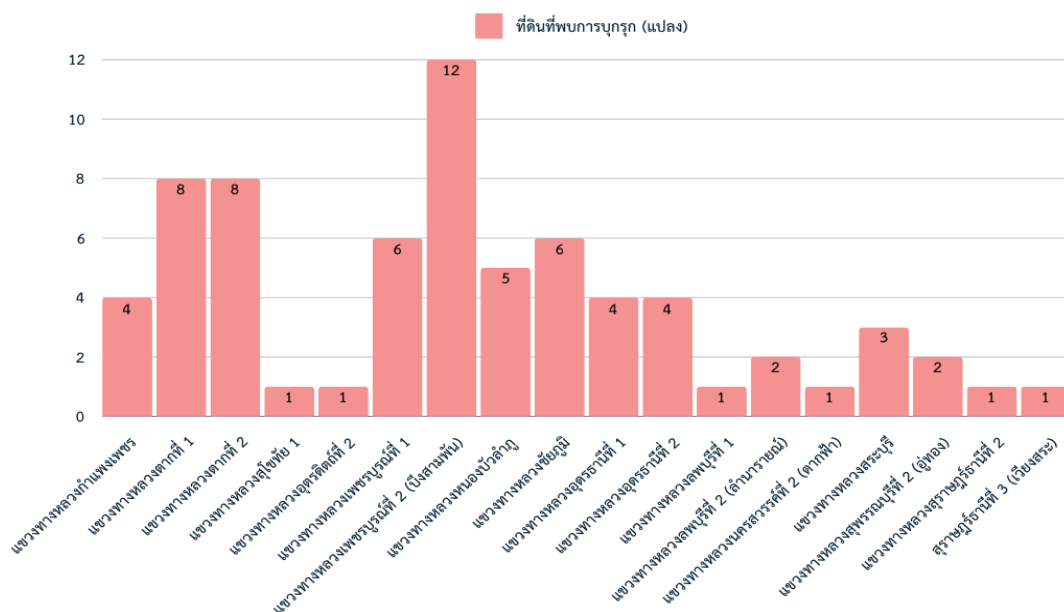
ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก(บาท)
2	0430-0432-03500	หนองแค	0001	0402	101+455	101+602	ขวาทาง	อื่น ๆ	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ, หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	32 - 0 - 10	192,150,000
3	0430-0432-03073	หนองแค	0033	0402	94+918	95+268	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ	ที่อยู่อาศัย	31 - 0 - 84	62,420,000
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี) แขวงทางหลวงสุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง) พบการบุกรุก 2 แปลง												
1	0440-0445-03641	พนมทวน	0324	0201	18+000	19+000	ซ้ายทาง	กองรังวัดทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	วัด/ศาสนสถาน	136 - 3 - 21	6,530,520
2	0440-0445-03558	สระยายโสม	3440	0100	15+570	16+585	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	18 - 3 - 1	1,584,220
										เกษตรกรรม	55 - 2 - 61	4,853,420
										ที่อยู่อาศัย	10 - 0 - 64	894,080
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 2 พบการบุกรุก 1 แปลง												
1	0320-0328-00322	ดอนสัก	ถนนของหน่วยงานอื่นใกล้ ทล.0401 ตอน 0402 กม.174+949					ที่ว่างเปล่า	-	เกษตรกรรม	19 - 1 - 75	7,214,500
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ) พบการบุกรุก 1 แปลง												
1	0320-0329-04373	บ้านลือ	0041	0400	225+568	225+568	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 0 - 58	116,000
รวม											1,240 - 2 - 97	635,527,200

หมายเหตุ: ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการของรายงานขั้นสุดท้าย

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

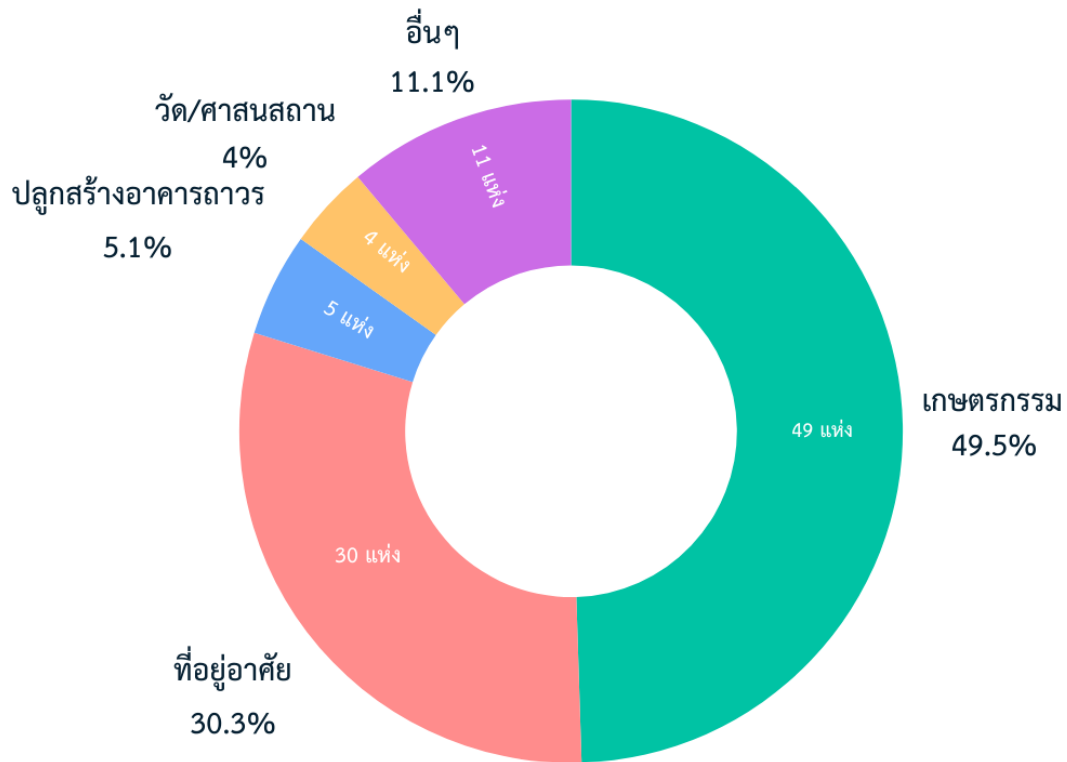


จากการนำข้อมูลพื้นที่ที่มีการบุกรุกของที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวงมาวิเคราะห์และจัดทำแผนภูมิ พบว่ามีจำนวนทั้งสิ้น 70 แปลง ของพื้นที่ 18 แขวงทางหลวง โดยรายละเอียดการบุกรุกพื้นที่ดังกล่าวแสดงในแผนภูมิรูปที่ 4-4



รูปที่ 4-4 แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง เฉพาะหน่วยงานที่สำรวจพบการบุกรุก
ของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567

จากรูปที่ 4-4 เมื่อจำแนกเป็นที่ดินจะพบการบุกรุก 70 แปลง พบพื้นที่บุกรุก 99 แห่ง (ใน 1 แปลงอาจจะพบการบุกรุกหลายแห่ง) แสดงให้เห็นว่าปัญหาการบุกรุกที่ดินในพื้นที่ศึกษามีความซับซ้อน อาจมีการบุกรุกซ้ำซ้อนในแปลงเดียวกัน หรือมีการบุกรุกหลายประเภทในแปลงเดียวกัน



- บุกรุกเป็นเกษตรกรรม มีสัดส่วนสูงสุดจำนวน 49 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 49.5
- บุกรุกเป็นที่อยู่อาศัย 30 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 30.3
- บุกรุกเป็นสิ่งปลูกสร้างอาคารถาวร 5 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 5.1
- บุกรุกเป็นวัด ศาสนสถาน 4 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 4
- บุกรุกเป็นอื่น ๆ ประกอบด้วย ห้างร้าน, แผงลอยขายของ, ที่เลี้ยงสัตว์, ลานจอดรถ ฯลฯ จำนวน 11 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 11.1



- 4.1.3 ผลการศึกษา จากการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางที่สำรวจปี พ.ศ. 2567 รายงานขั้นสุดท้าย ทั้งหมด 339 แปลง ที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมเอกสารการได้มาของที่ดินและแนบเอกสารเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวงฯ จำนวนเอกสาร ที่รวบรวมได้มีทั้งสิ้น 565 ฉบับ จำแนกตามประเภทเอกสารได้ดังตารางที่ 4-3 ดังนี้

ตารางที่ 4-3 ประเภทเอกสารหลักฐานการได้มา

ประเภทเอกสารหลักฐานการมา	จำนวนเอกสาร (ฉบับ)
1.ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	164
2.ประกาศกระทรวงคมนาคม	114
3.ทะเบียนที่ราชพัสดุ	41
4.หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	10
5.อื่นๆ เช่น นส.4 (โฉนดที่ดิน), นส.3 ฯ	236
รวม	565

หมายเหตุ ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567 แปลงที่ดินนอกเขตทาง 1 แปลง อาจมีเอกสารหลักฐานการได้มาหลายประเภท

โดยเอกสารหลักฐานที่พบมากที่สุดคือ ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด.1) จำนวน 164 ฉบับ รองลงมาคือ ประกาศกระทรวงคมนาคม 114 ฉบับ และทะเบียนที่ราชพัสดุ 41 ฉบับ หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) 10 ฉบับ นอกจากนี้ ยังพบเอกสารประเภทอื่นๆ เช่น โฉนดที่ดิน (น.ส.4) อีก 236 ฉบับ ซึ่งแสดงให้เห็นถึงความหลากหลายของประเภทเอกสารที่ใช้เป็นหลักฐานในการยืนยันการได้มาของที่ดินสงวนนอกเขตทางแต่ละแปลง โดยแปลงที่ดินหนึ่งแปลงอาจมีเอกสารหลักฐานการได้มาหลายประเภทได้

4.1.4 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูล อาคารและสิ่งปลูกสร้าง

จากการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง พ.ศ. 2567 รายงานขั้นสุดท้าย ที่ปรึกษาได้ทำการรังวัดและเก็บข้อมูลอาคารในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานทางหลวง แขวงทางหลวงและพื้นที่ส่วนกลาง 29 หน่วยงานพบว่าที่ดินสงวนนอกเขตทางที่มีอาคารสิ่งปลูกสร้างอยู่ 81 แปลง จำนวนอาคารสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด 750 หลัง โดยมีรายละเอียด แสดงดังตารางที่ 4-4



ตารางที่ 4-4 การสรุปข้อมูล อาคาร สิ่งปลูกสร้าง

ลำดับ	สำนักงานทางหลวง/แขวงทางหลวง	จำนวนแปลงที่พบอาคาร/ สิ่งปลูกสร้าง (แห่ง)	ผลการสำรวจอาคาร (หลัง)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)			
1	แขวงทางหลวงตากที่ 1	5	36
2	แขวงทางหลวงตากที่ 2 (แม่สอด)	6	95
3	แขวงทางหลวงกำแพงเพชร	1	8
4	แขวงทางหลวงสุโขทัย	5	42
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)			
1	แขวงทางหลวงพิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	5	31
2	แขวงทางหลวงพิจิตร	2	13
3	แขวงทางหลวงอุตรดิตถ์ที่ 2	3	33
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)			
1	แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 1	9	58
2	แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	4	25
3	แขวงทางหลวงหนองบัวลำภู	2	21
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)			
1	แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 1	4	35
2	แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	4	32
3	แขวงทางหลวงชัยภูมิ	2	15
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)			
1	สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	1	10
2	แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 1	2	19
3	แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1	1	7
4	แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 2 นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	1	3
5	แขวงทางหลวงสิงห์บุรี	2	22



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

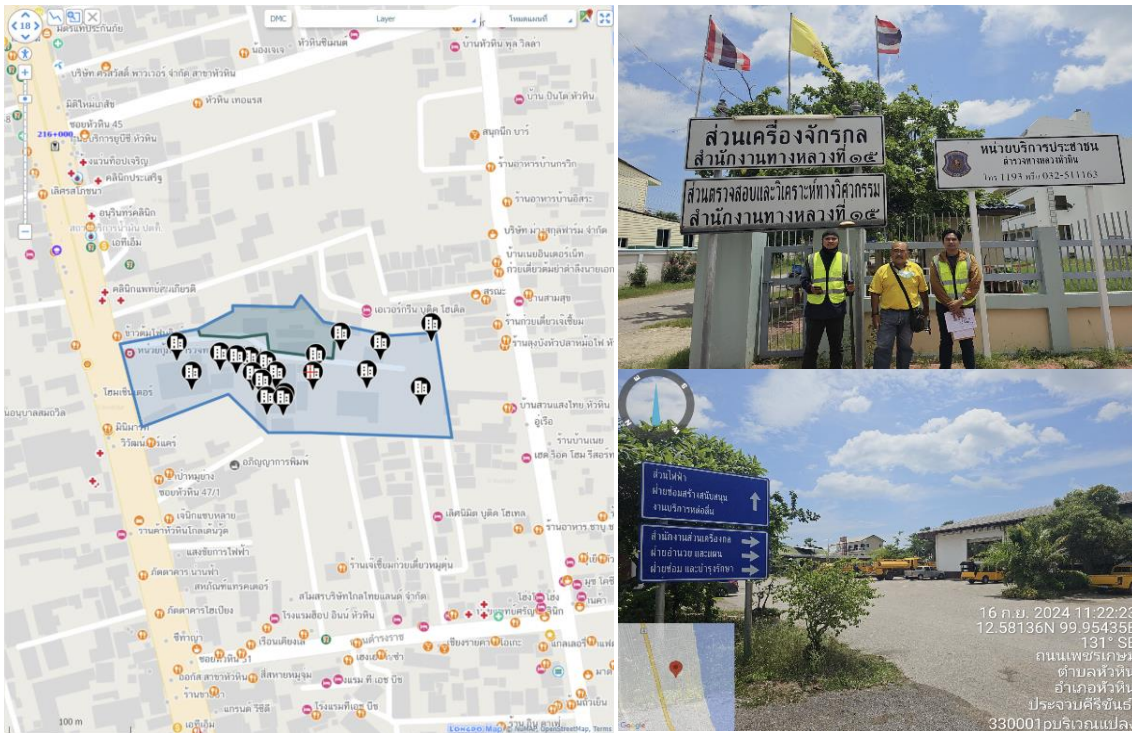
ตารางที่ 4-4 การสรุปข้อมูล อาคาร สิ่งปลูกสร้าง (ต่อ)

สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)			
1	แขวงทางหลวงสุพรรณบุรีที่ 1	1	10
2	แขวงทางหลวงกาญจนบุรี	5	32
3	แขวงทางหลวงอุทัยธานี	3	39
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)			
1	แขวงทางหลวงพัทลุง	1	8
2	แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 1	2	53
3	แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	2	21
4	แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	2	24
ส่วนกลาง			
1	ศูนย์พัฒนาเทคโนโลยีงานทาง (Central Lab)	1	1
2	สำนักเครื่องกลและสื่อสาร	3	8
3	กรมทางหลวงฝั่งถนนศรีอยุธยา	1	35
4	กรมทางหลวงฝั่งถนนพระราม 6	1	14
รวม		81	750

หมายเหตุ: ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการ

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

ข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการของรายงานขั้นสุดท้าย



รูปที่ 4-5 ตัวอย่างพื้นแปลงที่พบอาคาร สิ่งปลูกสร้าง

4.1.5 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลสำรวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง กรมทางหลวงได้จัดทำแผนปฏิบัติการระยะที่ 2 (พ.ศ. 2566–2570) โดยมุ่งเน้นการพัฒนาาระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านการคมนาคมขนส่งให้มีประสิทธิภาพสูงสุด เพื่อรองรับการเจริญเติบโตของประเทศในทุกมิติ ทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม หนึ่งในเป้าหมายสำคัญของแผน คือ การบริหารจัดการพื้นที่ที่ดิน อาคาร และทรัพย์สินให้มีความชัดเจนและเป็นระบบ โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2565–2567 ได้ดำเนินโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ ที่เสร็จสมบูรณ์ ครอบคลุมพื้นที่ 9 สำนักงานทางหลวงและพื้นที่ส่วนกลาง 4 แห่ง โดยมีการสำรวจและรังวัดพื้นที่ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) เพื่อจัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง และนำเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง ซึ่งผลการดำเนินงานได้สรุปจำนวนเนื้อที่เปรียบเทียบระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสารสิทธิ์ และขนาดพื้นที่ที่ได้จากการสำรวจ ดังแสดงในตารางที่ 4-5 ต่อไปนี้



ตารางที่ 4-5 สรุปการเปรียบเทียบจำนวนเนื้อที่ระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสาร และขนาดพื้นที่จากการสำรวจโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวง ที่แล้วเสร็จ

สำนักงานทางหลวง / หน่วยงานทางหลวง	ขนาดพื้นที่รวมจากเอกสาร ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)	ขนาดพื้นที่รวมจากการสำรวจ ⁽³⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	5,091 - 1 - 31	5,119 - 1 - 52
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	1,295 - 1 - 55	1,295 - 0 - 76
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	8,788 - 0 - 29	8,712 - 2 - 7
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	6,191 - 2 - 96	6,108 - 3 - 25
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	4,033 - 0 - 99	3,235 - 1 - 64
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	3,146 - 3 - 92	2,653 - 1 - 19
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)	370 - 1 - 18	637 - 2 - 28
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	4,468 - 2 - 9	4,035 - 0 - 99
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	1,075 - 1 - 79	1,030 - 3 - 94
ส่วนกลาง ⁽⁴⁾	78 - 2 - 2	101 - 1 - 13
รวม	34,498 - 1 - 14	32,392 - 3 - 77

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) ขนาดพื้นที่รวมจากเอกสาร คือ ขนาดพื้นที่โดยประมาณจากเอกสารหลักฐานของที่ดินทั้งหมดของแต่ละสำนักงาน/หน่วยงาน

(3) ขนาดพื้นที่รวมจากการสำรวจ คือ ขนาดพื้นที่โดยประมาณจากการสำรวจรังวัดด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ทั้งหมดของแต่ละสำนักงาน/หน่วยงาน

(4) ส่วนกลาง ประกอบไปด้วย ศูนย์พัฒนาเทคโนโลยีทางหลวง (Central Lab), ที่ตั้งสำนักเครื่องกลและสื่อสาร, ที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนนศรีอยุธยาและที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนนพระราม 6

จากผลการเปรียบเทียบขนาดพื้นที่ระหว่างข้อมูลจากเอกสารหลักฐานและข้อมูลจากการสำรวจจริง พบว่ามีความแตกต่างกัน โดยที่พื้นที่ในเอกสารจะมากกว่าประมาณ 2,106 ไร่ ซึ่งอาจเกิดจากปัจจัยดังต่อไปนี้

- **วิธีการรังวัดในอดีต**

การรังวัดพื้นที่ในอดีตอาจใช้วิธีการที่มีความคลาดเคลื่อนสูง เช่น การดึงเทปวัดระยะทางในสภาพภูมิประเทศที่มีความซับซ้อน ทำให้เกิดความไม่แม่นยำในการคำนวณขนาดพื้นที่

- **ข้อมูลเอกสารหลักฐานไม่สมบูรณ์**

เอกสารหลักฐานที่ดินบางแปลงอาจขาดความชัดเจน ไม่ได้ระบุขนาดพื้นที่ไว้อย่างถูกต้อง หรือระบุขนาดไม่ตรงกับความเป็นจริง เช่น ข้อมูลที่ได้จากการประเมินโดยประมาณเท่านั้น



- **สภาพพื้นที่ปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไป**

การเปลี่ยนแปลงทางกายภาพของพื้นที่ เช่น การกัดเซาะของดิน การถมพื้นที่ หรือการใช้ประโยชน์ที่ดิน ส่งผลให้ขนาดพื้นที่จริงในปัจจุบันมีความแตกต่างจากข้อมูลเดิมในเอกสาร

- **ความถูกต้องของเทคโนโลยีการสำรวจปัจจุบัน**

การสำรวจพื้นที่ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ซึ่งมีความแม่นยำและละเอียดมากกว่าเทคโนโลยีที่เคยใช้ในอดีต ส่งผลให้ขนาดพื้นที่ที่ได้จากการสำรวจปัจจุบันมีความถูกต้องและสอดคล้องกับสภาพพื้นที่จริงมากขึ้น

จากการวิเคราะห์ดังกล่าว ที่ปรึกษาได้สรุปว่า ความแตกต่างของขนาดพื้นที่ที่เกิดจากหลายปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับวิธีการรังวัด การจัดเก็บข้อมูลในอดีต และสภาพพื้นที่ที่เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งข้อมูลที่ได้จากการสำรวจครั้งนี้ถือเป็นข้อมูลที่มีความน่าเชื่อถือและสามารถนำไปใช้ในการบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวงได้อย่างมีประสิทธิภาพต่อไป

4.1.6 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลสำรวจ การบุกรุก ขอใช้ และอาคาร ปัญหาที่พบ และเสนอแนวทางแก้ไขปัญหา

จากการสำรวจและเก็บข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้เทคโนโลยีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ที่ปรึกษาขอเสนอผลการสรุปปัญหาที่พบพร้อมแนวทางแก้ไขใน 3 หัวข้อหลัก ดังนี้

1. การบุกรุกที่ดินสงวนนอกเขตทาง

ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนนอกเขตทางเกิดจากหลายปัจจัย เช่น การขาดการบังคับใช้กฎหมายอย่างเข้มงวด การไม่สามารถกำหนดแนวเขตที่ชัดเจนในพื้นที่บางแห่ง และการเพิ่มขึ้นของความต้องการใช้ที่ดินเพื่อวัตถุประสงค์ต่าง ๆ เช่น การเกษตร การก่อสร้างที่อยู่อาศัย และการประกอบกิจการในพื้นที่ โดยเฉพาะในเขตชุมชนหรือพื้นที่เศรษฐกิจที่มีการพัฒนาอย่างรวดเร็ว ส่งผลให้เกิดการบุกรุกในหลายรูปแบบ เช่น การบุกรุกเพื่อทำการเกษตร การก่อสร้างอาคาร และการตั้งถิ่นฐานใหม่ในพื้นที่สงวน นอกจากนี้ สภาพปัญหาในเชิงโครงสร้าง เช่น ความเหลื่อมล้ำและไม่เป็นธรรมในการเข้าถึงที่ดิน ซึ่งปรากฏในหลายพื้นที่ของประเทศไทย ส่งผลให้ประชาชนบางกลุ่มต้องบุกรุกพื้นที่ดินของรัฐเพื่อดำรงชีวิต ข้อมูลจากสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) ระบุว่า การบริหารจัดการที่ดินในประเทศไทยยังคงเผชิญกับความท้าทายด้านการกระจายสิทธิ์ในที่ดินอย่างทั่วถึง ความไม่สอดคล้องของข้อมูลแนวเขตที่ดินระหว่างหน่วยงาน รวมถึงข้อจำกัดด้านทรัพยากรและบุคลากรในการดูแลพื้นที่



เพื่อแก้ไขปัญหาที่ กรมทางหลวงได้ดำเนินการสำรวจและจัดเก็บข้อมูลที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่สงวนนอกเขตทาง โดยใช้เทคโนโลยีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) เพื่อระบุแนวเขตที่ชัดเจนและวิเคราะห์สถานการณ์ปัญหาที่เกิดขึ้น จากผลการสำรวจพบว่า มีการบุกรุกที่ดินสงวนนอกเขตทางในพื้นที่รับผิดชอบของ 9 สำนักงานทางหลวง โดยสามารถจำแนกประเภทการบุกรุกออกเป็นหลายลักษณะ ที่ปรึกษาได้รวบรวมข้อมูลและสรุปว่า พบจำนวนแปลงที่ถูกบุกรุกรวมทั้งสิ้น 244 แปลง ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 4504 ไร่ และมูลค่าความเสียหายรวมประมาณ 2157 ล้านบาท ดังตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-6 ตารางการจำแนกที่ดินสงวนฯ ที่พบบุกรุกและการวิเคราะห์ปัญหาการบุกรุกตามประเภท

สำนักงานทางหลวง	จำนวนที่พบ บุกรุก (แปลง)	ปัญหาบุกรุกประเภทที่ 1 ⁽²⁾			ปัญหาบุกรุกประเภทที่ 2 ⁽³⁾		
		จำนวนที่ พบบุกรุก (แปลง)	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าความ เสียหายรวม (ล้านบาท)	จำนวนที่ พบบุกรุก (แปลง)	เนื้อที่บุกรุก (ไร่- งาน-ตร.ว)	มูลค่าความเสียหาย รวม (ล้านบาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	31	18	295 - 1 - 2	70,669,415	13	271 - 3 - 60	192,093,100
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	7	4	42 - 2 - 69	9,024,000	3	39 - 1 - 7	4,483,125
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	66	41	310 - 3 - 57	133,508,950	25	153 - 3 - 86	49,873,763
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	51	22	404 - 3 - 78	298,976,270	29	891 - 3 - 68	174,107,380
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (สพบุรี)	42	33	749 - 0 - 46	227,623,910	9	182 - 2 - 52	208,448,790
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	3	3	171 - 2 - 28	15,862,225	-	-	-
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ)	3	1	0 - 0 - 17	1,020,000	2	0 - 2 - 9	1,530,500
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	32	5	71 - 1 - 57	51,879,700	27	883 - 1 - 22	686,412,470
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	9	3	30 - 1 - 0	25,823,460	6	5 - 0 - 85	5,722,700
รวม	244	130	2076 - 0 - 54	834,387,930	114	2428 - 2 - 89	1,322,671,828

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) ปัญหาการบุกรุกประเภทที่ 1 คือ ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่กรมทางหลวงมีเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย

(3) ปัญหาการบุกรุกประเภทที่ 2 คือ ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่กรมทางหลวงไม่มีเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย

1. ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่มีแนวเขตชัดเจนและกรมทางหลวงมีเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย

ที่ดินประเภทนี้เป็นที่ดินที่กรมทางหลวงได้ถือครองตามเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย ซึ่งหมายถึง เอกสารที่ออกโดยหน่วยงานของรัฐเพื่อรับรองสิทธิ์ ใช้ประโยชน์ หรือครอบครองที่ดิน โดยมีผลบังคับใช้ตามกฎหมาย เช่น โฉนดที่ดิน, น.ส.3 ก., หนังสือรับรองการทำประโยชน์, ทะเบียนราชพัสดุ, ประกาศราชกิจจานุเบกษา, และประกาศกระทรวงคมนาคม เป็นต้น



อย่างไรก็ตาม จากผลการสำรวจพบว่า มีการบุกรุกที่ดินสงวนในลักษณะต่าง ๆ ได้แก่ การก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง การทำการเกษตรกรรม หรือการใช้พื้นที่โดยไม่ได้รับอนุญาต โดยพบการบุกรุกรวมทั้งสิ้น 130 แปลง ขนาดเนื้อที่รวมประมาณ 2076 ไร่ และมูลค่าความเสียหายจากการบุกรุกประมาณ 834 ล้านบาท ซึ่งปัญหาดังกล่าวจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไข

แนวทางการแก้ไขปัญหา

แจ้งเตือนผู้บุกรุกผ่านหนังสือแจ้งเตือนอย่างเป็นทางการ และกำหนดระยะเวลาให้ดำเนินการรื้อถอนหากยังฝ่าฝืน ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการทางกฎหมาย ซึ่งทางเจ้าหน้าที่หมวดทางหลวงมีอำนาจหน้าที่ในการดูแลทรัพย์สินโดยตรง ดังนี้

1. การตรวจสอบพบการบุกรุก

ในขั้นตอนแรก เจ้าหน้าที่หมวดทางหลวงจะทำการสำรวจพื้นที่และตรวจสอบแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางเพื่อหาข้อมูลการบุกรุกที่เกิดขึ้น พร้อมทั้งทำการบันทึกข้อมูลสภาพพื้นที่ การใช้งานผิดวัตถุประสงค์ และข้อมูลผู้บุกรุกหากมีหลักฐานระบุตัวตนได้ ซึ่งการตรวจสอบจะต้องทำอย่างรอบคอบเพื่อให้ได้ข้อมูลที่ถูกต้องสำหรับการดำเนินการในขั้นตอนถัดไป

2. การแจ้งเตือนผู้บุกรุก และการดำเนินคดี

หลังจากการตรวจสอบพบการบุกรุก เจ้าหน้าที่จะจัดทำหนังสือแจ้งเตือนอย่างเป็นทางการถึงผู้บุกรุก โดยระบุรายละเอียดเกี่ยวกับการกระทำที่ฝ่าฝืน พร้อมแนบข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และกำหนดระยะเวลาที่ชัดเจนในการรื้อถอนหรือแก้ไขปัญหา ในกรณีที่ผู้บุกรุกไม่ปฏิบัติตามคำแจ้งเตือนภายในระยะเวลาที่กำหนด ทางหมวดทางหลวงจะดำเนินการส่งเรื่องให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าสู่กระบวนการทางกฎหมาย เช่น การฟ้องร้องหรือดำเนินคดีอาญา โดยยึดตามพระราชบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการดูแลและคุ้มครองทรัพย์สินของทางราชการ



3. การดำเนินการรื้อถอน

หากผู้บุกรุกยังคงฝ่าฝืนและไม่ปฏิบัติตามคำสั่งแจ้งเตือนหรือคำสั่งศาล เจ้าหน้าที่หมวดทางหลวงจะดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่ถูกบุกรุก โดยประสานงานกับหน่วยงานที่มีอำนาจ เช่น ตำรวจ อัยการ และฝ่ายปกครองท้องถิ่น เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้อย่างถูกต้อง นอกจากนี้ การรื้อถอนจะต้องจัดทำบันทึกหลักฐาน เช่น ภาพถ่ายก่อนและหลังการรื้อถอน รายงานสรุปการดำเนินงาน และจัดทำข้อมูลเก็บไว้เป็นหลักฐานในกรณีที่เกิดการฟ้องร้องหรือข้อพิพาทในภายหลัง

2. ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่กรมทางหลวงไม่มีเอกสารสิทธิ์ถือครองตามกฎหมาย

ที่ดินประเภทนี้เป็นที่ดินที่กรมทางหลวงถือครอง แต่ไม่มีเอกสารสิทธิ์ตามกฎหมาย หรือไม่สามารถใช้อ้างสิทธิ์ในเชิงกฎหมายได้ ในกรณีพิพาทหรือมีการดำเนินคดี เช่น ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1), แผนผังการใช้ประโยชน์ หรือหลักฐานการครอบครองที่ไม่มี การรับรองจากหน่วยงานของรัฐ

จากผลการสำรวจ พบว่ามีการบุกรุกในพื้นที่ประเภทนี้รวมทั้งสิ้น 114 แปลง ขนาดเนื้อที่รวมประมาณ 2,428 ไร่ และมูลค่าความเสียหายจากการบุกรุกรวมประมาณ 1,322 ล้านบาท ซึ่งส่งผลให้เกิดความยากลำบากในการป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุก และเสี่ยงต่อการที่จะถูกสวมสิทธิ์ในอนาคต

แนวทางการแก้ไขปัญหา

1. สำรวจและตรวจสอบแนวเขตพื้นที่

ดำเนินการสำรวจและตรวจสอบแนวเขตพื้นที่ที่ดินสงวน โดยใช้เอกสารประกอบการพิจารณา เช่น แผนที่สังเขป, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1), ใบรับรองเขตติดต่อของเจ้าของที่ดินและเจ้าของที่ดินข้างเคียง, แบบ ร.ว. 9, รูปถ่ายการตรวจสอบรังวัดที่ดินสงวน, ภาพถ่ายทางอากาศแสดงที่ตั้งที่ดิน เป็นต้น เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการอ้างอิงตำแหน่งที่ดินและประสานงานกับเจ้าพนักงานที่ดินในการพิสูจน์แนวเขต ซึ่งแนวทางนี้ยังสอดคล้องกับนโยบายการปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ มาตรฐาน 1:4,000 (One Map)



2. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัดเพื่อรังวัดพื้นที่และออกเอกสารรับรองแนวเขตประสานงานกับสำนักงานที่ดินจังหวัดเพื่อทำการรังวัดพื้นที่และออกเอกสารรับรองแนวเขตที่ชัดเจน เพื่อพิสูจน์สิทธิ์ความเป็นเจ้าของที่ดินกับผู้ที่ทำกรบุกรุก หากดำเนินการผ่านกระบวนการดังกล่าวแล้ว จะสามารถผลักดันให้มีการออกประกาศกระทรวงคมนาคมเกี่ยวกับการรับรองสิทธิ์การถือครองที่ดินให้ถูกต้องตามกฎหมายต่อไป ซึ่งจะช่วยป้องกันปัญหาการบุกรุกที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตได้อย่างเป็นระบบและยั่งยืน

2. การขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทาง

ตารางที่ 4-7 การสำรวจทั้ง 9 สำนักงานทางหลวง พบการขอใช้พื้นที่ทั้งหมด 124 แปลง โดยมีทั้งหน่วยงานภายในและหน่วยงานภายนอกของกรมทางหลวงเข้ามาขอใช้พื้นที่สงวนนอกเขตทางเพื่อประโยชน์แก่ทางราชการ การขอใช้พื้นที่ดังกล่าวจำเป็นต้องมีการขออนุญาตและออกเอกสารสำคัญเพื่อเป็นสัญญาและข้อตกลงในการใช้พื้นที่ ตัวอย่างเอกสารสำคัญที่เกี่ยวข้องได้แก่

1. หนังสือขออนุญาตใช้ที่ดิน/อาคารสิ่งปลูกสร้าง
2. หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
3. รายงานการประชุมการขอใช้พื้นที่
4. บันทึกข้อความที่กรมทางหลวงเห็นชอบ
5. แผนผังการใช้ประโยชน์ในพื้นที่
6. บันทึกข้อความที่กรมทางหลวงเห็นชอบ



ตารางที่ 4-7 แสดงข้อมูลการขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทาง

แขวงทางหลวง	จำนวนที่พบการ ขอใช้ (แปลง)	พื้นที่การขอใช้ (แห่ง) ⁽²⁾	มีเอกสาร การขอใช้	ไม่มีเอกสาร การขอใช้
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	11	12	-	12
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	2	2	-	2
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	21	26	11	15
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	25	32	8	24
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	16	16	5	11
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	6	6	3	3
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ)	9	12	1	11
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	24	32	16	16
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	10	14	2	12
รวม	124	152	46	106

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) พื้นที่การขอใช้ หมายถึง ที่ดินสงวนฯ 1 แปลง อาจมีการขอใช้หลายหน่วยงาน

อย่างไรก็ตาม พบว่าการจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการขอใช้พื้นที่ที่ยังมีปัญหา เช่น การเก็บรักษาเอกสารที่ไม่เหมาะสม ทำให้เอกสารบางส่วนสูญหาย ชำรุด หรือไม่ครบถ้วน อีกทั้งยังพบว่าการจัดเก็บข้อมูลในบางพื้นที่ขาดความเป็นระบบและไม่ได้มีการบันทึกในรูปแบบดิจิทัลอย่างทั่วถึง ส่งผลกระทบต่อการติดตาม ตรวจสอบ และประเมินข้อมูลได้อย่างถูกต้องแม่นยำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความล่าช้าในการดำเนินงาน การป้องกันปัญหาการบุกรุกที่ดิน และอาจสร้างความเสียหายในการบริหารจัดการทรัพย์สินของกรมทางหลวงที่ปรึกษาได้เสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาดังนี้



1. การจัดเก็บเอกสารอย่างเป็นระบบ

1. เจ้าหน้าที่แขวงฯควรจัดเก็บข้อมูลการขอใช้พื้นที่ทั้งในรูปแบบเอกสารและไฟล์ดิจิทัล เพื่อให้สามารถเข้าถึงและตรวจสอบข้อมูลได้ง่ายยิ่งขึ้น
2. เจ้าหน้าที่แขวงฯบันทึกข้อมูลทั้งหมดลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สิน (RAMS)
3. เจ้าหน้าที่แขวงฯจัดทำสำเนาเอกสารสำคัญที่เกี่ยวข้องทุกชุด เพื่อเป็นหลักฐานในการอ้างอิง โดยแยกการจัดเก็บเอกสารต้นฉบับกับสำเนาไว้ในพื้นที่ปลอดภัย

2. การประสานงานกับคู่สัญญาหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1. ในกรณีที่เอกสารบางส่วนสูญหาย ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือคู่สัญญาเพื่อขอสำเนาเอกสารดังกล่าว โดยควรมีการตรวจสอบและยืนยันความถูกต้องของเอกสารที่ได้รับใหม่ทุกครั้ง
2. จัดทำบันทึกข้อมูลการขอเอกสารย้อนหลัง และเก็บเป็นหลักฐานเพื่อป้องกันปัญหาซ้ำซ้อนในอนาคต
3. จัดตั้งคณะทำงานหรือนายทะเบียนผู้รับผิดชอบการประสานงานในเรื่องเอกสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการติดตามข้อมูลและแก้ไขปัญหา

อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างของที่ดินสงวนนอกเขตทาง

จากการสำรวจพื้นที่ดินสงวนนอกเขตทางใน 9 สำนักงานทางหลวง และพื้นที่ส่วนกลางของกรมทางหลวง พบว่าพบว่ามีอาคารที่สำรวจแล้วทั้งหมด 4,407 หลัง ในหลายแปลงที่ใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งของสำนักงาน แขวง หรือหมวดทางหลวง มีอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ 2,238 หลัง และยังไม่ได้รับการขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ 2,169 หลัง ซึ่งส่งผลกระทบต่อการบริหารจัดการทรัพย์สินอย่างมีประสิทธิภาพ การขึ้นทะเบียนอาคารและสิ่งปลูกสร้างเหล่านี้ควรได้รับการขึ้นทะเบียนราชพัสดุ อาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อให้ข้อมูลสามารถถูกบันทึกและนำไปใช้งานได้อย่างครบถ้วนสำหรับการบริหารจัดการในระยะยาวข้อมูลสำคัญที่ควรจัดเก็บ

1. มูลค่าก่อสร้าง เพื่อใช้ในการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน
2. ปีที่ก่อสร้าง เพื่อคำนวณค่าเสื่อมราคาและอายุการใช้งาน
3. การใช้ประโยชน์ของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อกำหนดประเภทการใช้งานและการวางแผนทรัพยากร

ปัญหาที่พบ

มีอาคารและสิ่งปลูกสร้างจำนวนมากที่ยังไม่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นราชพัสดุ ส่งผลให้

- ข้อมูลเกี่ยวกับทรัพย์สินไม่ครบถ้วน
- เกิดความล่าช้าในการประเมินมูลค่าและค่าเสื่อม
- การบริหารจัดการทรัพย์สินของกรมทางหลวงไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร





ตารางที่ 4-8 สรุปข้อมูลอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในที่ดินสงวนนอกเขตทาง

สำนักงานทางหลวง / หน่วยงานทางหลวง	จำนวนอาคาร (หลัง)	ขึ้นทะเบียนราชพัสดุ ⁽²⁾ (หลัง)	ไม่ขึ้นทะเบียนราชพัสดุ ⁽³⁾ (หลัง)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	558	236	322
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	447	221	226
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	607	321	286
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	501	229	272
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	446	247	199
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	559	325	234
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)	401	163	238
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจำบศิริจันทร์)	330	257	73
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	500	193	307
ศูนย์พัฒนาเทคโนโลยีงานทาง (Central Lab)	1	1	-
สำนักเครื่องกลและสื่อสาร	8	8	-
กรมทางหลวงฝั่งถนนศรีอยุธยา	35	29	6
กรมทางหลวงฝั่งถนนพระราม 6	14	8	6
รวม	4,407	2,238	2,169

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 13 ธันวาคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) ขึ้นทะเบียนราชพัสดุ หมายถึง อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีลำดับที่ขึ้นทะเบียนราชพัสดุ

(3) ไม่ขึ้นทะเบียนราชพัสดุ หมายถึง อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีลำดับที่ขึ้นทะเบียนราชพัสดุ แต่อาจจะขึ้นทะเบียนภายในกรมทางหลวง

แนวทางแก้ไข

1. สำรวจและตรวจสอบสถานะอาคาร

เจ้าหน้าที่แขวงฯ ดำเนินการสำรวจและตรวจสอบสถานะของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดินสงวนนอกเขตทางอย่างละเอียด

2. จัดทำระบบฐานข้อมูล

เจ้าหน้าที่แขวงฯ พัฒนาระบบฐานข้อมูลที่บันทึกข้อมูลเกี่ยวกับอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง พร้อมเชื่อมโยงกับระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

3. เร่งรัดการขึ้นทะเบียนเป็นราชพัสดุของอาคารสิ่งปลูกสร้าง

ควรเร่งดำเนินการขึ้นทะเบียนอาคารและสิ่งปลูกสร้างให้เป็นราชพัสดุ เพื่อแก้ปัญหาการขาดข้อมูลและเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการทรัพย์สิน โดยแนวทางการพิจารณาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างให้เป็นราชพัสดุสามารถดำเนินการตาม บันทึกข้อความของกรมธนารักษ์ ที่ กค 032/ว 4 ลงวันที่ 15 มกราคม 2561 เรื่อง แนวทางในการพิจารณาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างเพื่อขึ้นทะเบียนราชพัสดุ นอกจากนี้ ควรเร่งประสานและนำส่งข้อมูลให้กรมธนารักษ์พิจารณาเพื่อดำเนินการขึ้นทะเบียนอย่างถูกต้องตามระเบียบและข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง



การดำเนินการตามแนวทางดังกล่าวจะช่วยให้การบริหารจัดการทรัพย์สินของกรมทางหลวงเป็นระบบระเบียบมากยิ่งขึ้น สามารถลดปัญหาการสูญหายหรือข้อมูลที่ไม่ครบถ้วน และนำข้อมูลไปใช้ในการวางแผนพัฒนาและบริหารจัดการทรัพยากรได้อย่างมีประสิทธิภาพในอนาคต

4.2 วิเคราะห์ และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง แต่ละแปลง ในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS

4.2.1 ปัจจัยที่เกี่ยวข้องต่อการประเมินราคาที่ดินและอาคาร

- 1) ตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดิน เป็นปัจจัยหลักที่ส่งผลต่อราคา ตำแหน่งแปลงที่ดินที่ใกล้แหล่งสาธารณูปโภค หรือตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดินที่สะดวกต่อการคมนาคม มักมีราคาประเมินสูงกว่าทำเลอื่น ๆ นอกจากนั้นยังเกี่ยวข้องกับผังเมืองที่มีการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละพื้นที่ หากแปลงที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่ที่อนุญาตให้สร้างอาคารสูง หรือใช้ประโยชน์ทางธุรกิจได้ จะมีมูลค่าสูงกว่าพื้นที่ที่จำกัดการใช้ประโยชน์
- 2) ลักษณะรูปแปลงที่ดิน แปลงที่ดินลักษณะคล้ายรูปสี่เหลี่ยม จะมีมูลค่ามากกว่าที่ดินที่มีรูปทรงหลายเหลี่ยม นอกจากนั้นยังต้องพิจารณาเรื่องขนาดของแปลงที่ดิน แปลงที่ดินขนาดใหญ่ มักมีมูลค่าต่อตารางวาต่ำกว่าที่ดินขนาดเล็ก เนื่องจากการแบ่งแปลงเพื่อขายต่อได้ยากกว่า นอกจากนั้นยังต้องพิจารณาถึงลักษณะเชิงพื้นที่ ของแปลงที่ดิน เช่น ความลาดชัน ที่ดินที่ราบเรียบจะมีมูลค่าสูงกว่าที่ดินที่มีความลาดชัน เพราะการก่อสร้างอาคารจะง่ายและประหยัดค่าใช้จ่ายมากกว่า
- 3) การใช้ประโยชน์ที่ดิน แปลงที่ดินที่สามารถใช้ประโยชน์ได้หลากหลาย เช่น ที่ดินเปล่า ที่ดินที่มีศักยภาพในการพัฒนาโครงการขนาดใหญ่ เช่น โครงการคอนโดมิเนียม โรงแรม หรือศูนย์การค้า จะมีมูลค่าสูงกว่าที่ดินที่พัฒนาได้จำกัด และข้อจำกัดทางกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เช่น กฎหมายผังเมือง กฎหมายสิ่งแวดล้อม จะมีผลต่อมูลค่าของที่ดิน
- 4) สภาพแวดล้อมโดยรวม เช่น ความพร้อมของระบบสาธารณูปโภค เช่น น้ำประปา ไฟฟ้า ถนน ระบบระบายน้ำ สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ จะมีมูลค่าสูงกว่าที่ดินที่ไม่มีระบบสาธารณูปโภค



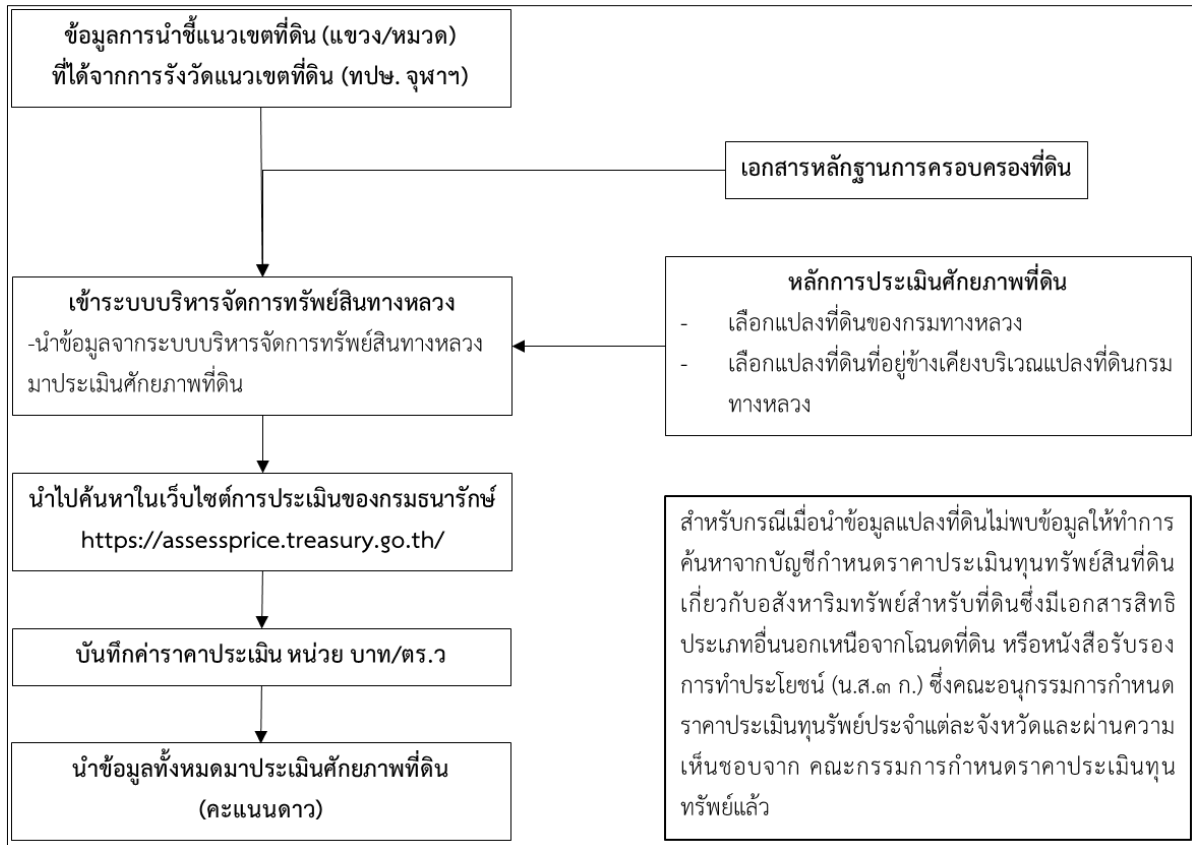
4.2.2 การประเมินราคาที่ดินด้วยระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ การประเมินราคาที่ดินด้วยระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ เป็นบริการผ่านเว็บไซต์แอปพลิเคชัน ที่เปิดให้ประชาชนทั่วไปสามารถเข้าถึงข้อมูลราคาประเมินที่ดินได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยข้อมูลที่ได้จะเป็นข้อมูลที่กรมธนารักษ์ได้กำหนดขึ้นมาเป็นมาตรฐาน เพื่อใช้ในการประเมินราคาทรัพย์สินสำหรับการดำเนินการทางราชการต่าง ๆ เช่น การเก็บภาษี การประเมินค่าทรัพย์สินสำหรับการขอสินเชื่อ เป็นต้น การประเมินราคาที่ดินกรมทางหลวงจะอ้างอิงกับข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดิน โดยมีแนวทางประเมินดังนี้

- กรณีแปลงที่ดินกรมทางหลวงเป็นเอกสารสิทธิ์โฉนด สามารถสืบค้นราคาประเมินที่ดินจากระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ ได้โดยตรง โดยใช้ข้อมูลเลขที่โฉนดและจังหวัดที่ตั้งของแปลงที่ดินนั้น
- กรณีแปลงที่ดินของกรมทางหลวงที่เป็นกรรมสิทธิ์อื่น ๆ เช่น ราชกิจจานุเบกษา, นส. หรือ ด./1 ประกาศกระทรวงคมนาคม ให้ใช้ข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดินที่ทับซ้อนกับแปลงที่ดินของกรมทางหลวง ในการอ้างอิงราคาประเมิน โดยใช้ข้อมูลเลขที่ดิน ระวังแผนที่ และจังหวัดที่ตั้งของแปลงที่ดินนั้น
- กรณีแปลงที่ดินของกรมทางหลวงที่เป็นกรรมสิทธิ์อื่น ๆ แต่แปลงที่ดินของกรมทางหลวงไม่ซ้อนทับข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดิน เนื่องจากไม่มีข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดิน ให้ใช้แปลงที่ดินข้างเคียงในการอ้างอิงราคาประเมิน โดยใช้ข้อมูลเลขที่ดิน ระวังแผนที่ และจังหวัดที่ตั้งของแปลงที่ดินนั้น
- กรณีแปลงที่ดินของกรมทางหลวงที่เป็นกรรมสิทธิ์อื่น ๆ แต่แปลงที่ดินของกรมทางหลวงไม่ซ้อนทับข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดิน และไม่มีข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดินข้างเคียง ให้อ้างอิงราคาประเมินที่ดินจากระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ โดยใช้หน้าต่างที่ดินประเภทอื่น



4.2.3 การประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง โดยการกำหนดคะแนน

ระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) จะมีการประเมินราคามูลค่าของแปลงที่ดิน โดยแสดงผลเป็นราคาและคะแนนศักยภาพของแปลงที่ดินเป็นดาว โดยขั้นตอนให้คะแนน แสดงดังรูปที่ 4-6 และตัวอย่างการกรอกข้อมูลที่ดินจากในระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สินลงในเว็บกรมธนารักษ์ แสดงดังรูปที่ 4-7 และ ตารางที่ 4-9



รูปที่ 4-6 แผนผังวิธีการประเมินศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว)



ข้อมูลแปลงที่ดิน	
ประเภทที่ดิน	โฉนดที่ดิน
เลขที่ดิน	221
แผนที่ภูมิประเทศ	5037IV2690
ระวาง	-
แผ่นที่	-
จังหวัด	สุพรรณบุรี

กรอกในเว็บ

เลขที่ดิน*	221
แผนที่ภูมิประเทศ (ตัวอย่าง 1234IV)	5037IV
ระวาง (ตัวอย่าง 1234)*	2690
แผ่นที่	
จังหวัด*	สุพรรณบุรี
วิธีการกรอกภาพประเมิน	
ค้นหา	ล้างค่า

หมายเหตุ: เลขระวางในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวงจะอยู่ 4 ตัวท้ายของแผนที่ภูมิประเทศ

รูปที่ 4-7 ตัวอย่างการนำข้อมูลที่ดินในระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สินกรอกในเว็บกรมธนารักษ์

ตารางที่ 4-9 ตัวอย่างการนำข้อมูลที่ดินในระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สินกรอกในเว็บกรมธนารักษ์

ข้อมูลแปลงที่ดิน (ระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง)		เลขที่ดิน (กรมธนารักษ์)	
ประเภทที่ดิน	โฉนดที่ดิน	เลขที่ดิน	221
เลขที่ดิน	221	แผนที่ภูมิประเทศ	5037IV2690
แผนที่ภูมิประเทศ	5037IV2690	ระวาง (ตัวอย่าง 2690) *	-
ระวาง (ตัวอย่าง 2690) *	-	แผ่นที่	-
แผ่นที่	-	จังหวัด	สุพรรณบุรี
จังหวัด	สุพรรณบุรี		

กรอกในเว็บ

● หลักการให้คะแนน (ดาว)

- 1) นำราคาประเมินทั้งหมดที่ได้บันทึกมานำมาหาค่าต่ำที่สุด (Min) และค่าสูงที่สุด (Max)
- 2) นำค่ามากที่สุด ลบด้วย ค่าน้อยที่สุด จะได้ค่าต่าง (Difference)
- 3) นำค่าต่างที่ได้มาหารด้วยระดับสูงสุดของคะแนนดาวที่จะทำการประเมินศักยภาพที่ดินจะได้ค่าช่วงชั้นของคะแนนดาว
- 4) ทำการสร้างเกณฑ์คะแนนดาว โดยนำค่าช่วงชั้นคะแนนดาวบวกกับค่าต่ำสุดจะได้ช่วงราคาของระดับคะแนนดาวระดับแรก
- 5) นำค่าช่วงชั้นบวกเพิ่มไปทีละ 1 รอบ จะได้ช่วงชั้นของคะแนนดาว จนสุดท้ายบวกได้เป็นค่าสูงที่สุดคือช่วงราคาของระดับคะแนนดาวสุดท้าย

ตัวอย่างศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว) ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง แสดงดังรูปที่ 4-8



ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

มูลค่าทรัพย์สิน

ราคาที่ดิน ณ วันที่ได้มา	ปีที่ได้มา (พ.ศ.)	
ราคาประเมินที่ดินทั้งหมด (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ไร่)	ปีที่ประเมิน
986,084,400	42,000,000	2566

ประวัติการยื่นทวง-เบียด ตามที่บันทึกในเอกสารสำคัญ (อดีต)

หมายเลขทางหลวง ที่บันทึกในเอกสาร	หมายเลขตอนควบคุม ที่บันทึกในเอกสาร	
4		
ชื่อตอน ที่บันทึกในเอกสาร	กม.เริ่มต้น ที่บันทึกในเอกสาร	กม.สิ้นสุด ที่บันทึกในเอกสาร
สี่แยกชะอำ-สามแยกไปหนองแ	230+735	230+970

การประเมินศักยภาพแปลงที่ดิน

ค่าคะแนน: ★★★★★

เกณฑ์การประเมิน

ค่าคะแนน	ราคาที่ดินทั้งหมด(บาท/ไร่)	ราคาที่ดินได้คืน(บาท/ไร่)
★★★★★	48,008,000	60,000,000
★★★★☆	36,016,000	48,008,000
★★★☆☆	24,024,000	36,016,000
★★☆☆☆	12,032,000	24,024,000
★☆☆☆☆	40,000	12,032,000

หมายเหตุ : อ้างอิงราคาประเมินที่ดิน จาก ระบบเผยแพร่ราคาประเมิน (<http://assessprice.treasury.go.th/>) โดยกำหนดเกณฑ์การประเมินระดับดาวจากราคาประเมินแปลงที่ดิน ณ ปัจจุบัน โดยเทียบเกณฑ์ราคาประเมินที่ดินแต่ละจังหวัดโดยสามารถกำหนดเป็นช่วงราคาประเมิน 5 เกณฑ์

ยกเลิก

รูปที่ 4-8 ตัวอย่างศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว) ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง




ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง


ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

1. จัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน พร้อมรายละเอียดข้อมูลและรูปภาพที่เป็นปัจจุบันในขณะลงพื้นที่สำรวจ และประกอบด้วย ที่ตั้งแปลงที่ดินมีพิกัดกำกับบนมาตรฐานงานภูมิสารสนเทศ หมายเลขทางหลวง ข้อมูลกิโลเมตรที่ตั้งของแปลงที่ดิน ขนาดพื้นที่ (ไร่-งาน-ตารางวา) ราคาประเมินที่ดิน หน่วยงานที่กำกับดูแล เอกสารหลักฐานการได้มาหรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง ให้สอดคล้องกับข้อ 4.1
2. แผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ที่ปรึกษาจะนำข้อมูลที่ได้สำรวจและจัดทำในรูปแบบแผนที่ GIS เพื่อเป็นหลักฐานทะเบียนการสำรวจของที่ปรึกษามาทำการใส่ในรูปแบบรายงานแผนที่ 1 แปลงต่อ 1 แผ่น และมีองค์ประกอบของแผนที่ที่จะบอกรายละเอียดต่าง ๆ แสดงดังรูปที่ 4-9




โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ของกรมทางหลวง
ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตำแหน่งที่ตั้ง	พิกัดที่ดิน
สำนักงานโครงการที่ : 7 (ขอนแก่น)	การได้มา : ที่ดินสงวน -> ภูเขายางหลวง
เลขทางหลวง : ขนบกที่ 2 (ขอนแก่น) ขวดยางหลวง : พนมเอื้อ	เอกสารหลักฐาน : ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด.ร.)
ชนิดดิน : ขนบดิน อ่างน้ำ บ้านม่วง ตำบล : บ้านม่วง	ขนาดที่ดินจากสัญญา (ไร่/งาน/ตร.ว.) : 61 - 1 - 0
ยูทิลิตี้บนทางหลวง : ไฟ	การขอใช้
หมายเลขทางหลวง : 0012 ตอนขอนแก่น - 0703	หน่วยงานที่ขอใช้ : กองวิศวกรรมสำรวจทางหลวง
กม. เบื้องต้น : 523+000 กม. สิ้นสุด : 523+200	รายละเอียดการขอใช้ : หน่วยงานราชการขอใช้ที่ดินนอกเขตทางของถนนเอื้อ
ด้าน : ขวดยาง	ขนาดพื้นที่ขอใช้ (ไร่/งาน/ตร.ว.) : 1 - 2 - 11
รายละเอียดแปลงที่ดิน	การบุกรุก
สถานะแปลงที่ดิน : ที่ดินสงวน	ลักษณะการบุกรุก : ปลูกพืชสวน
รหัสที่ดินนอกเขตทาง : 0620-0627-01970	ขนาดพื้นที่บุกรุก (ไร่/งาน/ตร.ว.) : 9 - 1 - 46
แผนที่ราชการ : -	สถานการบุกรุก : ดำเนินการแล้ว
การใช้ประโยชน์ที่ดิน : ปลูกพืชสวนทาง	
ขนาดที่ดินจากสำรวจ (ไร่/งาน/ตร.ว.) : 46 - 1 - 98	
ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ไร่) : 328,000	
จำนวนอาคารทั้งหมด : -	



หน่วยงานที่สำรวจ : สถาบันการขนส่ง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รับผิดชอบโครงการสำรวจที่ดิน : ศาสตราจารย์สมเกียรติ ตำแหน่งแปลง
สำรวจเมื่อ วันที่ 16 กันยายน พ.ศ.2567 (RTK GNSS Network) กรมที่ดิน




พิกัดหลักเขต EPSG : 4326 WGS 84


ข้อมูลหลักเขต ณ วันที่ 16 กันยายน พ.ศ.2567

ลำดับ	Latitude (Decimal Degrees)	Longitude (Decimal Degrees)	Geohash	หมายเหตุ
พิกัดเขตที่ 1	16.48359667	102.568956	w6bvdy8lnov	พิกัดการรังวัด
พิกัดเขตที่ 2	16.48419189	102.5671665	w6bvdy8z5h	พิกัดการรังวัด
พิกัดเขตที่ 3	16.48103572	102.5660696	w6bvdy8z6r	พิกัดการรังวัด
พิกัดเขตที่ 4	16.48111553	102.5686118	w6bvdy8z1ny	พิกัดการรังวัด


ภาพบริเวณแปลง



ภาพลงพื้นที่สำรวจทางหลวงเอื้อ



ภาพบุกรุกเป็นไร่พุดชุกราน



รูปที่ 4-9 แผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน





โดยมีองค์ประกอบของแผนที่ ดังนี้

1. ชื่อแผนที่ (Map Title) บอกให้รู้ว่าแผนที่แสดงข้อมูลเกี่ยวกับอะไร
2. มาตรฐาน (Scale) แสดงอัตราส่วนระหว่างระยะทางบนแผนที่กับระยะทางจริงบนพื้นดิน
3. ทิศเหนือ (North Orientation) บ่งบอกทิศเหนือบนแผนที่ ซึ่งมักจะแสดงด้วยลูกศรหรือเส้น
4. กรอบแผนที่ (Map Border) กำหนดขอบเขตของพื้นที่ที่แสดงบนแผนที่
5. คำอธิบายสัญลักษณ์ (Legend) อธิบายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ที่ใช้บนแผนที่ เช่น สัญลักษณ์แสดงอาคาร สัญลักษณ์แสดงถนน เป็นต้น
6. ข้อมูลเชิงพื้นที่ (Spatial Data) ข้อมูลที่แสดงตำแหน่งหรือขอบเขตของสิ่งต่าง ๆ บนพื้นผิวโลก เช่น ขอบเขตแปลงที่ดิน ขอบเขตพื้นที่ขอใช้, บุกรุก และหลักเขตที่ดินจากการสำรวจ
7. ข้อมูลเชิงคุณภาพ (Attribute Data) ข้อมูลที่อธิบายลักษณะของสิ่งต่าง ๆ เช่น ที่ตั้งแปลงที่ดิน หมายเลขทางหลวง หลักกิโลเมตร ขนาดพื้นที่ (ไร่-งาน-ตารางวา) ราคาประเมินที่ดิน หน่วยงานที่กำกับดูแล เป็นต้น
8. ข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ชื่อหลักฐานที่ดิน ข้อมูลการขอใช้ และข้อมูลการบุกรุก

การจัดทำแผนที่ดังกล่าว จะใช้มาตรฐานงาน GIS สากล และมีการใช้ Geohash ที่เป็นระบบการเข้ารหัสตำแหน่งทางภูมิศาสตร์ที่ใช้บรรจุตำแหน่งละติจูดและลองจิจูดลงในสตริงของตัวอักษรและตัวเลข ซึ่งจะทำให้ตำแหน่งสามารถแสดงในรูปแบบที่สั้นและสะดวกต่อการใช้งาน สามารถแบ่งพิกัดเป็นพื้นที่ย่อยได้ง่ายเพื่อเพิ่มความละเอียดในการระบุสถานที่ นอกจากนี้ยังมีการเพิ่ม QR Code บนแบบแผนที่เพื่อสามารถสแกนเปิดดูตำแหน่งที่ดินใน Google Maps ได้ทันที ซึ่งจะช่วยให้การเข้าถึงข้อมูลและการตรวจสอบที่ดินเป็นไปได้ง่ายและสะดวกและรวดเร็ว

5.1 เอกสาร รายงานและกำหนดการส่งมอบ

ที่ปรึกษาจะต้องจัดทำรายงานและเอกสารต่าง ๆ โดยรูปแบบและเนื้อหาจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริหารโครงการ ดังต่อไปนี้

5.1.1 รายงานเบื้องต้น (Inception Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งรายงานเบื้องต้นพร้อมแผนการปฏิบัติงาน จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยรายงานเบื้องต้น ต้องประกอบด้วย

- ความเป็นมาของโครงการ และวัตถุประสงค์ของโครงการ
- ขั้นตอนและวิธีการดำเนินการ
- ขอบเขตของงาน
- แนวทางและวิธีการศึกษาตามขอบเขตของงานที่กำหนด
- แผนการสำรวจ และแผนการดำเนินโครงการ ตามผลการดำเนินงานข้อ 4.1 แล้วเสร็จ

5.1.2 รายงานชั้นกลาง (Interim Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งรายงานชั้นกลาง จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยรายงานชั้นกลาง ต้องประกอบด้วย

- ความก้าวหน้าของงานแต่ละด้าน
- ผลสรุปการปฏิบัติงานในช่วงที่ผ่านมา
- นำเสนอความคืบหน้าผลดำเนินงาน ข้อ 4.2-4.5 และนำเข้าข้อมูลสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง สะสมไม่น้อยกว่า 200 แปลง และสรุปภาพรวมข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง
- รายงานเกี่ยวกับความล่าช้าและปัญหา (ถ้ามี) ตลอดจนวิธีแก้ไขปัญหา/อุปสรรคต่าง ๆ

5.1.3 ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งร่างรายงานขั้นสุดท้าย จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยร่างรายงานขั้นสุดท้าย ต้องประกอบด้วย

- รายงานผลการดำเนินงาน ข้อ 4.2 – 4.5 แล้วเสร็จ
- นำเข้าข้อมูลสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง สะสมไม่น้อยกว่า 550 แปลง และสรุปภาพรวมข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง
- ร่างรายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารรายแปลง



5.1.4 รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งรายงานขั้นสุดท้าย จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยรายงานขั้นสุดท้าย ต้องประกอบด้วย

- ผลการดำเนินงาน ข้อ 4 แล้วเสร็จ
- รายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารจำนวน 73 ชุด
- การจัดทำข้อมูลในรูปแบบดิจิทัลไฟล์ในรูปแบบไฟล์ต้นฉบับ (.doc, ppt .exe) และไฟล์ .pdf ของงานนำเสนอ รายงานและเอกสารในโครงการทั้งหมด พร้อม thumb drive จำนวน 1 ชุด

ตารางที่ 5-1 กำหนดส่งมอบเอกสารรายงาน

รายการส่งมอบ	กำหนดเวลาส่งมอบตามระยะสัญญา	จำนวน (ชุด)
1. รายงานเบื้องต้น (Inception Report)	ส่งภายในระยะเวลา 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
2. รายงานขั้นกลาง (Interim Report)	ส่งภายในระยะเวลา 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
3. ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)	ส่งภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
• ร่างรายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารรายแปลง		
4. รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)	ส่งภายในระยะเวลา 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
• รายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคาร		73 ชุด
• Thumb drive		1 ชุด

